

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cañada, Valence

Espagne » Valence » La Cañada » 46980

3	2	240m <sup>2</sup>	1.660m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cañada, Valence

### Une villa de plain-pied avec un grand potentiel sur un terrain d'angle de 1 600 m<sup>2</sup> à Montecañada

La propriété est située dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés près de Valence : La Cañada

La Cañada offre tout ce dont vous avez besoin pour la vie quotidienne sans avoir à vous déplacer en ville : magasins, supermarchés, restaurants, écoles internationales et bien plus encore.

Terrain de plus de 1 600 m<sup>2</sup> avec un beau jardin pour profiter du plein air pratiquement tous les mois de l'année

La maison est de plain-pied avec un salon-salle à manger à deux niveaux avec cheminée et parquet, une cuisine, deux chambres doubles, une salle de bain complète et la chambre principale avec une salle de bain attenante.

Accès direct depuis le séjour et la cuisine aux terrasses extérieures

Grand garage avec accès depuis la maison

Un grand espace extérieur avec un jardin arboré de palmiers, de sapins, etc., un espace barbecue et un bâtiment extérieur servant de buanderie et de débarras.

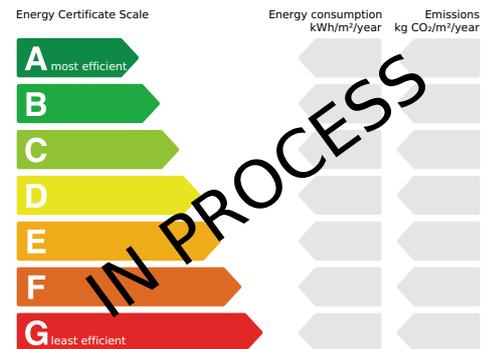
La maison et le terrain offrent tous deux un énorme potentiel pour devenir la maison parfaite.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée.



[lucasfox.fr/go/val61707](https://lucasfox.fr/go/val61707)

Terrasse, Éclairage naturel,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Débarras, Cheminée,  
Chauffage, Barbecue,  
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cañada, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne