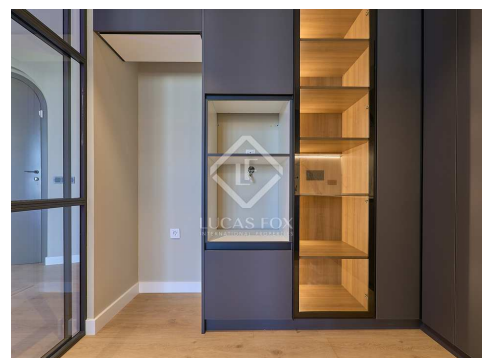


1 850 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 **3** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 850 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 **3** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement entièrement rénové avec des matériaux de première qualité à louer dans un immeuble chanfreiné au cœur de Valence, à deux pas de la zone commerciale de Colón et de la Plaza del Ayuntamiento.

L'appartement a une superficie construite de 130 m², avec un total de 111 m² utiles.

A l'entrée de la maison, nous trouvons un petit hall qui nous mène à un confortable salon-salle à manger. A côté de la salle à manger, la cuisine est séparée par une porte vitrée. Il est entièrement équipé d'appareils électroménagers haut de gamme, notamment de plans de travail Neolith, d'un évier blanc, d'une plaque à induction, d'un four et micro-ondes Siemens intégrés, d'une hotte Teka, d'un réfrigérateur LG Combi en acier noir et d'un lave-vaisselle Bosch intégré.

À côté de la salle à manger, il y a deux chambres doubles avec placards intégrés du sol au plafond, dont une avec accès à un petit balcon, et une salle de bain complète avec douche qui dessert les deux chambres. L'espace nuit est complété par la chambre parentale avec salle de bain privative et dressing ouvert.

La maison dispose d'un système de chauffage et de climatisation canalisé et zoné contrôlé par une application Android, ainsi que d'un interphone vidéo et d'une alarme.



lucasfox.fr/go/valr31586

Vue sur la montagne, Ascenseur,
Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet,
Alarme, Armoires encastrées, Balcon,
Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée,
Double vitrage, Exterior,
Nouvellement construit,
Près des écoles internationales,
Près des transports publics, Rénové, Vues
Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 850 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3 **3** **130m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne