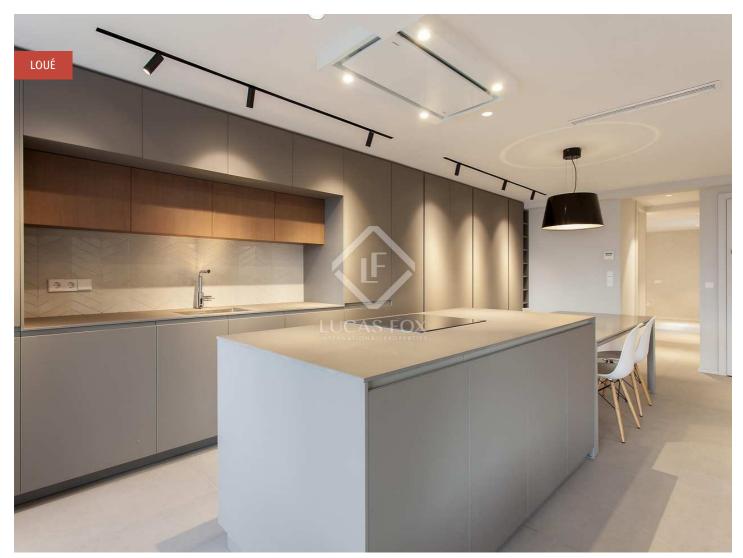


1700 € par mois Appartement - Loué

appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 2 140m² Chambres Salles de bains Plan











1700 € par mois Appartement - Loué

appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 2 140m²
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement entièrement rénové, avec des matériaux de qualité supérieure et une distribution pratique et fonctionnelle, à louer au dernier étage d'un immeuble moderne dans le quartier Ruzafa à Valence, avec vue dégagée et lumière naturelle abondante.

Cet appartement est situé au dernier étage d'un immeuble moderne construit en 1978 dans le quartier de Ruzafa. La maison a été entièrement rénovée et présente actuellement un design moderne et fonctionnel, dans lequel tous les détails ont été soignés au maximum et des matériaux de haute qualité ont été utilisés.

Il a deux portes d'entrée (en plus de celle de service). L'un d'eux donne accès à la maison directement depuis l'ascenseur et comme il fonctionne avec une clé et avec un code privé, une grande confidentialité et sécurité est assurée lors de l'entrée dans l'appartement.

La distribution est très fonctionnelle et donne une grande importance au coin cuisine, conçu dans le même espace avec la salle à manger. L'ensemble est laqué dans des tons taupe avec des finitions mates, entièrement lambrissé et avec des armoires de grande capacité. Il dispose d'appareils intégrés, ainsi que d'un grand îlot central avec la zone de travail. Cette pièce s'intègre harmonieusement à la salle à manger spacieuse et, comme elle dispose de plusieurs fenêtres à l'avant, elle reçoit une lumière naturelle abondante.

À côté, mais avec une différence de hauteur, nous trouvons le salon, avec quatre grandes fenêtres à l'avant et des planchers en bois de noyer naturel.

Sur le côté droit de l'étage, la chambre principale est située avec de grands placards en bois de noyer naturel et des planchers de porcelaine pierre 90 x 90, ainsi qu'une grande salle de bain privée design aux tons crème.

En outre, dans cette zone, nous avons une autre chambre, qui peut être utilisée comme chambre double ou comme bureau avec de grandes fenêtres à l'avant.

Sur le côté gauche de la maison, nous trouvons une grande chambre double avec de grands placards et une grande salle de bain avec douche dans des tons clairs. Cette zone abrite également un espace technique ou de lavage pratique, avec un petit évier et dans lequel le lave-linge et le sèche-linge seraient installés.



lucasfox.fr/go/valr26016

Ascenseur, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



1700 € par mois Appartement - Loué

appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

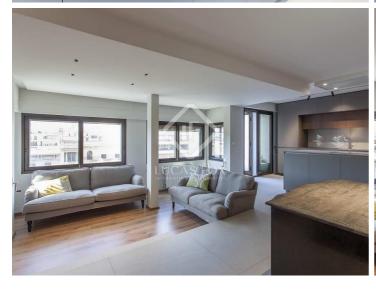
Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 2 140m²
Chambres Salles de bains Plan

Toute la maison dispose du chauffage par radiateurs et de la climatisation par conduits chaud / froid, ainsi que d'une double menuiserie extérieure avec isolation thermique et acoustique et menuiserie intérieure en bois de noyer naturel.









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.