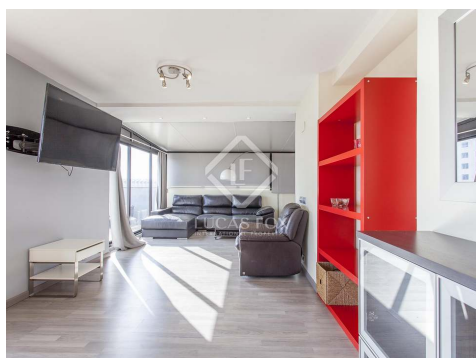
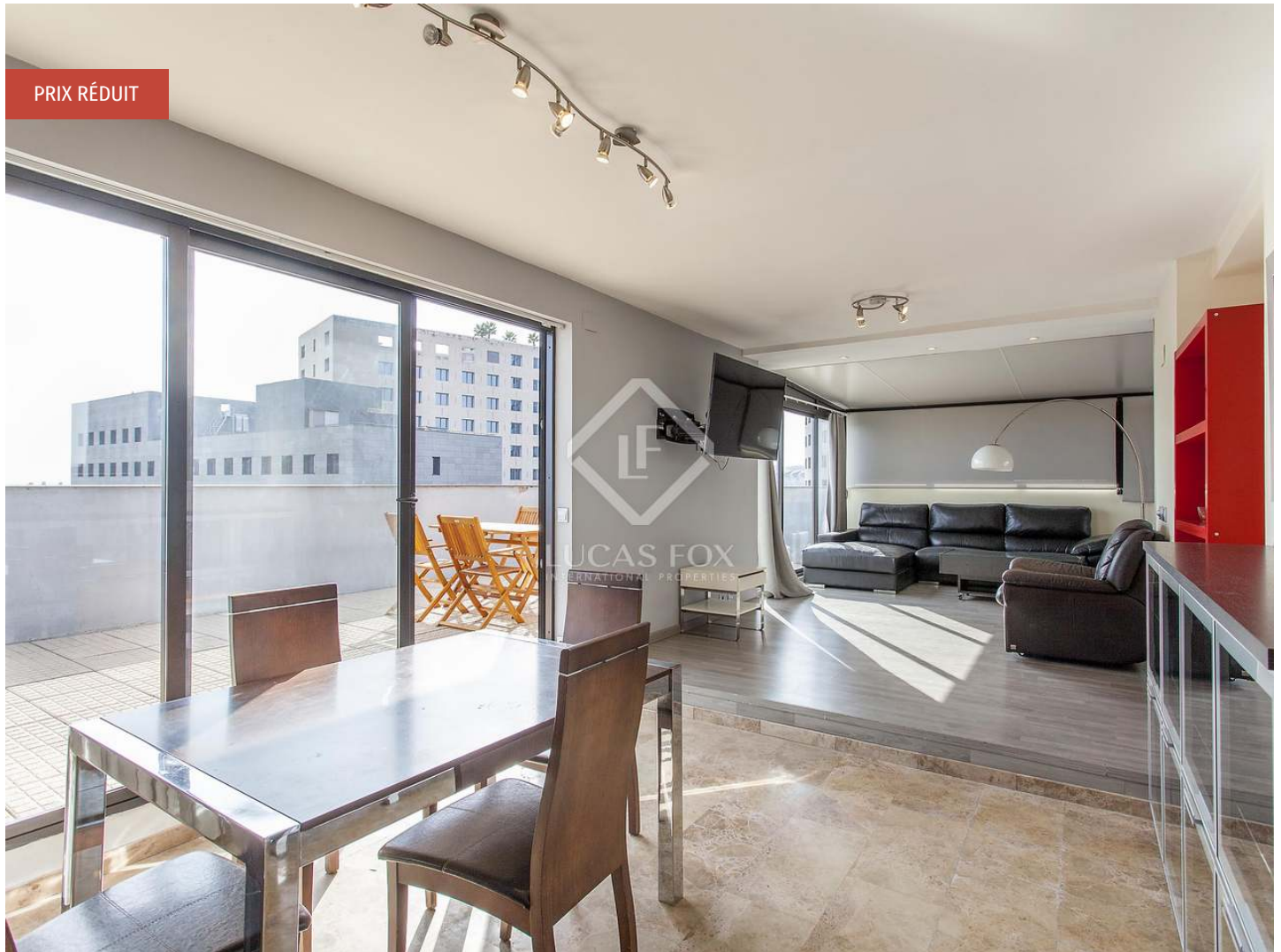


€1,800 par mois Penthouse - À louer - Prix réduit

Penthouse avec 3 chambres avec 120m² terrasse a louer á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€1,800 par mois Penthouse - À louer - Prix réduit

Penthouse avec 3 chambres avec 120m² terrasse a louer á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse de 120 m² avec une terrasse impressionnante avec une magnifique vue dégagée, situé au dernier étage d'un ensemble immobilier construit en 2003 dans l'une des meilleures enclaves de la Cité des Sciences.

Ce penthouse unique est situé dans un immeuble moderne construit en 2003, dans un complexe de la Cité des Sciences. Il dispose de toutes sortes de services, dont une grande piscine entourée d'herbe, de grands espaces verts, un parc et une balançoire pour les plus petits, ainsi qu'un service de conciergerie et de sécurité.

Avec ses 120 m², la maison est située au dernier étage et dispose de deux terrasses spacieuses qui totalisent ensemble plus de 120 m² et entourent tout l'étage. Les deux terrasses offrent des vues impressionnantes sur la Cité des Sciences, le port et pratiquement tout Valence. La terrasse principale a également une excellente orientation sud-est, de sorte qu'elle reçoit non seulement beaucoup de soleil, mais profite également de l'agréable brise marine. Étant si spacieux, il se compose de plusieurs zones, avec des chaises longues, une table à manger et un hamac. Sans aucun doute, un endroit idéal pour profiter de l'incroyable climat méditerranéen. De plus, comme elles sont situées en étage élevé et n'ont pas de bâtiments à proximité, les terrasses offrent une grande intimité.

En entrant dans la propriété, un petit hall nous accueille et, sur la gauche, nous trouvons la cuisine, de taille adéquate et sortie sur la terrasse. Vient ensuite un grand salon-salle à manger de plus de 45 m², en forme de L et réparti dans divers environnements. Cette pièce possède également de grandes fenêtres et des portes coulissantes qui communiquent avec la terrasse principale.

La zone nuit, indépendante de la zone jour, abrite la chambre principale, avec de grands placards et une salle de bain privative. Deux autres chambres, toutes avec placards et une autre salle de bain avec baignoire complètent la distribution de la maison. Toutes les chambres ont de grandes portes qui permettent d'accéder à une deuxième terrasse d'environ 30 m².

La propriété est équipée de menuiserie intérieure en chêne, de menuiserie extérieure avec double vitrage et isolation thermique et acoustique, climatisation par conduits et auvents motorisés.



lucasfox.fr/go/valr25379

Piscine, Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Sol en marbre, Parking,
Climatisation, Cuisine équipée,
Double vitrage, Exterior,
Près des écoles internationales,
Près des transports publics, Vues

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€1,800 par mois Penthouse - À louer - Prix réduit

Penthouse avec 3 chambres avec 120m² terrasse a louer á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

Il dispose également d'un grand garage, avec suffisamment d'espace pour une voiture et une moto.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne