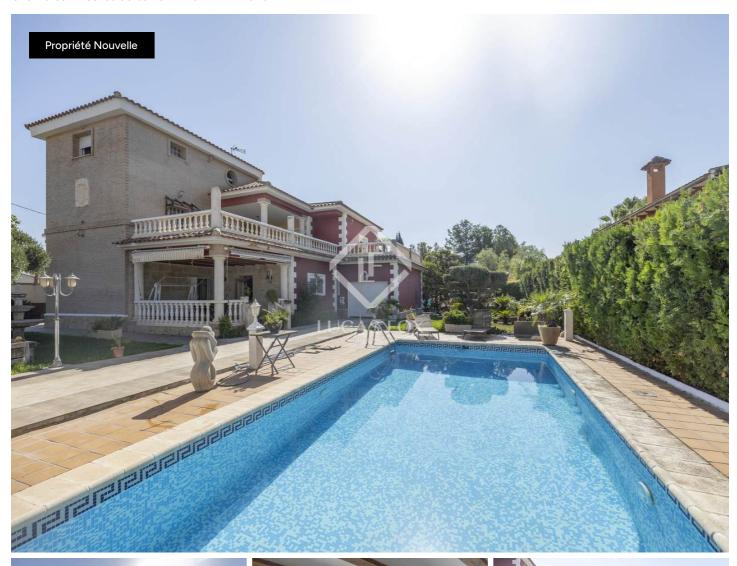


795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46185

7 4 430m² 749m² Chambres Salles de bains Plan Terrain











795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á La Eliana, Valence

Villa familiale spectaculaire avec chambres spacieuses et confortables dans la commune de Pobla de Vallbona. Emplacement exceptionnel. Jardin arboré avec verger et piscine.

À seulement 22 kilomètres de la ville de Valence se trouve cette spectaculaire villa familiale avec des chambres spacieuses et confortables, dans un quartier très calme, mais très proche de tous les services quotidiens nécessaires.

Il est à noter qu'il dispose d'un total de sept chambres et de quatre salles de bains, ainsi que d'un espace polyvalent dans le grenier.

Parmi ces sept chambres, trois d'entre elles se trouvent au rez-de-chaussée (deux chambres doubles, une salle de bain complète et une chambre avec salle de bain attenante).

Au rez-de-chaussée, nous trouvons également un grand salon avec une cheminée à bois et une cuisine spacieuse avec accès direct à la terrasse donnant sur le jardin et la piscine.

L'étage supérieur a un accès direct à une grande terrasse exposée sud et est réparti en trois chambres doubles avec balcons, une salle de bain complète et la chambre principale avec une salle de bain en suite, un dressing et une terrasse privée.

Le grenier, avec son charme particulier dû à ses murs en bois, est utilisé comme espace de loisirs et de jeux.

Extérieur avec un jardin aménagé, un espace barbecue entièrement équipé et un petit potager sous serre avec arrosage automatique.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée.



## lucasfox.fr/go/val61542

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées





795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á La Eliana, Valence









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.