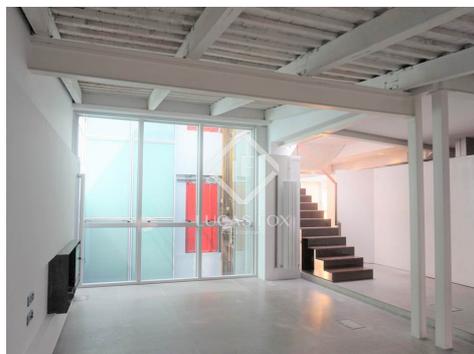


3 200 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

## Penthouse avec 3 chambres avec 61m<sup>2</sup> terrasse a louer à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>61m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**3 200 € par mois** Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

## **Penthouse avec 3 chambres avec 61m<sup>2</sup> terrasse a louer à Sant Francesc, Valence**

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

**3**                      **2**                      **190m<sup>2</sup>**    **61m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### **Maison design entièrement rénovée avec des matériaux de première qualité à louer au coeur de Valence.**

Penthouse en duplex design avec une grande terrasse situé dans un magnifique domaine historique au cœur de Valence. Le bâtiment a été entièrement rénové en 2002 et l'appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de première qualité, il est donc prêt à emménager.

La propriété est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée et, vers l'arrière, deux chambres simples avec de grands placards intégrés. Une salle de bain complète dessert cet étage.

L'étage supérieur a la chambre principale avec une salle de bain privée et un dressing. A cet étage se trouve également une buanderie. Depuis le dressing, on accède à la magnifique terrasse de 61 m<sup>2</sup>, qui offre de belles vues sur les bâtiments historiques du centre de Valence.

La maison bénéficie d'un design luxueux et méticuleux, dans lequel chaque détail a été soigné. Il a une menuiserie extérieure blanche, un système de refroidissement et de chauffage par pompe à chaleur et un système de chauffage supplémentaire utilisant des radiateurs à gaz dans toutes les pièces.

L'appartement est livré non meublé et comprend deux places de parking dans le prix.

Cette excellente maison serait idéale pour un couple ou une famille, grâce à sa taille et son emplacement au coeur de la ville.



[lucasfox.fr/go/valr11620](https://lucasfox.fr/go/valr11620)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Parking, Vues, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Dressing, Cuisine équipée, Climatisation,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**3 200 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle**

## **Penthouse avec 3 chambres avec 61m<sup>2</sup> terrasse a louer à Sant Francesc, Valence**

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>61m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne