

495 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres à vendre à Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46007

3            2            145m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres à vendre à Extramurs, Valence

**Bel appartement de 3 chambres au sixième étage avec ascenseur, prêt à emménager, à vendre à Extramurs, Valence.**

Lucas Fox présente cet appartement de 145 m<sup>2</sup>, prêt à emménager, à vendre à Extramurs, Valence. Entièrement rénové, il présente un design contemporain, élégant et fonctionnel. Il se distingue par sa lumière naturelle, ses hauts plafonds et ses vastes espaces de vie. Une place de parking est disponible à l'achat, non incluse dans le prix de vente.

La maison comprend un spacieux et lumineux séjour-salle à manger ouvert avec îlot central, équipé d'électroménagers et d'un plan de travail dissimulé. L'espace nuit comprend quatre pièces : trois chambres et une aménagée en dressing. Elle comprend également une salle de bains, des toilettes et une buanderie séparée très pratique.

La maison est équipée d'un chauffage par radiateurs contrôlé via une application mobile. Ses hauts plafonds lui confèrent espace et caractère. Le hall d'entrée a été rénové pour une plus grande fonctionnalité.

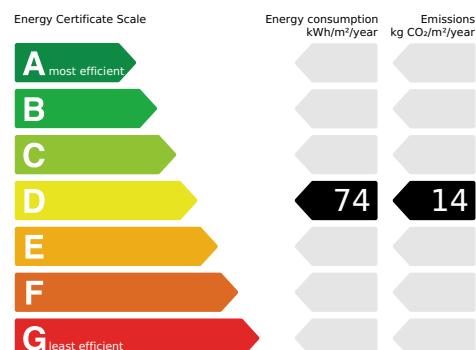
La maison est située dans le quartier Extramurs, à deux pas du centre historique, dans un quartier bien desservi avec tous les services, transports en commun, commerces et lieux culturels à proximité.

Cette propriété est idéale pour y vivre et investir, dans un emplacement très recherché dont la valeur ne cesse de croître. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/val63589](http://lucasfox.fr/go/val63589)

Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Accès en fauteuil roulant

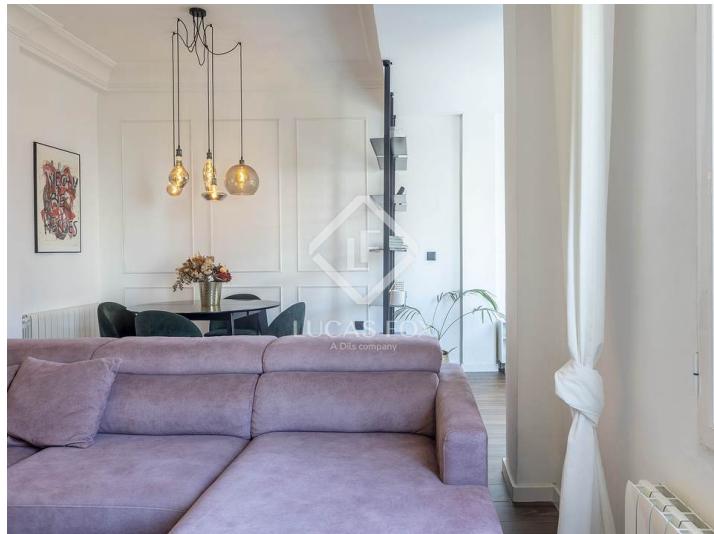


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Extramurs, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne