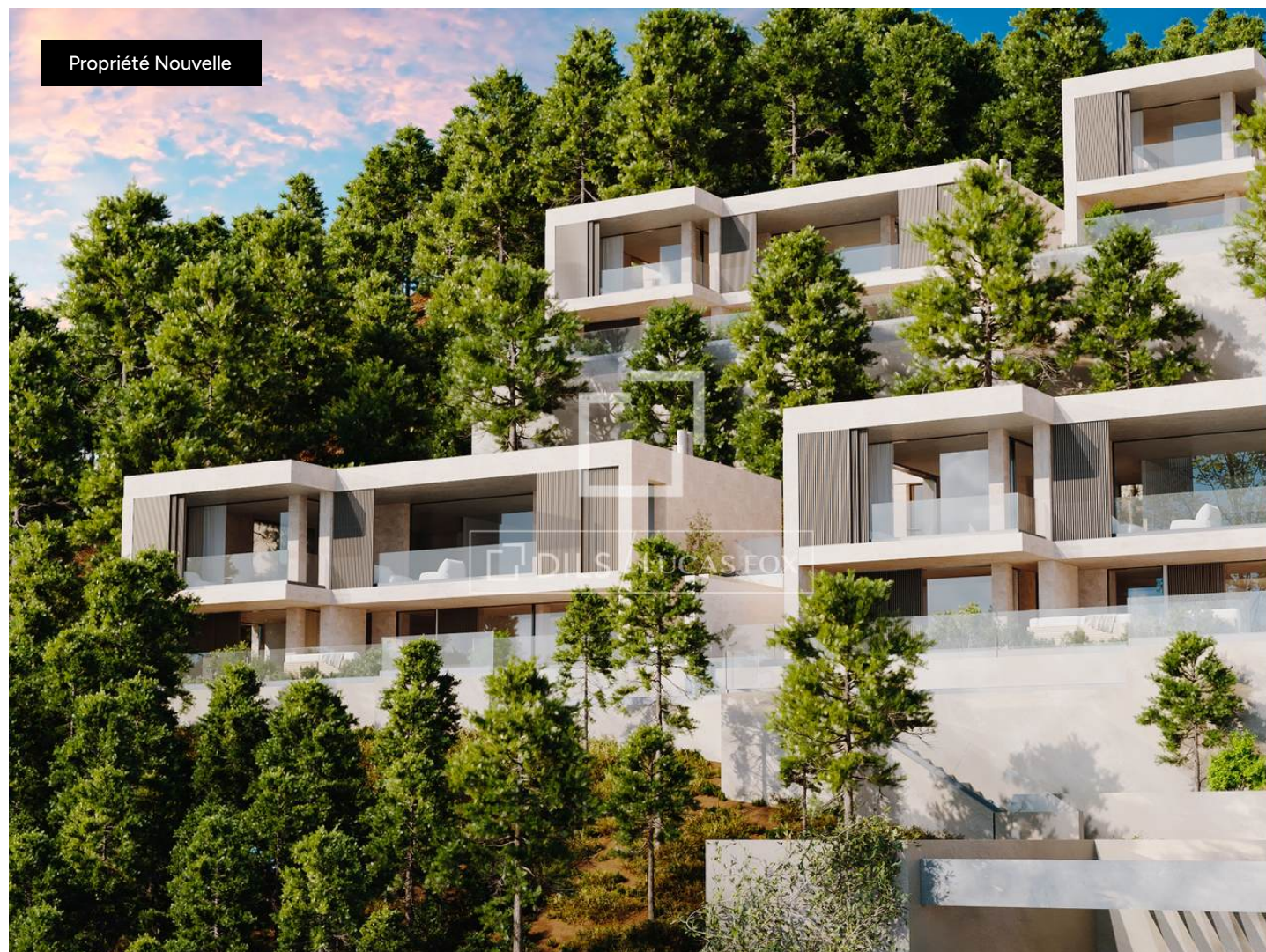


980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre á El Bosque / Chiva

Espagne » Valence » El Bosque / Chiva »

3	4	222m ²	52m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre á El Bosque / Chiva

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à El Bosque / Chiva, Valence avec un(e) prix de départ de 890,000 € et rendement locatif de 7%

Villa méditerranéenne contemporaine en pleine nature

Nichées dans un cadre naturel exceptionnel, ces villas contemporaines d'exception redéfinissent l'art de vivre méditerranéen. Conçues pour une harmonie parfaite entre architecture, paysage et lumière, elles offrent une vue imprenable sur les pinèdes et la vallée environnante, garantissant une intimité absolue tout en restant en parfaite connexion avec leur environnement.

Les villas se déploient dans de généreux volumes baignés de lumière, où la pureté des lignes architecturales rencontre la chaleur des matériaux naturels. Les baies vitrées du sol au plafond estompent la frontière entre intérieur et extérieur, inondant les espaces de lumière naturelle et offrant une vue imprenable sur la verdure environnante.

Les espaces de vie s'ouvrent harmonieusement sur de vastes terrasses, idéales pour le quotidien comme pour recevoir. Des espaces repas extérieurs ombragés, d'élégants salons et des jardins paysagers créent une atmosphère paisible et relaxante, parfaitement adaptée au climat méditerranéen.

À l'intérieur, le décor se caractérise par une sophistication discrète : meubles en bois sur mesure, surfaces en pierre naturelle, tons neutres et doux, et détails de design soigneusement sélectionnés. La cuisine ouverte allie esthétique raffinée et fonctionnalité, avec des finitions haut de gamme et un accès direct aux terrasses extérieures.

Les suites sont conçues comme de véritables havres de paix, offrant chacune une vue sereine, des dressings sur mesure et des salles de bains élégamment aménagées. La suite principale se distingue par son agencement spacieux, son dressing et sa salle de bains digne d'un spa, pensés pour un confort, une intimité et une détente optimaux.

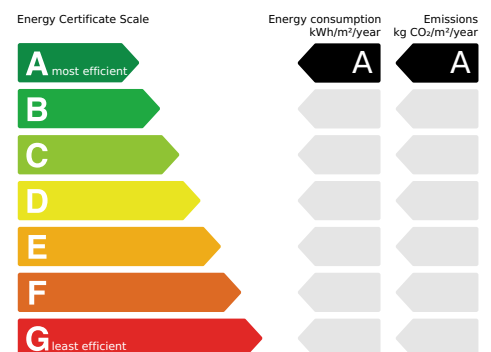
Ces villas ont été conçues en tenant compte à la fois du style de vie et de la longévité, alliant un design intemporel au confort moderne et à une intégration harmonieuse dans leur environnement naturel.

Une propriété exceptionnelle pour ceux qui recherchent l'élégance architecturale, la tranquillité et un style de vie méditerranéen raffiné dans un cadre véritablement privilégié.



lucasfox.fr/go/val65989

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Utility room, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Rénové, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre á El Bosque / Chiva

Situées dans le quartier prisé d'El Bosque à Chiva, dans la province de Valence, ces deux villas d'exception offrent un cadre de vie unique alliant intimité, beauté naturelle et luxe contemporain. Entourées de forêts luxuriantes, de vues panoramiques sur les montagnes et d'espaces ouverts paisibles, ces propriétés sont idéales pour les familles et les personnes seules qui apprécient l'espace, le confort et des paysages spectaculaires.

Aménagement architectural et espaces de vie

Chaque villa est judicieusement répartie sur deux niveaux, avec de généreuses terrasses à chaque étage offrant des vues à couper le souffle depuis chaque pièce à vivre principale.

Le premier étage comprend une vaste pièce à vivre ouverte, idéale pour recevoir et profiter de la vie de famille, qui s'ouvre harmonieusement sur une grande terrasse. Des toilettes invités et une buanderie assurent confort et fonctionnalité.

Le rez-de-chaussée est dédié à la détente et à l'intimité. La suite parentale est un véritable havre de paix, avec son dressing, sa luxueuse salle de bains privative et son accès à une terrasse privée. Deux autres chambres doubles disposent chacune de leur propre salle de bains, offrant confort et indépendance aux membres de la famille ou aux invités. Toutes les chambres bénéficient d'une lumière naturelle abondante et de vues apaisantes, créant une atmosphère de calme et d'élégance.

Espaces supplémentaires

Premier étage :

- Buanderie – Pratique et discrète, conçue pour le confort et l'efficacité.
- Toiletttes invités – Modernes et élégantes, facilement accessibles depuis les pièces à vivre principales.
- Salle à manger/salon – Spacieuse et lumineuse, idéale pour recevoir ou se réunir en famille.
- Salon – Élégant et confortable, un espace de détente avec accès à la terrasse.
- Couloir – Large et accueillant, reliant harmonieusement tous les espaces du premier étage.
- Terrasse – Vaste espace extérieur offrant une vue panoramique, idéal pour dîner, se détendre ou profiter du cadre naturel.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre á El Bosque / Chiva

Rez-de-chaussée:

- Couloir du sous-sol – Espace de circulation fonctionnel reliant les chambres privées et la suite parentale.
- Chambre 1 – Chambre double baignée de lumière naturelle et offrant une vue paisible, idéale pour une famille ou des invités.
- Salle de bains attenante à la chambre 1 – Privée et entièrement équipée avec des finitions haut de gamme.
- Chambre 2 – Chambre double offrant confort et intimité, idéale pour les enfants ou les invités.
- Salle de bains pour la chambre 2 – Moderne et élégante, alliant confort et style.
- Chambre principale – Spacieuse retraite avec accès direct à la terrasse, conçue pour la détente et le confort.
- Salle de bains principale – Salle de bains attenante luxueuse avec équipements et finitions haut de gamme.
- Dressing principal – Spacieux dressing offrant de nombreux espaces de rangement et une organisation optimale.
- Terrasse – Espace extérieur privé adossé aux chambres, idéal pour admirer le lever du soleil et profiter d'un cadre serein.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre á El Bosque / Chiva



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne