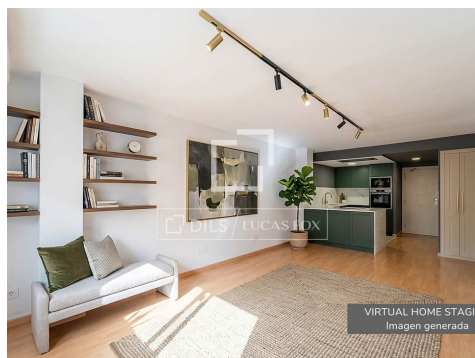
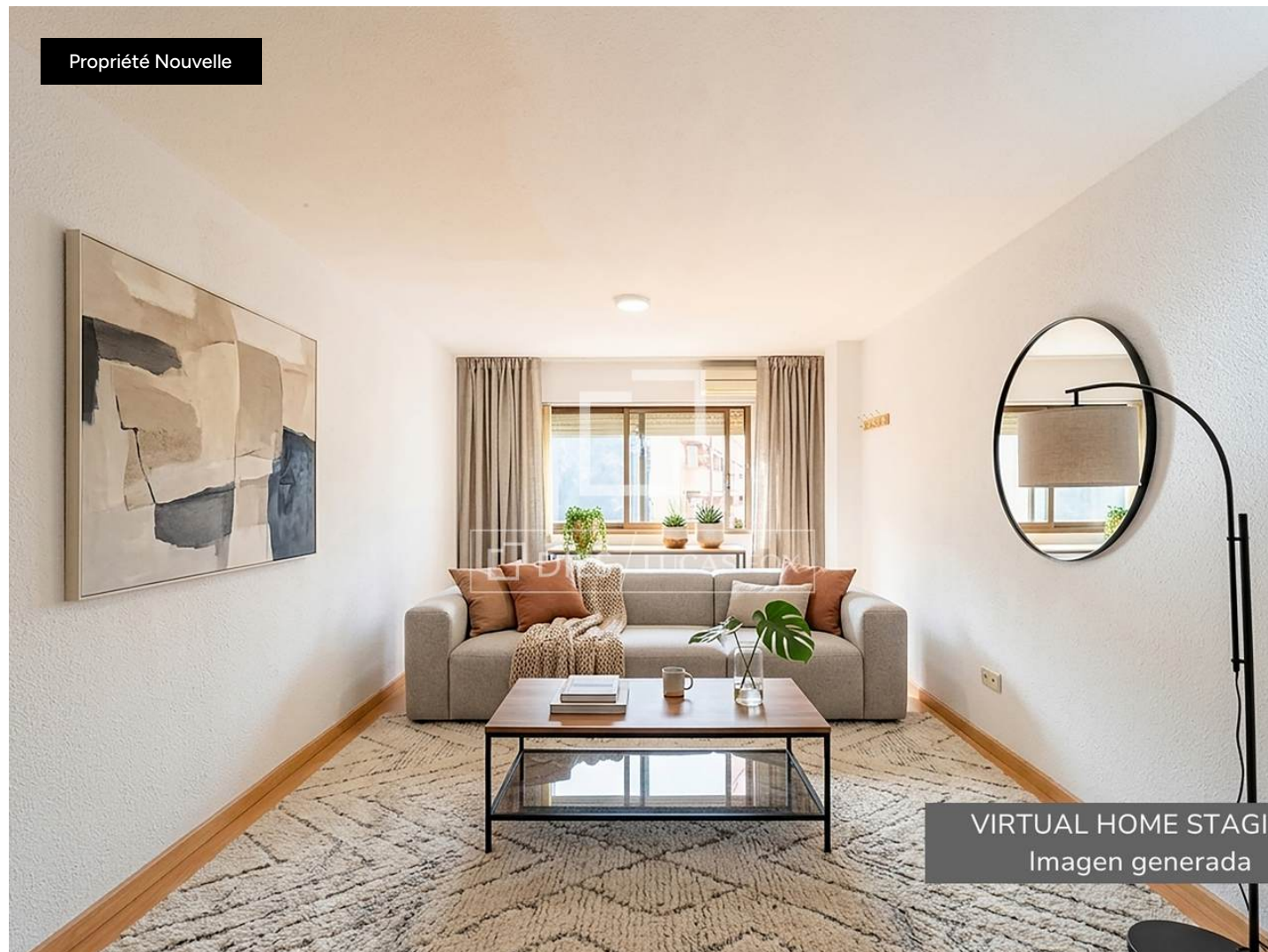


320 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre a vendre á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

1                    1                    54m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

320 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre a vendre á El Pla del Remei, Valence

**Lumière naturelle et calme au cœur de la ville : appartement intérieur avec de grandes fenêtres et une surprenante impression de tranquillité sur l'une des rues les plus connues de Pla del Remei.**

Appartement exclusif de 60 m<sup>2</sup>, situé dans un immeuble élégant avec service de conciergerie, sur l'une des rues les plus prestigieuses de l'Eixample.

Ce bien, actuellement à rénover, offre un fort potentiel pour créer un espace haut de gamme et entièrement personnalisé. Il comprend un séjour/salle à manger lumineux et spacieux avec cuisine ouverte, une grande chambre double et une salle de bain complète.

Cet appartement intérieur se distingue par ses grandes fenêtres donnant sur une cour spacieuse, garantissant une excellente luminosité naturelle et un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Malgré sa situation centrale, il est exceptionnellement calme et paisible.

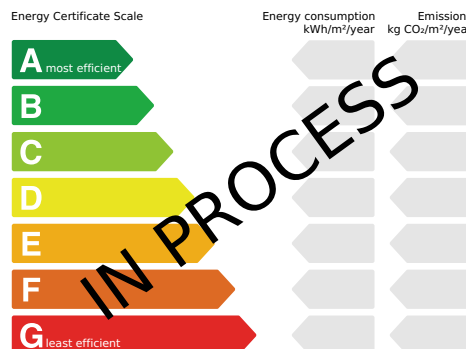
Une opportunité idéale pour ceux qui souhaitent concevoir un appartement de luxe dans un emplacement de choix, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville.

Conformément aux obligations d'information prévues par la loi 10/2025 relative à la transparence et au service à la clientèle, veuillez noter que les frais de notaire et d'enregistrement, ainsi que la taxe sur les mutations immobilières (TMI) de la communauté autonome où se situe le bien, ne sont pas inclus dans le prix. De même, les frais de gestion et d'agence immobilière ne sont pas inclus.



[lucasfox.fr/go/val68347](https://lucasfox.fr/go/val68347)

Conciergerie, Ascenseur, Éclairage naturel, Service lift, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Chauffage, Animaux domestiques permis, À rénover



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

320 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre a vendre á El Pla del Remei, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne