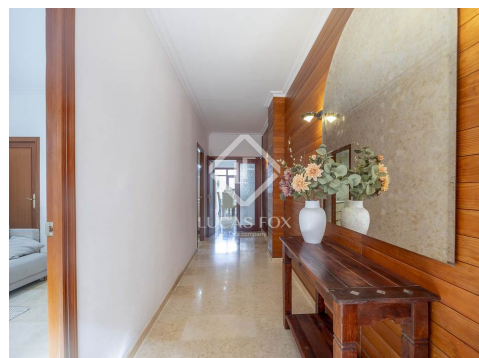
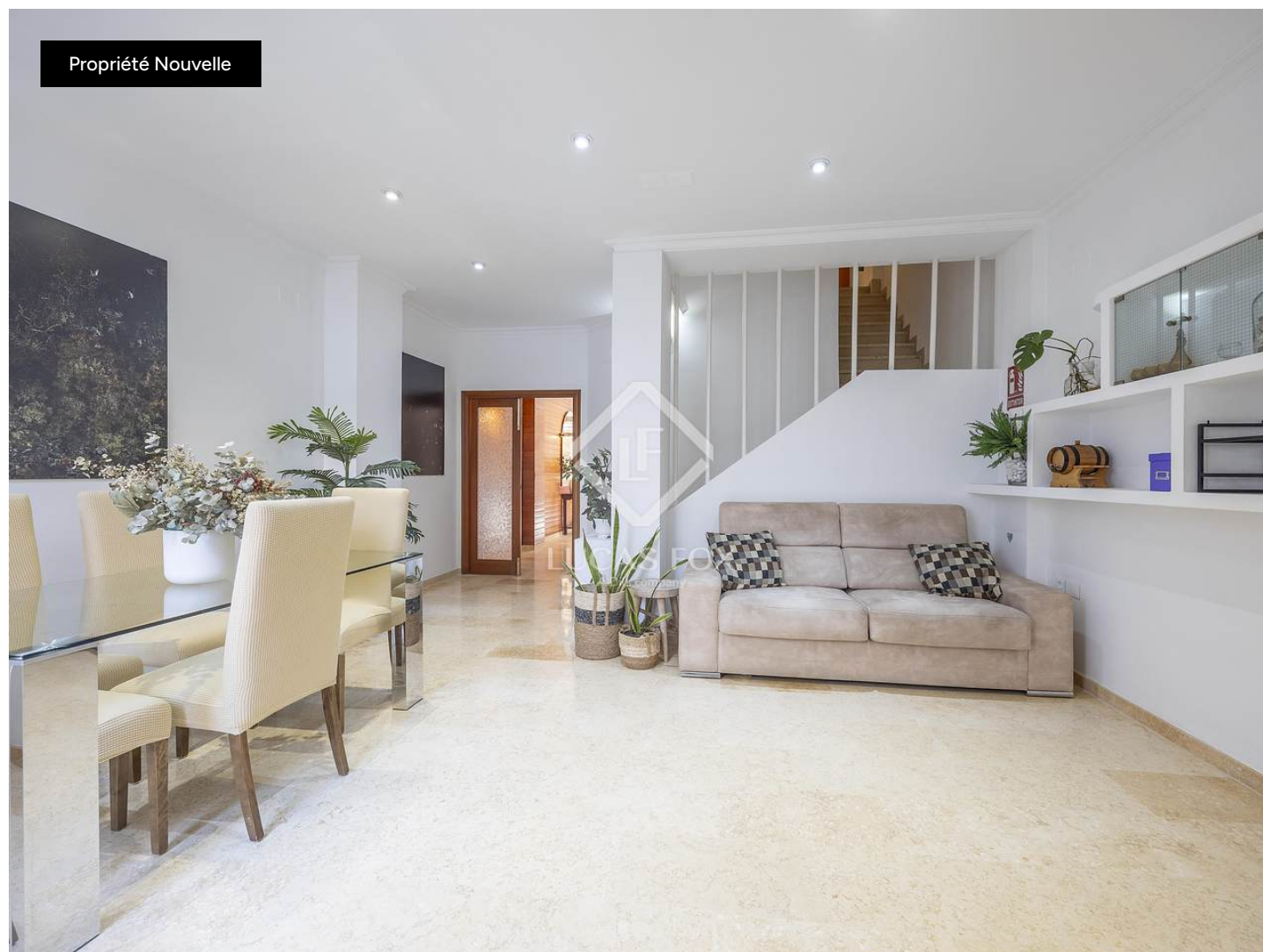


500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Région de Valence

Espagne » Valence » Région de Valence » 46470

7	4	174m ²	30m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Région de Valence

La vie valencienne grandiose ! Grande maison de ville de 7 chambres à vendre avec 3 terrasses et parking privés, aux portes du centre-ville.

Maison de ville (Casa de Pueblo)

Espace et potentiel incomparables dans un emplacement privilégié. Nous sommes fiers de vous présenter cette maison de ville exceptionnellement spacieuse située dans la ville bien desservie de Catarroja. Offrant 7 chambres doubles remarquables et un agencement traditionnel et polyvalent, cette propriété est une perle rare pour une famille nombreuse, un entrepreneur en quête d'investissement (chambres d'hôtes, colocation, étudiants), ou toute personne recherchant un espace exceptionnel près de Valence.

Caractéristiques principales :

Sept chambres spacieuses : suffisamment d'espace pour les plus grandes familles, des hébergements pour invités, des bureaux à domicile ou un espace de sport/loisirs personnel.

Triple Terrace Paradise : Profitez du climat méditerranéen sur trois terrasses privées, parfaites pour dîner en plein air, bronzer ou créer un toit-terrasse/cuisine extérieure spectaculaire

Aménagement polyvalent : La propriété dispose de plusieurs niveaux offrant des espaces de vie distincts, garantissant intimité et flexibilité. [Optionnel :

Emplacement exceptionnel : Situé à Catarroja, à un pâté de maisons du célèbre marché local, vous bénéficierez d'une atmosphère paisible et d'un accès rapide en voiture ou en train au centre-ville de Valence. Profitez des commodités locales, des écoles et d'un accès facile au magnifique parc naturel de l'Albufera et à son célèbre port.

Nécessite une certaine modernisation pour libérer pleinement son potentiel étonnant et est livré avec un terrain (possibilité de construire un immeuble d'appartements de 2 étages ici) actuellement utilisé pour un parking privé / Paella - BBQ et espace de stockage)

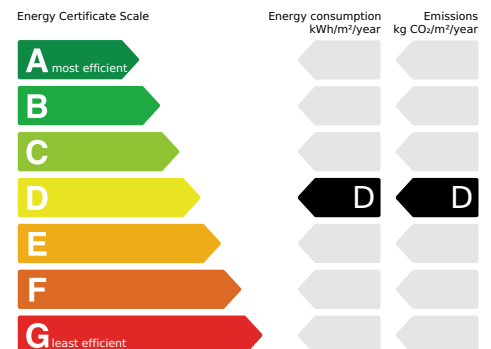
Climatisation chaud/froid, radiateurs électriques et véritable cheminée installée dans le salon.

C'est plus qu'une maison; c'est l'occasion de créer votre grande résidence méditerranéenne à une échelle magnifique.



lucasfox.fr/go/val63574

Terrasse, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

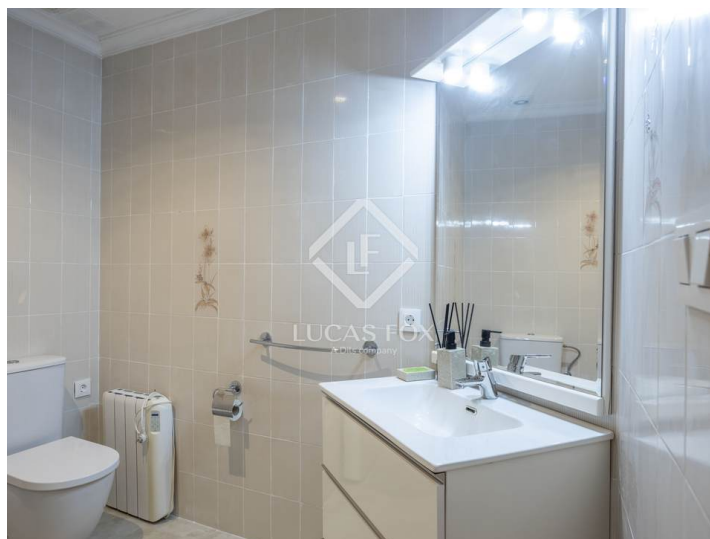


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 30m² terrasse a vendre à Région de Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne