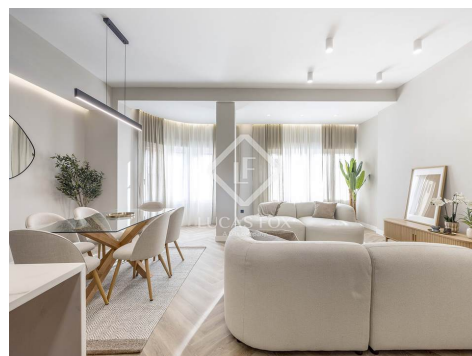
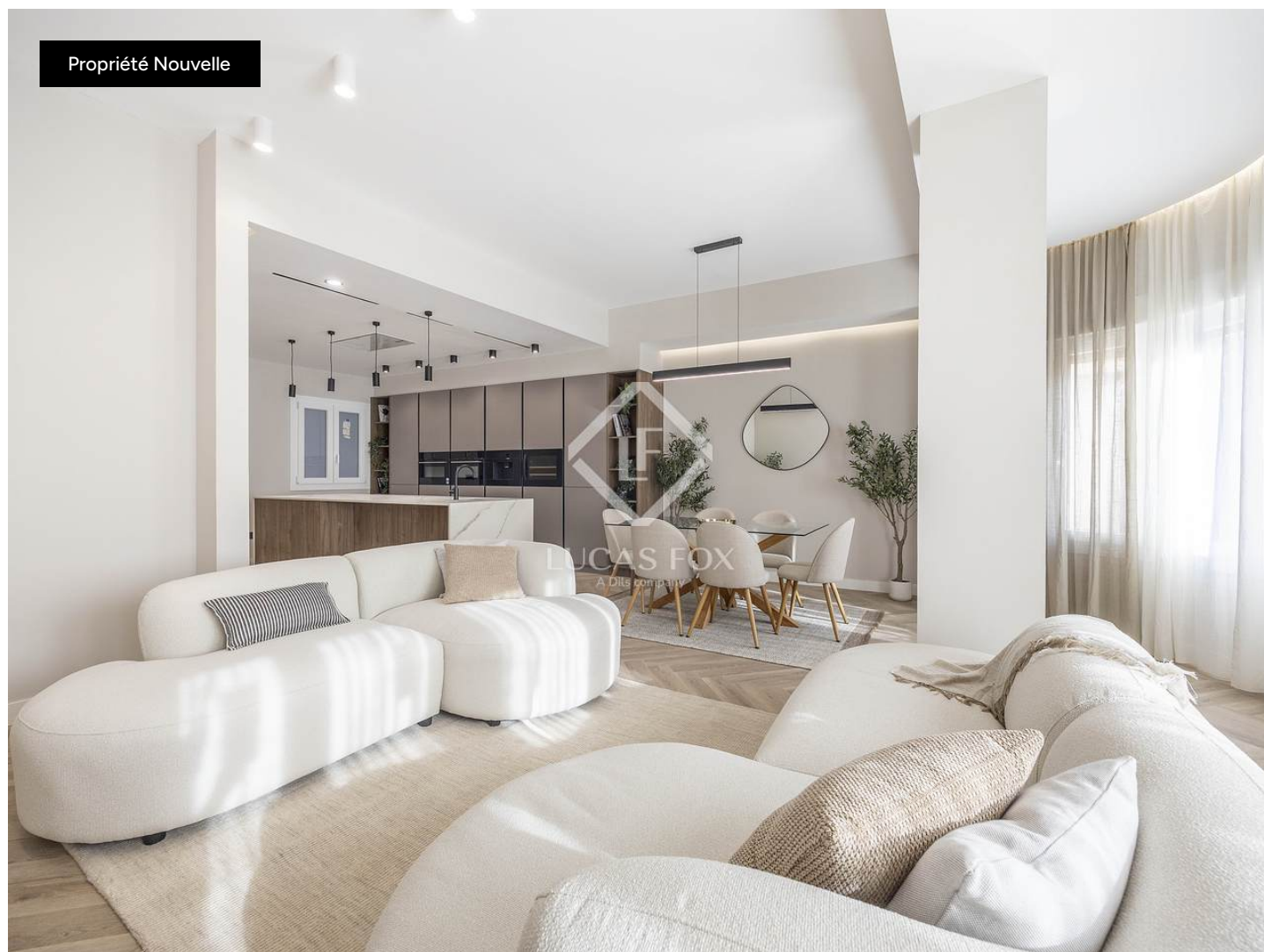


990 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46005

4	3	169m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

990 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres à vendre à Ruzafa, Valence

Extraordinaire appartement rénové à côté de la Calle Colón et de la Gran Vía Marqués del Turia

Lucas Fox présente une magnifique propriété de 4 chambres dans le centre de Valence, à quelques mètres de la Calle Colón et de la Gran Vía Marqués del Turia.

Situé au cinquième étage, il offre une vue magnifique sur le quartier de l'Eixample et les arènes, et bénéficie d'une ventilation croisée et d'un bon ensoleillement.

Très proche de l'Estación del Nord, la gare la plus importante de Valence et à deux minutes de la Plaza del Ayuntamiento.

Il vient d'être entièrement rénové et est donc flambant neuf, avec des équipements flambant neufs et les dernières tendances en matière de décoration.

Parfaitement agencée, avec une séparation nette entre les espaces de vie et de nuit, elle bénéficie de hauts plafonds et d'une ventilation traversante. Ses nouvelles fenêtres en PVC Cortizo assurent une excellente isolation.

La cuisine design, avec son grand îlot central, son système de cuisson par induction invisible, ses appareils Bosch intégrés et sa robinetterie Grohe, témoigne du soin et de l'attention apportés à la rénovation.

Domotique (mécanismes Simon, télécommande des stores et des lumières), climatisation avec 3 machines et zones séparées, appareils électroménagers inclus, dont cafetière et cave à vin.

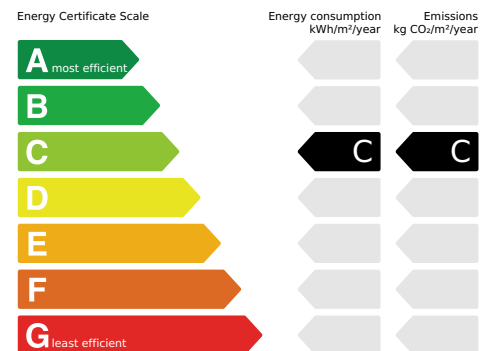
À côté du bâtiment, nous avons la possibilité de louer une ou deux places de parking pour bénéficier de ce service.

Possibilité d'inclure le mobilier dans l'achat du bien.



lucasfox.fr/go/val65164

Ascenseur, Éclairage naturel, Vues,
Système domotique, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

990 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Ruzafa, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne