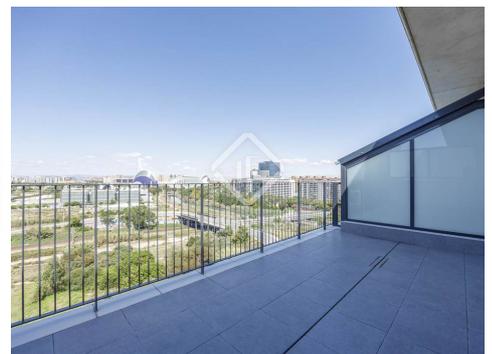


2 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres a louer á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46024

4 **3** **176m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres a louer á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46024

4 **3** **176m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Penthouse en duplex neuf de 4 chambres avec piscine, salle de sport, court de paddle-tennis, garage et débarras inclus dans le prix de location dans la Cité des Arts, Valence.

Ce penthouse en duplex exclusif est situé dans le complexe Avante Residencial construit en 2022 par le célèbre studio d'architecture NAC Arquitectos SLP. Il a une superficie de 174 m², répartis aux 10ème et 11ème étages.

À l'étage supérieur, nous trouvons un salon-salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres et accès à la grande terrasse avec d'excellentes vues et intimité. Depuis le salon, nous accédons à la cuisine indépendante, entièrement équipée et avec vue sur la mer. Nous trouvons également une petite galerie où se trouvent les équipements aérothermiques et la machine à laver. De plus, cet étage dispose d'une salle de bain pour invités.

En descendant les escaliers, il y a quatre chambres. Trois chambres doubles sont disponibles, avec placards intégrés et accès à un balcon avec vue sur le Musée des Sciences et une salle de bain complète avec baignoire. Enfin, il y a la chambre principale avec un dressing, une salle de bain complète avec douche et accès au balcon, également avec vue. Cet étage dispose également de sa propre entrée.

Il est à noter que la maison dispose d'un système aérothermique, de climatisation chaude et froide par conduits et divisée en zones jour et nuit.

De plus, le prix du bien comprend une place de parking et un débarras. Il est situé dans une communauté qui se distingue par ses espaces communs agréables, avec une grande piscine, avec parasols et hamacs à disposition de ses résidents, un court de paddle-tennis, une salle de sport et un club social. De plus, il dispose d'un service de conciergerie pendant les heures de jour.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/valr42264

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Sécurité, Salon de beauté, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

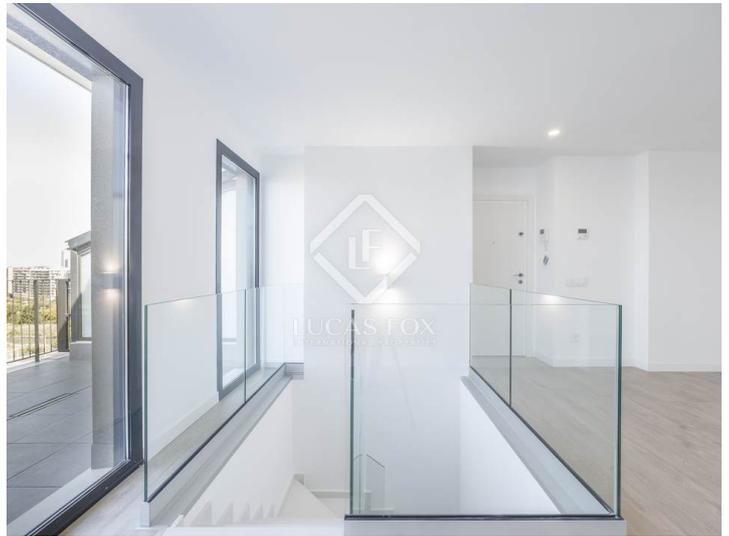
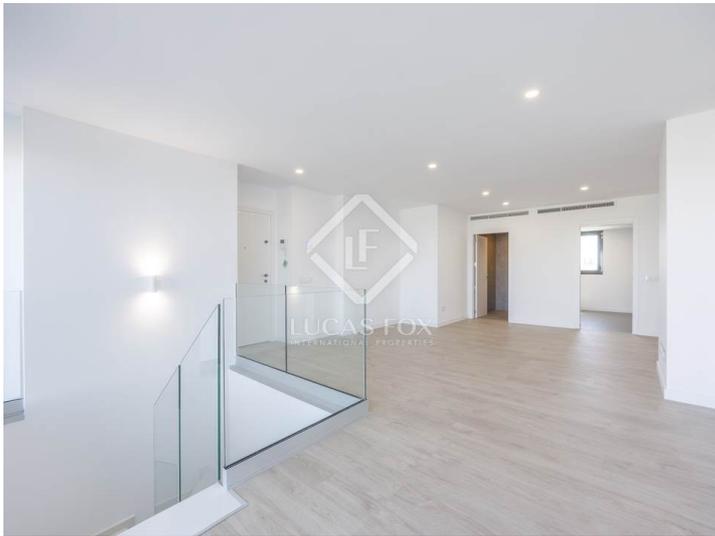
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres a louer á Ciudad de las Ciencias

Espagne » Valence » Valence ville » Ciudad de las Ciencias » 46024

4 **3** **176m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne