€2,300 par mois Maison / Villa - Loué

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer á Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4	3	171m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€2,300 par mois Maison / Villa - Loué

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer á Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4	3	171m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

DESCRIPTION

La maison, rénovée et meublée, bénéficie d'un très bon emplacement à 50 mètres de la plage.

UNIQUEMENT DISPONIBLE POUR LA LOCATION DE LONGS SÉJOURS, DES VACANCES REFRAIN

La maison a une surface approximative de 200 m² répartis dans un rez-de-chaussée, deux étages et un sous-sol.

A l'entrée de la maison, nous trouvons un hall qui mène à un spacieux salon-salle à manger entièrement meublé et lumineux à partir duquel on accède à une terrasse d'environ 40 m² exposée plein sud.

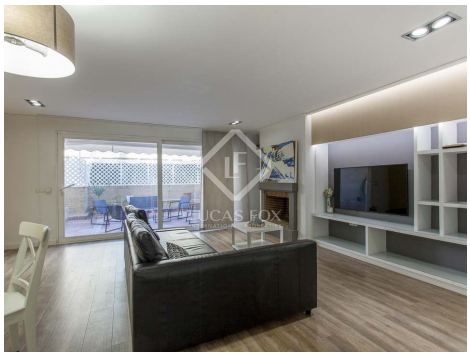
Au rez-de-chaussée, il y a une petite toilette et une cuisine entièrement équipée avec réfrigérateur, four, micro-ondes et lave-vaisselle.

Le premier étage comprend 2 chambres individuelles, dont une avec grenier et une salle de bain complète. Cette hauteur est complétée par une chambre double avec une salle de bain privative et un grand dressing.

Le deuxième étage correspond au grenier, avec une chambre double supplémentaire avec une salle de bain privée et un dressing spacieux. De là, on accède à une petite terrasse de 10 m² exposée plein sud.

Au sous-sol, la maison offre un garage avec capacité pour 2 véhicules, et dispose d'un grand débarras et buanderie.

La maison dispose d'un système de chauffage et de refroidissement par conduit utilisant une pompe à chaleur, ainsi que d'un système de chauffage au gaz supplémentaire. Toutes les chambres bénéficient d'armoires encastrées. La maison est présentée en très bon état et le mobilier est de bonne qualité.



lucasfox.fr/go/valr21329

Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parquet, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Dressing, Exterior, Près des transports publics, Rénové, Sécurité, Utility room

Période de location mínimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

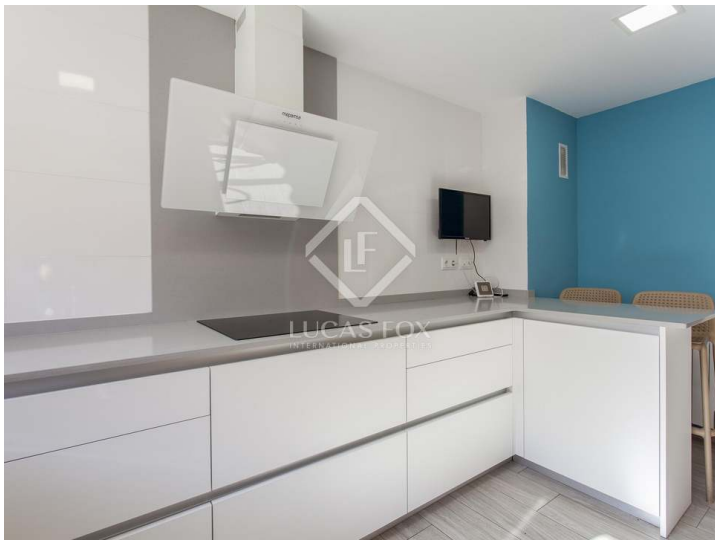
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€2,300 par mois Maison / Villa - Loué

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer á Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4	3	171m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne