2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Cullera, Valence

Espagne » Valence » Cullera » 46408

6	5	443m²	1.050m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Cullera, Valence

Espagne » Valence » Cullera » 46408

6	5	443m²	1.050m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de rêve avec orientation sud-est et intimité maximale à vendre dans une zone stratégique de Cullera.

Lucas Fox vous présente cette maison exceptionnelle. C'est une villa de style méditerranéen, avec deux caractéristiques qui la rendent unique. D'une part, la forme du terrain en U entouré d'une route, situé à un niveau inférieur qui permet de profiter de vues uniques. De plus, elle n'a pas de voisins sur les côtés, elle bénéficie donc de beaucoup d'intimité. D'autre part, l'orientation sud-est de la maison permet de profiter d'une grande luminosité.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall à double hauteur, d'une cuisine, d'un grand salon-salle à manger, de deux chambres et d'une salle de bain complète. Toutes les stations ont accès à une magnifique terrasse avec piscine au sel et vue mer. L'espace piscine dispose d'une douche et de toilettes. Le parking est actuellement aménagé en salle de jeux et dispose d'un billard.

Au premier étage se trouve la zone nuit composée de quatre chambres avec salles de bains privatives et accès à la terrasse avec vue mer.

Il convient de souligner la qualité des matériaux et les caractéristiques de construction. Il dispose de larges doubles cloisons en terre cuite, de plafonds de quatre mètres, de verre blindé homologué PS13 avec une menuiserie haut de gamme et d'un mur de maçonnerie qui entoure toute la parcelle de 8 mètres de haut. La maison dispose du chauffage par radiateurs avec chaudière diesel et de la climatisation.

lucasfox.fr/go/val6390

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Court de tennis, Sol en marbre, Parking, Vues, Système d'alarme, Exterior, Climatisation, Cheminée, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Cullera, Valence

Espagne » Valence » Cullera » 46408

6	5	443m²	1.050m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne