

1 400 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a louer à Extramurs

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

3 **2** **173m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a louer à Extramurs

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

3 Chambres **2** Salles de bains **173m²** Plan **40m²** Terrasse

DESCRIPTION

Maison lumineuse avec trois chambres et une grande terrasse de 40m en excellent état dans le quartier d'Extramurs

Cette maison est située dans un bâtiment de construction achevé en 2020, très proche du jardin botanique, en excellent état.

Les finitions de la maison sont de première qualité, parquet dans toute la maison et porcelaine dans les zones humides (cuisine et salles de bain), menuiserie extérieure avec une excellente isolation thermique et acoustique, menuiserie intérieure laquée blanche et climatisation par conduits d'air chaud / froid pompe.

La maison a une superficie d'environ 170 m², plus une grande terrasse d'environ 40 m² face au patio des pommes.

En entrant dans la maison, nous trouvons un grand hall qui nous donne accès à un immense salon avec beaucoup de lumière grâce à ses grandes fenêtres donnant sur la rue. Sur le côté gauche, nous accédons à la cuisine avec tous les appareils intégrés et un espace pour placer une petite table et des chaises avec une porte d'accès à la grande terrasse de 40 m avec un coin barbecue / paella et un espace de détente.

La chambre principale dispose d'une grande armoire et d'une salle de bains privative avec douche.

Les deux autres chambres sont doubles, l'une donne sur la terrasse et l'autre sur la rue, tout comme la chambre principale.

Toutes les chambres ont des armoires encastrées.

De plus, il y a la possibilité de louer une place de garage pour 100 € sur la même propriété.



lucasfox.fr/go/valr28612

Terrasse, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a louer à Extramurs

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

3 **2** **173m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne