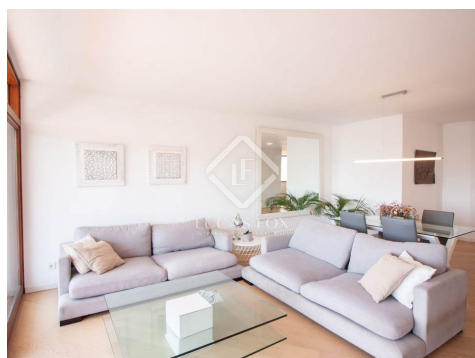
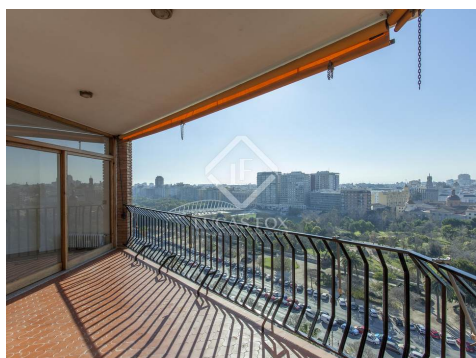


2 900 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>185m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 900 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a louer à El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

4                      2                      185m<sup>2</sup>    15m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Maison exclusive sur la première ligne du Paseo de la Alameda, avec une terrasse, 4 chambres et 2 salles de bains.

Spectaculaire appartement entièrement rénové, situé sur la première ligne du Paseo de la Alameda, dans l'un des endroits les plus exclusifs du quartier établi de Pla del Real, à côté des magnifiques jardins de la rivière Turia et très proche du centre-ville.

La maison est située au dernier étage d'un immeuble de 1967, parfaitement conservé et avec un service de conciergerie.

La propriété a été entièrement rénovée récemment avec des matériaux de première qualité et un design moderne et fonctionnel, en prenant soin de tous les détails.

Il dispose d'un spacieux salon-salle à manger de plus de 40 m<sup>2</sup> avec accès à une agréable terrasse d'environ 15 m<sup>2</sup>, exposée plein sud et avec une vue imprenable sur les espaces verts et paysagers, ainsi que sur le quartier historique de la ville. Ensuite, nous trouvons la cuisine, entièrement laquée en blanc, avec une grande capacité de stockage et tous les appareils intégrés. La cuisine a suffisamment d'espace pour avoir une table avec plusieurs chaises.

La zone nuit est divisée en quatre grandes chambres avec placards intégrés et deux salles de bain complètes. Deux des chambres font face à la façade et ont accès à une agréable terrasse avec de belles vues.

Cette maison se distingue par la luminosité de toutes les pièces, car elle est située en étage élevé avec une très bonne orientation.

Il est loué non meublé, mais il est équipé de chauffage par radiateurs, climatisation chaud / froid par conduits, parquets, menuiserie extérieure à double chambre et isolation thermique et acoustique.



[lucasfox.fr/go/valr29160](https://lucasfox.fr/go/valr29160)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 900 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres avec 15m<sup>2</sup> terrasse a louer à El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

**4**                    **2**                    **185m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne