

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á San Antonio de Benagéber

Espagne » Valence » San Antonio de Benagéber » 46184

4	4	260m ²	869m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á San Antonio de Benagéber

Villa individuelle de designer exclusive avec piscine privée dans l'urbanisation Cumbres de San Antonio.

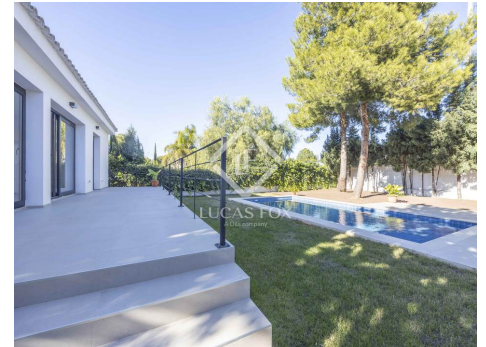
Nous vous présentons une luxueuse maison entièrement rénovée, située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux, Cumbres de San Antonio de Benagéber. Avec un style moderne, des pièces spacieuses et une luminosité exceptionnelle, cette propriété allie confort, élégance et fonctionnalité dans les moindres détails.

La maison offre une surface habitable de 260 m² sur un terrain de 869 m², répartie entre 4 chambres et 2 pièces en sous-sol. Elle comprend 3 salles de bains complètes (deux avec douche et une avec baignoire) et des toilettes invités.

Le vaste séjour/salle à manger décroissonné, baigné de lumière grâce à ses baies vitrées, offre un accès direct au jardin. La cuisine ouverte design, aux finitions en bois naturel, apporte chaleur et élégance. Une buanderie séparée, un garage privatif, ainsi que deux chambres supplémentaires et une salle de bains complète au demi-sous-sol complètent l'agencement.

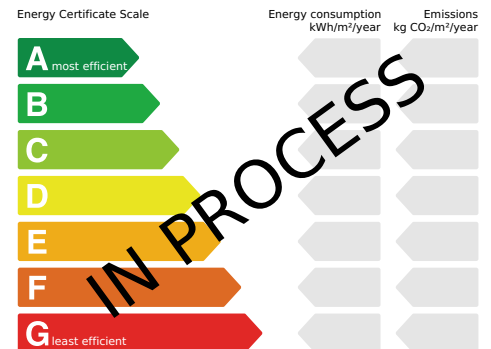
À l'extérieur, la propriété offre une intimité et une tranquillité optimales grâce à sa piscine de 10 x 4 mètres, sa vaste terrasse ensoleillée, ses deux terrasses et son jardin arboré et naturel, idéal pour se détendre, recevoir des invités ou profiter du climat méditerranéen agréable tout au long de l'année. La maison a été entièrement rénovée : plomberie, électricité, menuiserie et climatisation sont neuves. Elle est également équipée d'un éclairage LED intégré, d'un carrelage en porcelaine grand format et de fenêtres et portes à haute performance énergétique.

Située dans l'urbanisation Cumbres de San Antonio, un quartier résidentiel établi et sécurisé offrant toutes les commodités, cette propriété permet également aux résidents de profiter d'un court de paddle-tennis, d'un court de tennis et d'une piscine commune, entièrement rénovés durant l'été 2025. Un bien unique, conçu pour ceux qui recherchent l'exclusivité, le style et une qualité de vie exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus prisés de Valence.



lucasfox.fr/go/val64782

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Système central d'aspiration, Proche des transports publics, Proche des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

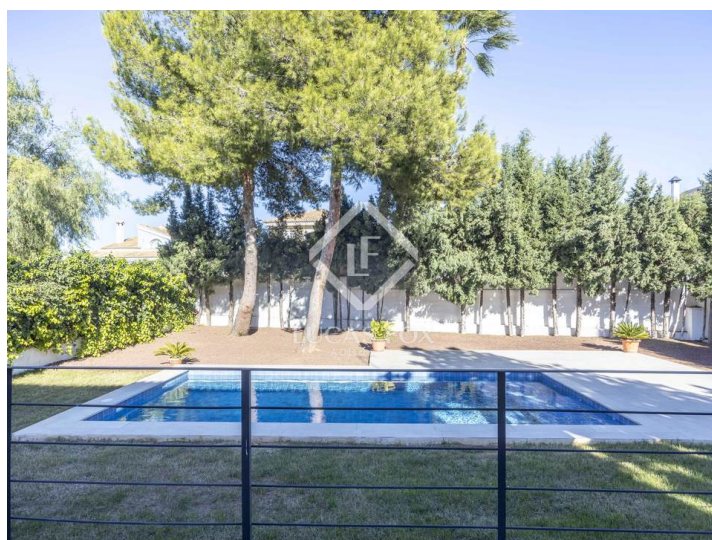
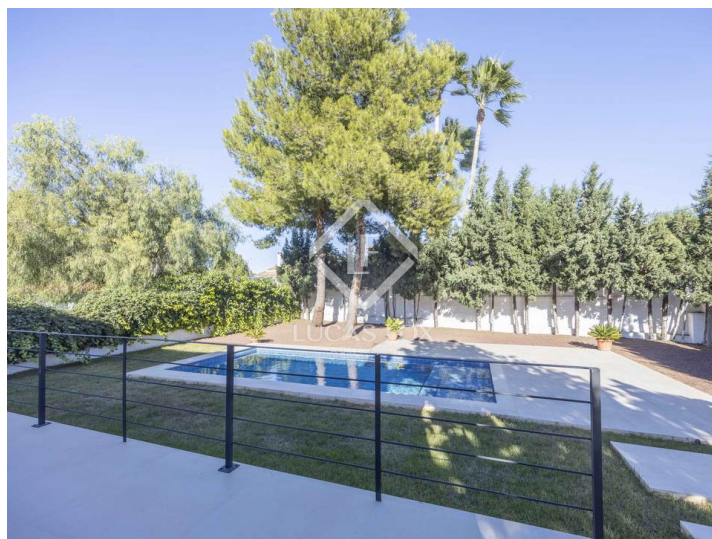


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à San Antonio de Benagéber



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne