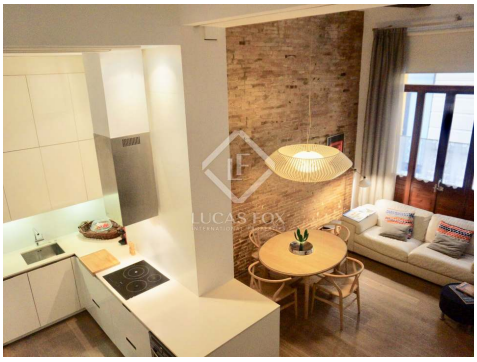
2 000 € par mois Appartement - À louer

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a louer á El Pilar

Espagne » Valence » Valence ville » El Pilar » 46001

2	2	95m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a louer á El Pilar

Espagne » Valence » Valence ville » El Pilar » 46001

2	2	95m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Belle maison située près du marché central, dans la vieille ville de Valence, avec un design attrayant qui combine des éléments traditionnels avec des finitions modernes.

Ce duplex de 95 m² est situé à El Pilar, dans un immeuble entièrement rénové de 1910 qui a conservé l'escalier en colimaçon d'origine.

C'est une maison lumineuse, avec des vues extérieures et un système de sécurité pour l'accès au portail au moyen d'un digicode.

L'appartement combine des éléments traditionnels, tels que les plafonds voûtés catalans et les briques apparentes, avec des finitions et des matériaux modernes, tels que le verre et le métal, créant une atmosphère très confortable avec un charme particulier.

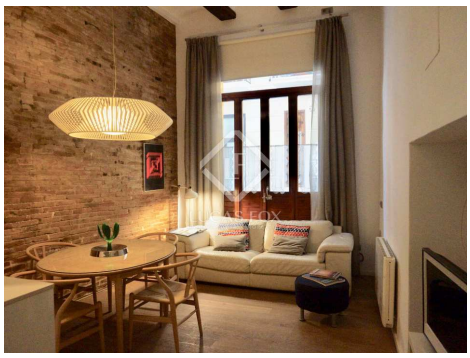
Au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon spacieux et lumineux, ainsi que silencieux. Cette salle dispose d'un grand écran vidéo/projecteur qui descend grâce à un système électrique. À côté du salon, nous avons la cuisine ouverte, entièrement équipée et très fonctionnelle. Enfin, nous trouvons une chambre avec une salle de bain privée et des armoires avec éclairage intérieur.

Le premier étage, qui est également la zone d'accès, dispose d'une salle de bain rénovée et d'une pièce pouvant être convertie en une deuxième chambre double ou en bureau.

De plus, la maison a accès à deux pièces de 8 m² au total et dispose de la climatisation, du chauffage et de fenêtres à double vitrage, ce qui la rend très confortable à tout moment de l'année.

Ce beau duplex serait idéal autant pour les investisseurs que pour une famille.

L'appartement n'est pas disponible à la location pour les étudiants.



lucasfox.fr/go/valr10735

Éclairage naturel, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Animaux domestiques permis

Période de location mínimum: 12 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

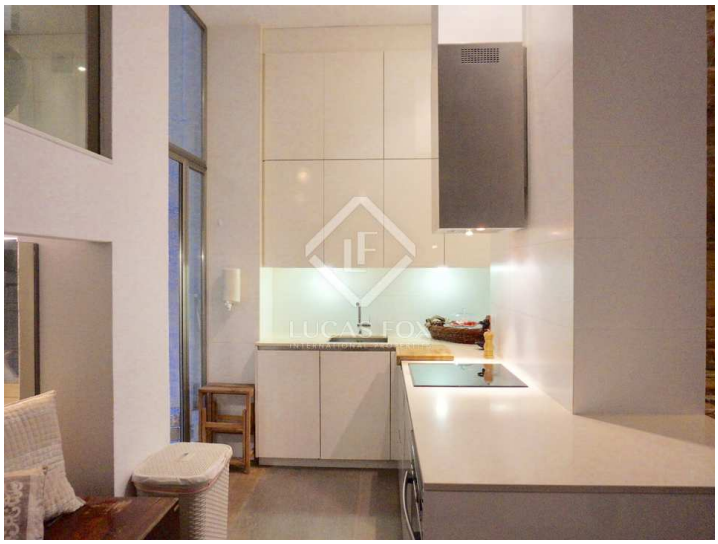
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

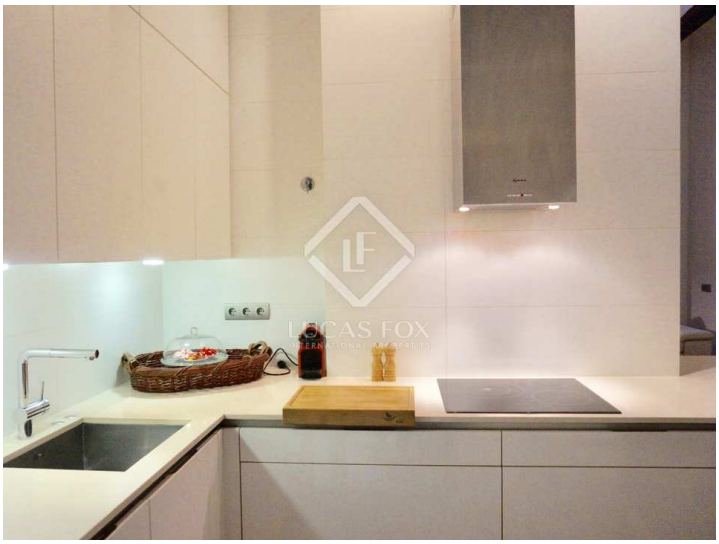
2 000 € par mois Appartement - À louer

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 8m² terrasse a louer á El Pilar

Espagne » Valence » Valence ville » El Pilar » 46001

2	2	95m²	8m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne