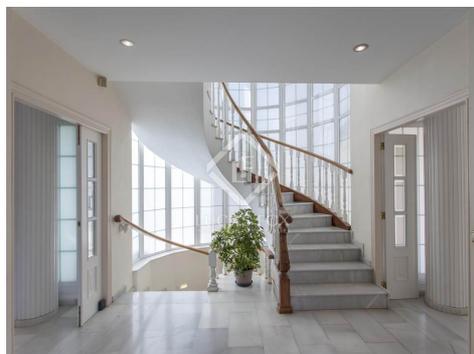


**3 500 € par mois Maison / Villa - Loué**  
**maison / villa avec 7 chambres a louer à La Eliana, Valence**

Espagne » Valence » La Eliana » 46183

**7**      **4**      **658m<sup>2</sup>**    **1.832m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan      Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

## 3 500 € par mois Maison / Villa - Loué maison / villa avec 7 chambres a louer à La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46183

**7** **4** **658m<sup>2</sup>** **1.832m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Splendide maison de 3 étages de style classique avec 7 chambres doubles, dont une avec jacuzzi et bureau et d'excellents extérieurs, comprenant un court de tennis et une piscine avec bassin pour enfants.**

Spectaculaire villa classique à louer dans le quartier résidentiel d'Eliana, sur un très grand terrain de plus de 1 800 m<sup>2</sup>.

Cette belle maison a des extérieurs incroyables, avec un court de tennis en gazon naturel, un jardin, différentes terrasses, un coin repas extérieur et une piscine divisée en deux: une zone pour les enfants et une autre plus profonde.

La villa offre une superficie de 658 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages, reliés entre eux par un bel escalier en marbre.

Nous accédons à la maison par un majestueux escalier qui mène à l'étage principal. Nous sommes accueillis par un couloir et à gauche se trouve le grand salon avec cheminée, 6 fenêtres et 2 portes menant à une agréable terrasse. Sur la droite, une terrasse similaire et un couloir lumineux menant à la cuisine ouverte avec salle à manger, galerie et accès à la piscine. Enfin, nous avons une chambre double et une salle de bain.

En montant au premier étage, nous trouvons sur la droite la chambre principale avec terrasse, un bureau, un dressing et une salle de bain privée avec jacuzzi et douche. Sur la gauche se trouvent 3 autres chambres doubles (dont une avec terrasse) et une salle de bains.

L'étage inférieur, qui reçoit également de la lumière naturelle, comprend 2 autres chambres doubles, une salle de bains et un deuxième salon servant de salle de loisirs, avec tennis de table et cheminée. Complétez la distribution d'un grand débarras et d'un garage couvert avec un autre espace de rangement.

La maison est en bon état et dispose de la climatisation pour les split et du chauffage par radiateurs. Elle est donc très confortable toute l'année.

Il est idéal pour les familles nombreuses qui souhaitent vivre dans un quartier résidentiel calme et proche de tous les services, y compris d'excellentes écoles.



[lucasfox.fr/go/valr16719](https://lucasfox.fr/go/valr16719)

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi,  
Court de tennis, Garage, Sol en marbre,  
Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Dressing, Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

## 3 500 € par mois Maison / Villa - Loué maison / villa avec 7 chambres a louer à La Eliana, Valence

Espagne » Valence » La Eliana » 46183

**7** **4** **658m<sup>2</sup>** **1.832m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne