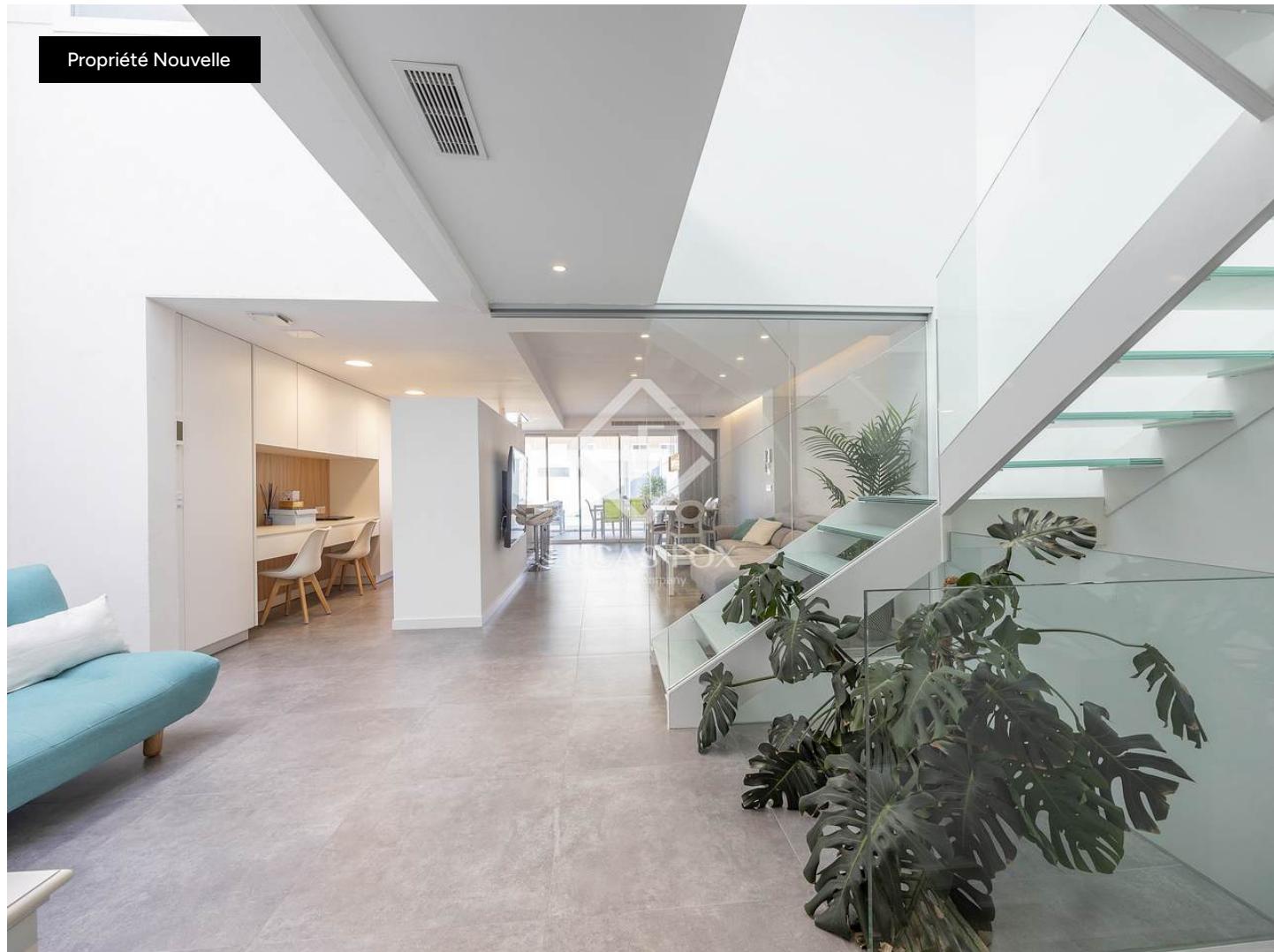


760 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Canet/Almarda, Valence

Espagne » Valence » Canet/Almarda » 46529

4                  4                  362m<sup>2</sup>          235m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan      Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

760 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Canet/Almarda, Valence

### Maison de ville exclusive neuve avec piscine privée à Canet de Berenguer

Découvrez cette maison de ville idéale de 362 m<sup>2</sup> située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Canet de Bérenguer, à quelques minutes du port de plaisance et de la plage. Moderne, lumineuse et de grande qualité, elle a été conçue pour un confort optimal et une efficacité énergétique maximale.

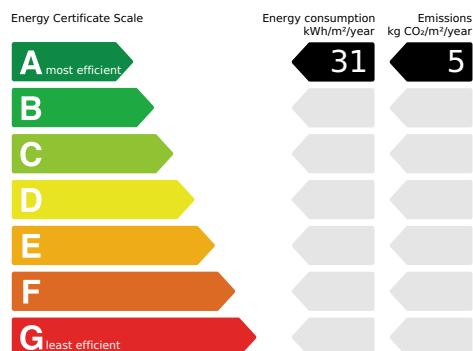
La maison dispose d'un hall d'entrée spacieux menant à un élégant escalier design aux marches en verre, qui confère une impression d'espace et de luminosité naturelle à l'ensemble de la demeure. Elle comprend quatre chambres (deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative) et quatre salles de bains complètes, toutes dotées de finitions haut de gamme.

L'espace de vie principal comprend une cuisine américaine entièrement équipée, ouverte sur le salon et la salle à manger, avec un accès direct à la terrasse couverte et découverte, idéale pour profiter du plein air toute l'année. À l'extérieur, vous trouverez une piscine d'eau salée automatisée, une cuisine d'été couverte et un agréable espace détente.



[lucasfox.fr/go/val64391](http://lucasfox.fr/go/val64391)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, , Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

760 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à Canet/Almarda, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne