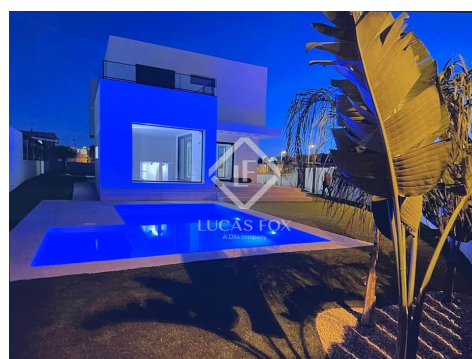
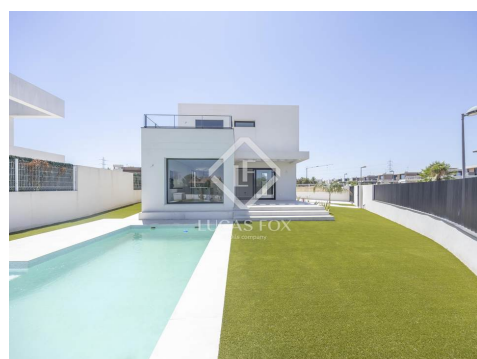
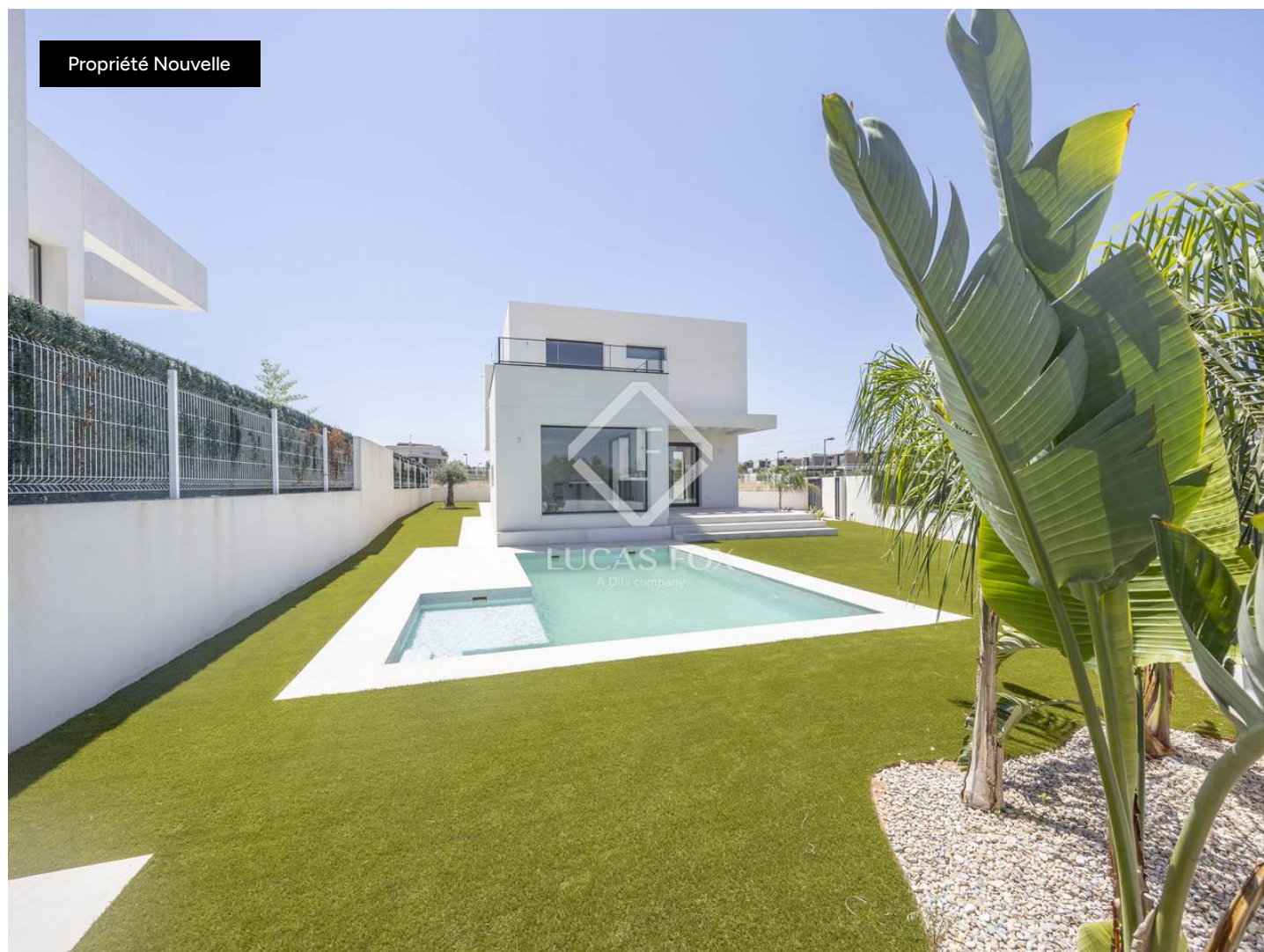


950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

4	3	222m ²	526m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Bétera, Valence

Maison de design moderne exclusive prête à emménager à Torre en Conill.

Située dans un quartier résidentiel privilégié de Betera, cette magnifique propriété se trouve à seulement quelques mètres d'un centre commercial renommé, à proximité immédiate du supermarché Consum et du prestigieux club de golf Escorpión.

Répartie sur deux niveaux, la maison offre une surface construite de 222 m², avec des espaces soigneusement agencés. Au rez-de-chaussée, on trouve un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte équipée d'électroménagers haut de gamme (lave-vaisselle, réfrigérateur, four et cuisinière) et d'un éclairage LED. Cet étage comprend également une chambre, une salle de bain complète et une buanderie pratique.

À l'étage, la suite parentale dispose d'une salle de bain privative, d'un dressing avec rangement à chaussures et de finitions haut de gamme. Cet étage est complété par deux chambres supplémentaires et une salle de bain complète, dont l'une donne accès à une terrasse privée et offre une vue imprenable sur la Sierra Calderona.

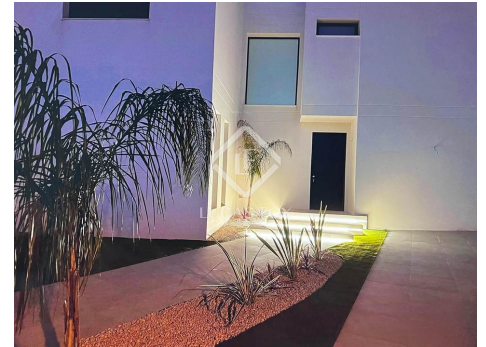
Les détails qui font la différence

La maison a été construite avec des matériaux de première qualité : menuiserie extérieure à rupture de pont thermique, stores automatisés, toilettes suspendues, miroirs rétroéclairés et fenêtres automatiques dans les salles de bains. Elle est équipée d'un système d'aérothermie, d'un chauffage au sol sur les deux étages, d'une climatisation gainable indépendante, de deux interphones vidéo, d'une alarme, d'un adoucisseur d'eau préinstallé et de placards intégrés avec éclairage à détecteur.

L'extérieur ne fait pas exception : un terrain d'angle de 526 m² avec accès pour deux véhicules, éclairage périphérique, pré-installation d'une poêle à paella et préparation pour l'installation de toilettes extérieures, ainsi qu'une impressionnante piscine de 7 x 3,5 mètres avec escalier intégré, un espace détente en îlot, une douche extérieure, un système de purification Astra et un éclairage. La propriété dispose également de fermetures magnétiques, de charnières dissimulées sur les portes intérieures et d'un jardin irrigué.

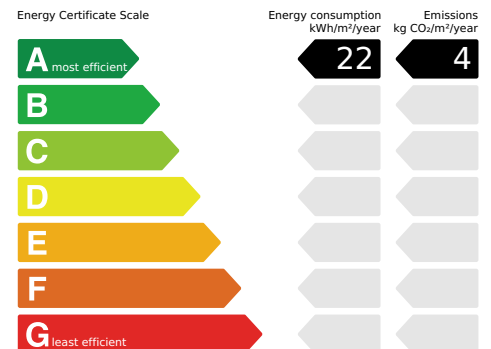
Le développement dispose d'une sécurité 24 heures sur 24, garantissant un environnement sûr et exclusif pour toute la famille.

REMARQUE SIMPLE :



lucasfox.fr/go/val61679

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Bétera, Valence

Superficie : cinq cent vingt-cinq mètres, soixante et onze décimètres carrés

Superficie construite : 189,16 m²

Surface occupée par le bâtiment : 132 m²

Surface utile : 154,95 m²



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne