

2 100 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

4 **2** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer á Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

4 Chambres **2** Salles de bains **180m²** Plan

DESCRIPTION

Appartement avec beaucoup de lumière naturelle dans toutes les pièces à louer dans un immeuble de nouvelle construction avec piscine, espaces communs et parking, très proche de la Gran Vía Ramón y Cajal à Valence.

L'appartement a une superficie approximative de 180 m² construits.

À l'entrée, on trouve un petit distributeur qui nous mène vers l'est vers le salon. La salle à manger est très lumineuse, car elle possède de grandes fenêtres avec vue sur l'école Jesús y María et bénéficie d'une orientation sud-est. Adjacent à la salle à manger, il y a deux chambres doubles avec placards intégrés du sol au plafond avec beaucoup de capacité et une salle de bain complète avec baignoire qui les dessert.

Au nord-ouest, il y a une grande cuisine et deux chambres doubles supplémentaires. La cuisine donne accès à une galerie avec vue sur la piscine et les espaces communs. La cuisine est équipée d'une hotte et d'une plaque à induction, ainsi que d'un four et d'un micro-ondes intégrés dans la colonne, toutes de marques commerciales haut de gamme. Adjacent à la cuisine, une chambre double et la chambre des maîtres avec une salle de bain privée complète vous sont offertes.

Quant à ses qualités, il dispose d'un parquet en bois naturel, d'un chauffage par radiateurs à gaz et d'un système de refroidissement et de chauffage d'appoint par conduits.

Il est loué avec un grand débarras et un garage avec pré-installation d'une prise électrique pour permettre la recharge des véhicules.

Le bâtiment présente des revêtements avec des matériaux nobles de première qualité. L'urbanisation offre divers espaces communautaires tels qu'une piscine chauffée à l'énergie solaire, une aire de jeux pour enfants avec un sol en caoutchouc et des jardins. L'accès à l'immeuble est exclusivement réservé aux propriétaires.



lucasfox.fr/go/valr31805

Piscine, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Parking,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Extramurs, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Extramurs » 46008

4 **2** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne