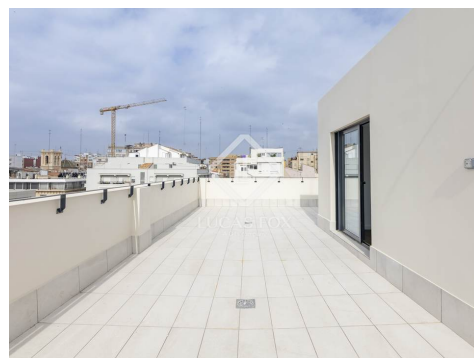
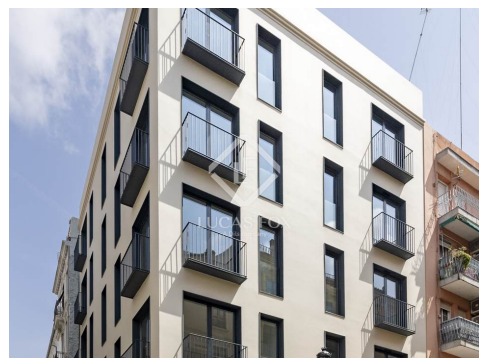


680 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre á El Mercat

Espagne » Valence » Valence ville » El Mercat » 46001

3	2	143m ²	59m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

680 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à El Mercat

Spectaculaire penthouse en duplex flambant neuf à côté du Marché Central de Valence

Lucas Fox présente une toute nouvelle propriété dans le centre historique de Valence.

Il est situé sur la rue Guillem Sorolla à côté d'une place du parc Guillem Sorolla.

Nous parlons d'un tout nouveau penthouse avec une terrasse de 59 m2 qui ravira ses propriétaires.

La maison est répartie sur deux étages : un rez-de-chaussée avec un spacieux séjour et une cuisine ouverte, deux chambres avec placards intégrés, dont une en suite, et deux salles de bain complètes avec un petit débarras au pied de l'escalier. La deuxième chambre nécessite un lit de 0,80 m en raison de ses dimensions.

A l'étage, nous disposons d'un espace ouvert pouvant servir de bureau ou de chambre, ouvrant sur la terrasse ouverte avec vue dégagée et d'où l'on peut voir l'un des plus grands dômes de la ville, les dômes des Écoles Pies, San José de Calasanz.

L'ensemble du projet immobilier bénéficie d'une finition optimale, digne d'un promoteur expérimenté et solvable sur le marché immobilier comme Mervi, qui possède plusieurs immeubles en ville. Il est équipé de la climatisation gainable dans les combles et d'un chauffage aérothermique. Le certificat d'efficacité énergétique est B.

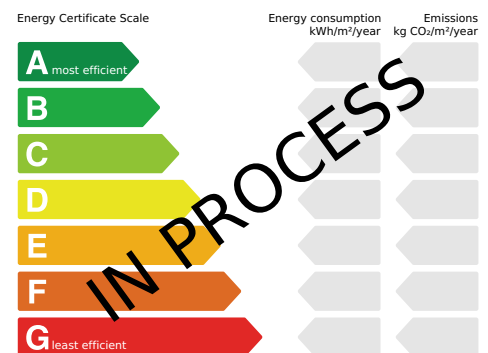
Au rez-de-chaussée de l'immeuble, vous trouverez un local à vélos et une buanderie. Un parking est disponible à proximité.

Un penthouse nouvellement construit au centre avec une splendide terrasse et vue est une excellente opportunité à considérer.



lucasfox.fr/go/val61121

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

680 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 59m² terrasse a vendre à El Mercat



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne