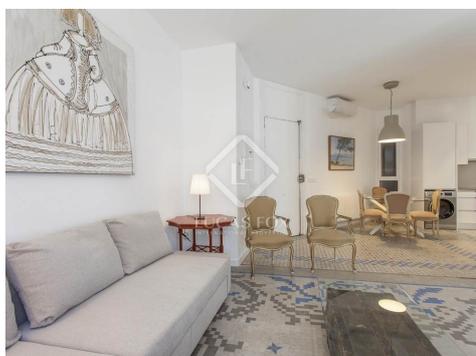


1 400 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46005

2                      2                      90m<sup>2</sup>  
Chambres          Salles de bains      Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46005

**2**                      **2**                      **90m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement de 2 chambres avec de hauts plafonds et sol en mosaïque d'origine à louer sur la Gran Vía del Marqués del Turia.

Lucas Fox est heureux d'offrir cette maison exclusive, qui bénéficie d'une toute nouvelle rénovation dans l'une des plus belles fermes modernistes de tout le quartier. La maison a été rénovée avec goût, en conservant des éléments d'origine, tels que le sol en mosaïque, qui est parfaitement conservé, et les portes en bois massif, qui ont été restaurées.

L'appartement bénéficie d'une grande ampleur grâce à sa distribution en chanfrein. Il profite également d'un grand balcon qui donne du répit aux deux chambres et au salon.

Il suffit d'accéder à la maison, on retrouve le coin repas avec la kitchenette, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. À droite, nous avons le salon, qui reçoit la lumière du matin des grandes fenêtres orientées à l'est. Le salon et la cuisine sont reliés par deux portes coulissantes, avec une pièce avec des armoires encastrées qui peuvent être utilisées comme aire de repos ou chambre double. En longeant le chanfrein, on retrouve la chambre principale avec salle de bain en suite. La deuxième salle de bain complète, située à côté de la cuisine, complète la distribution de cette magnifique maison, idéale pour les clients les plus exigeants dans un emplacement exclusif au centre de Valence.



[lucasfox.fr/go/valr22237](https://lucasfox.fr/go/valr22237)

Ascenseur, Pavements hydrauliques,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées,  
Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46005

**2**                    **2**                    **90m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne