

2 800 € par mois Appartement - Loué

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 800 € par mois Appartement - Loué

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison neuve de nouvelle construction avec 3 chambres doubles, coin bureau, grand salon, cuisine haut de gamme et garage dans le même immeuble à louer dans le meilleur quartier de Valence, Pla del Remei.

Appartement de 174 m² situé dans l'une des rues les plus emblématiques du quartier du Pla del Remei à Valence et à quelques pas de la rue Colón, de la Gran Vía del Marqués del Turia et des jardins de la rivière Turia. La maison a été récemment rénovée, elle est donc présentée en excellent état.

Il offre une distribution qui différencie clairement la zone jour de la zone nuit. Il y a accès à un spacieux salon-salle à manger extérieur, très lumineux et bien ventilé et avec de grandes fenêtres. Ensuite, nous trouvons la salle de bain de courtoisie. Nous continuons et accédons à la cuisine vitrée dans la zone d'accès au couloir qui profite de la lumière dans tous les coins de la maison. La cuisine est très fonctionnelle et entièrement équipée d'électroménagers de grandes marques, avec vue sur le couloir à travers sa grande cloison vitrée qui l'entoure. Il dispose également d'une petite buanderie extérieure. Ensuite, nous retrouvons une aire ouverte, parfaite pour aménager un espace d'étude ou de travail de type bureau.

Par un couloir vous accédez aux chambres et salles de bains. Il dispose de trois chambres doubles extérieures et très spacieuses avec placards et robes avec éclairage automatique. La maison est complétée par deux salles de bains entièrement équipées sur les côtés des chambres.

Certaines caractéristiques supplémentaires incluent la climatisation et le chauffage au gaz dans toute la maison, ainsi que plusieurs armoires encastrées dans les espaces communs et beaucoup de lumière naturelle.

La maison dispose d'une place de parking dans le même bâtiment inclus dans le prix.



lucasfox.fr/go/valr35008

Garage, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Parking, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 800 € par mois Appartement - Loué

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **174m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne