

445 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre á El Puig / Puebla Farnals

Espagne » Valence » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

445 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre á El Puig / Puebla Farnals

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à El Puig / Puebla Farnals, Valence avec un(e) prix de départ de 460,000 € et rendement locatif de 5%

Lucas Fox présente le nouveau programme immobilier Mediterranea Villas, des maisons jumelées conçues dans un style méditerranéen impeccable et destinées à offrir un confort maximal.

Il ne reste que très peu d'appartements disponibles, avec ou sans piscine.

Chaque logement dispose d'une surface de 211 m² répartie sur trois étages, avec plusieurs terrasses privatives où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue, ainsi qu'un parking pour un véhicule.

Les maisons sont personnalisables, avec la possibilité d'ajouter une piscine privée, un ascenseur, la domotique, etc.

Ce projet se distingue par son design élégant et avant-gardiste et par l'utilisation de matériaux de première qualité, ce qui le rend extrêmement fonctionnel.

Elles sont dotées d'une isolation thermique sur les façades et les toitures pour une efficacité énergétique maximale, de menuiseries en PVC imitation bois avec double vitrage pour un confort accru et de sols en porcelaine aux tons clairs qui rehaussent la luminosité.

Les cuisines ouvertes sont équipées de meubles intégrés avec portes en bois naturel et plans de travail en microciment, tandis que les salles de bains présentent un design moderne et minimaliste, avec toilettes suspendues et robinetterie noire.

Éclairage LED basse consommation, système aérothermique pour une production d'eau chaude efficace et climatisation réversible pour un confort optimal en toute saison.

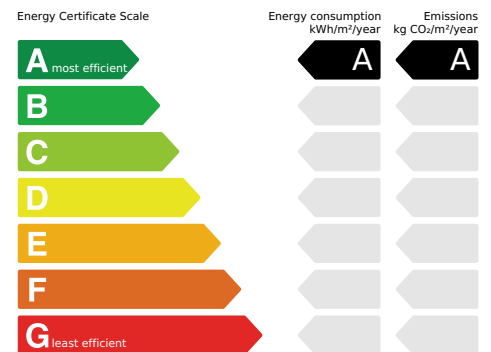
Les systèmes de plomberie et d'assainissement ont été conçus avec des matériaux très résistants.

Le quartier possède une charmante promenade en bord de mer, bordée de jardins et de palmiers qui créent un cadre agréable, idéal pour flâner et se détendre. De plus, durant l'été, diverses activités y sont organisées, comme des séances de méditation, de yoga et de tai-chi.



lucasfox.fr/go/val59874

Terrasse, Garage, Éclairage naturel,
Parking, Utility room,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

445 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 68m² terrasse a vendre á El Puig / Puebla Farnals

Avec un design exceptionnel, un emplacement de choix et une zone en pleine expansion, c'est une opportunité fantastique de vivre au bord de la Méditerranée.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne