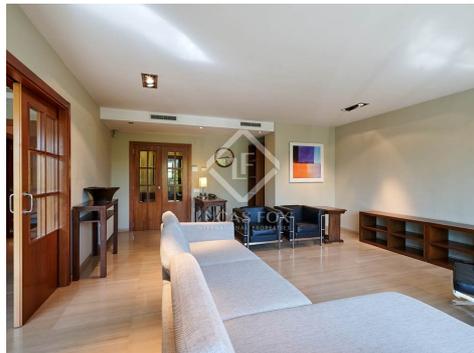


3 300 € par mois Appartement - À louer

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a louer á Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 45005

3	3	203m²	15m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 300 € par mois Appartement - À louer

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a louer á Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 45005

3 Chambres **3** Salles de bains **203m²** Plan **15m²** Terrasse

DESCRIPTION

Grande maison meublée face au lit de la rivière Turía, Palau de la Música, avec trois chambres doubles, terrasse intérieure et avec possibilité de louer une place de parking dans le même bâtiment.

Nous vous présentons cette maison de luxe avec vue, design et finitions de haute qualité. Nous accédons au bâtiment par un beau hall avec revêtement en marbre et un service de conciergerie.

Le hall de la maison mène directement à la zone jour, avec une immense salle à manger pouvant accueillir 10 personnes et un salon séparé par des portes coulissantes de la salle à manger. Les pièces principales sont spacieuses et offrent une vue sur les jardins du Turia grâce à des fenêtres à double vitrage et panoramiques. Toute la maison dispose de parquet et de sols en marbre dans les salles de bains, ainsi que d'installations telles que la climatisation sectorisée et le chauffage dans toutes les pièces par chaudière indépendante.

À côté des espaces principaux se trouve la grande cuisine, conçue avec des matériaux qui la rendent confortable et équipée de tous les appareils électriques, y compris un réfrigérateur américain et une table confortable pour quatre personnes. La buanderie est située dans une grande terrasse intérieure d'environ 15 m.

Un WC de courtoisie complète l'espace jour.

Le distributeur mène directement à la salle à manger et est équipé de zones de stockage et d'armoires. De même, à travers le couloir, vous pouvez accéder à la zone nuit, où nous trouvons trois chambres doubles, dont deux avec salle de bain en suite, et une troisième salle de bain complète.

Grâce à leur taille, les chambres peuvent être considérées comme des chambres doubles. D'autre part, deux d'entre eux sont situés à l'extrémité sud de la maison et ont vue sur un extraordinaire et spacieux patio en blocs. La chambre principale comprend un dressing intégré et une salle de bain complète.

Outre l'espace et les vues, la qualité des finitions et les services de conciergerie inclus se distinguent, ainsi que la possibilité de louer un garage dans le même immeuble (prix non inclus dans le loyer mensuel).

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



lucasfox.fr/go/valr36147

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Service lift, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

3 300 € par mois Appartement - À louer

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 15m² terrasse a louer à Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 45005

3 **3** **203m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Nous présentons une maison dans un environnement stratégique de la ville, alliant modernité exclusive et fonctionnalité cosmopolite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne