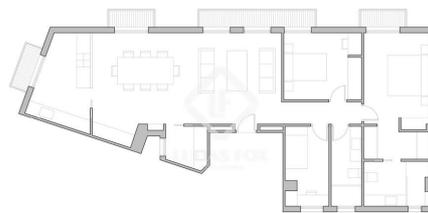
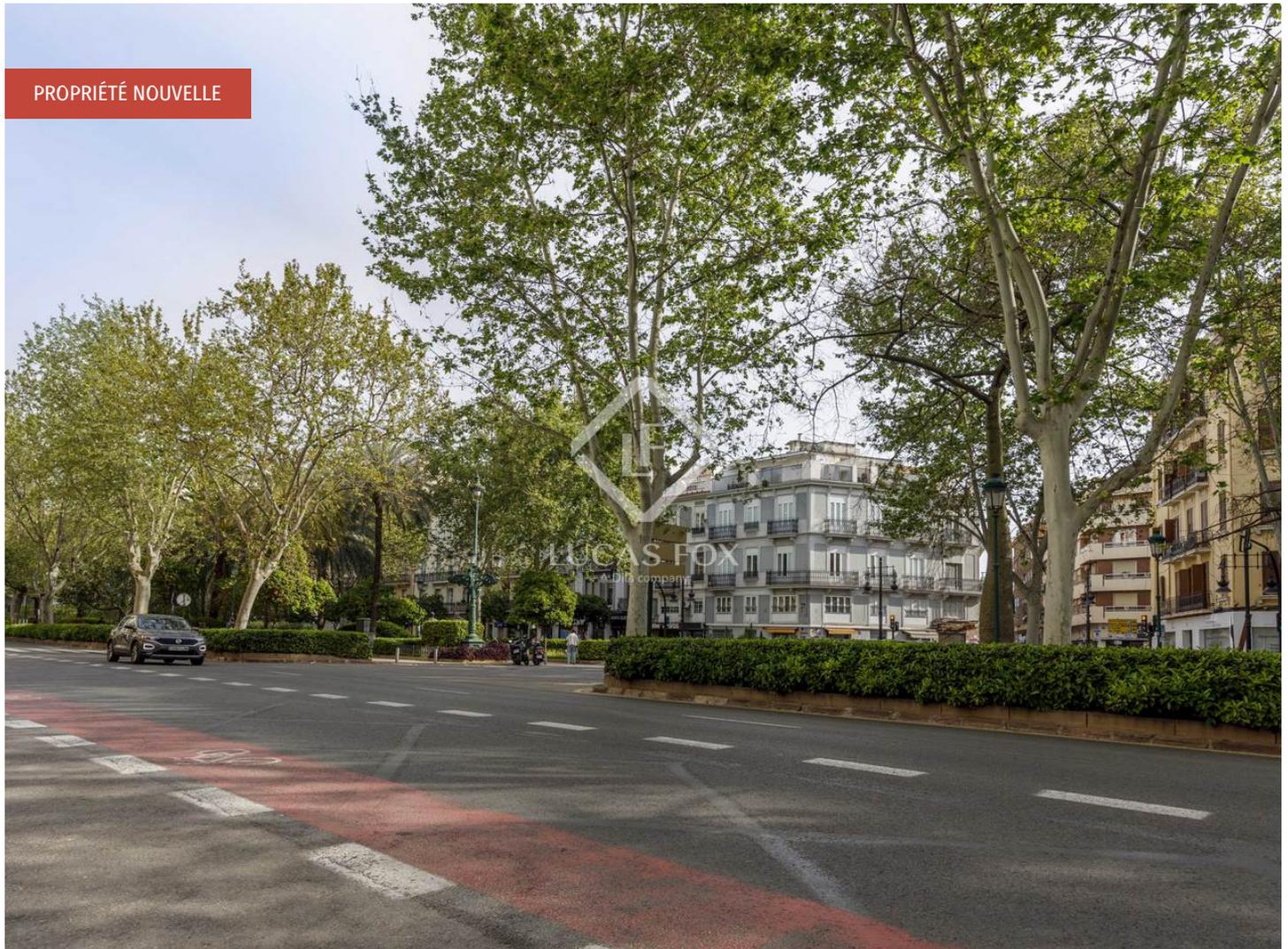


499 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



PROPOSTA REFORMA



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

499 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres a vendre á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Maison ouverte et lumineuse située dans le secteur Extramurs. C'est un espace à transformer en la maison que vous imaginez.

Nous vous présentons cette maison au premier étage, entièrement extérieure et chanfreinée, qui offre une lumière naturelle tout au long de la journée et une sensation d'espace. Situé sur GV Fernando el Católico, à proximité des jardins du Turía et du centre historique de la ville.

Pour l'instant, c'est un espace ouvert, qui attend que quelqu'un le transforme en maison. Sa luminosité et ses hauts plafonds ouvrent la porte à toutes sortes d'idées créatives : d'un loft ouvert et moderne à un aménagement plus classique et cosy.

C'est une propriété qui a besoin d'être entièrement rénovée, mais avec du potentiel. Avec différentes options d'aménagement, vous pouvez le rénover selon vos goûts et vos besoins.

avec une bonne connexion et tous les services à proximité. Idéal si vous envisagez d'y vivre ou si vous recherchez une bonne option d'investissement pour ajouter de la valeur.

Parfois, ce qui semble être une toile vierge est exactement ce dont vous avez besoin pour démarrer quelque chose de grand.



[lucasfox.fr/go/val57764](https://lucasfox.fr/go/val57764)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Exterior

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

499 900 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne