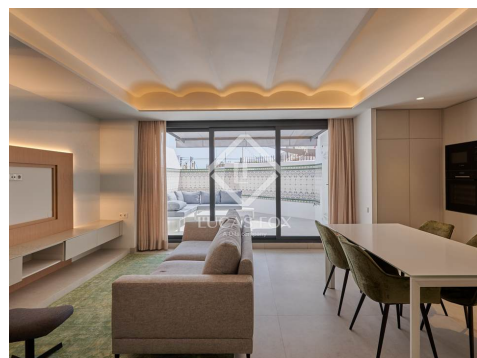
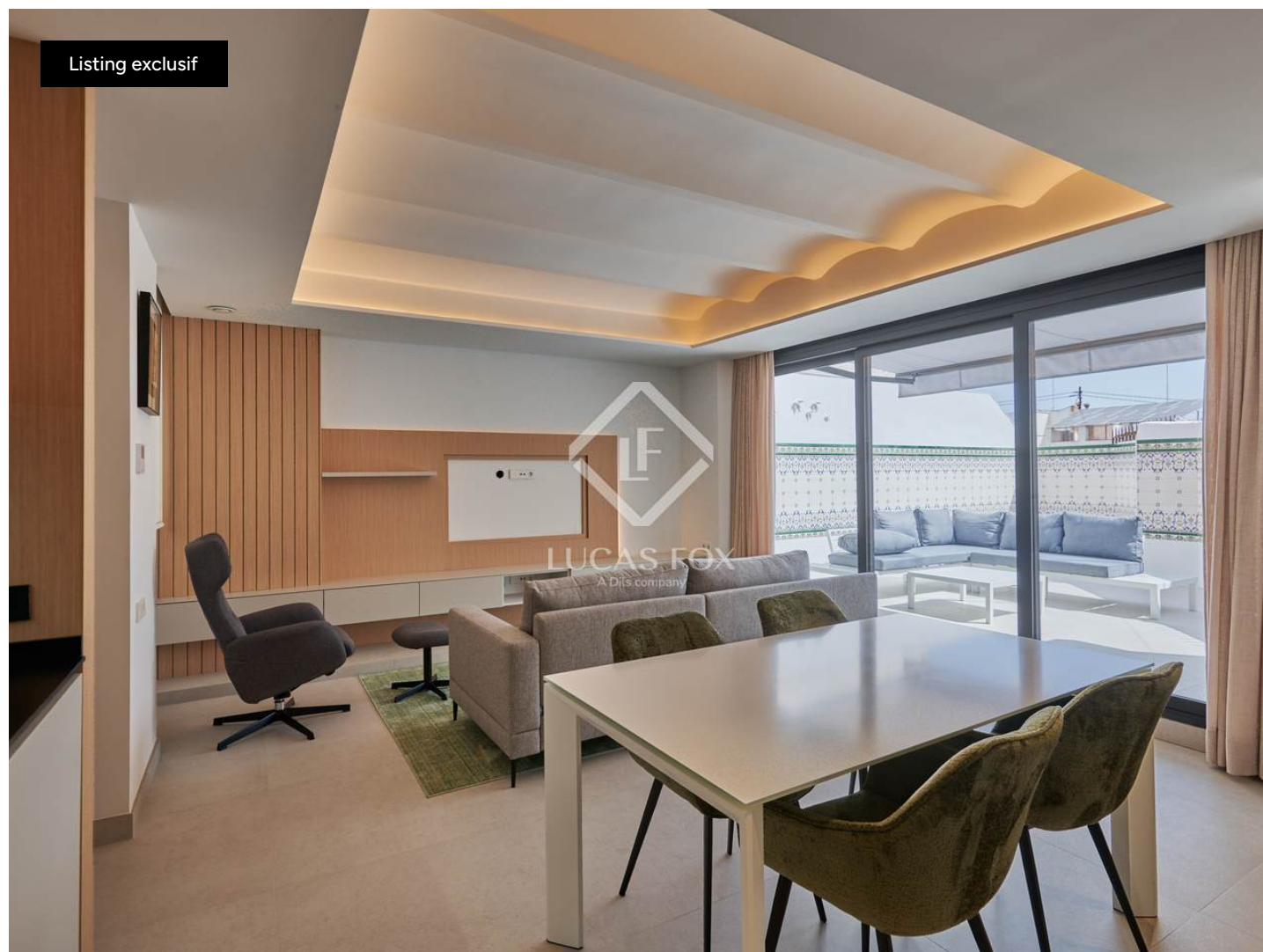


3 100 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a louer á Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

2	2	75m <sup>2</sup>	35m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 100 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a louer á Gran Vía

**Spectaculaire penthouse flambant neuf entièrement rénové avec 2 chambres avec 2 salles de bains et 35m<sup>2</sup> répartis sur deux terrasses à louer dans l'une des rues principales du quartier de l'Eixample de Valence.**

Lucas Fox présente cet appartement rénové à louer au centre du quartier de l'Eixample, à Valence.

La maison a une superficie approximative de 75m<sup>2</sup> et deux terrasses d'environ 20m<sup>2</sup> et 15 m<sup>2</sup>.

L'appartement est distribué dans un salon-salle à manger avec une cuisine intégrée équipée de tous les appareils électroménagers, deux chambres doubles avec placards intégrés, dont une comme chambre principale avec une salle de bain en suite et accès à l'une des terrasses et à la l'autre, comme une chambre double et une salle de bain complète avec douche.

À l'entrée de la maison, nous trouvons un hall qui nous mène à un confortable salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui apportent beaucoup de lumière à la pièce et nous donnent accès à l'une des grandes terrasses de la maison en toute intimité. .

Il est présenté entièrement meublé et conçu avec un coin salon, doté d'un canapé confortable et d'un grand écran de télévision et d'un éclairage nocturne étudié.

Dans la salle à manger, le mobilier est complété par une table et des chaises pour quatre personnes. Tous les meubles ont été sélectionnés pour leur design et leur praticité.

Nous continuons dans la même pièce et trouvons la cuisine ouverte entièrement rénovée, au design moderne et équipée de tout type d'électroménager haut de gamme : lave-linge et sèche-linge, réfrigérateur, plaque vitrocéramique, four, micro-ondes et lave-vaisselle et avec filtre adoucisseur d'eau. Système déjà installé pour toute la maison.

Depuis le salon-salle à manger, nous nous dirigeons vers le couloir qui abrite la première chambre double principale avec des armoires d'un côté de la pièce, des robes et une grande fenêtre qui éclaire la pièce tout au long de la journée avec accès à une terrasse avec beaucoup d'intimité. .

Enfin, il y a la chambre double avec plusieurs armoires encastrées du sol au plafond. La maison est complétée par une salle de bain avec douche.

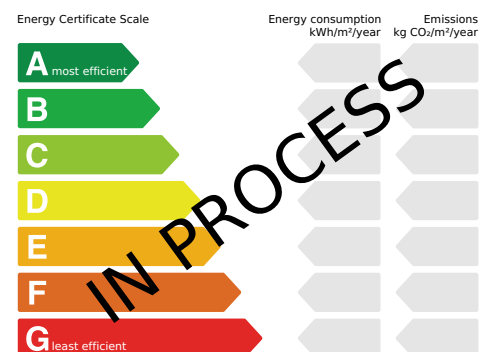


[lucasfox.fr/go/valr43481](https://lucasfox.fr/go/valr43481)

Terrasse, Ascenseur,  
Pavements hydrauliques,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Vue sur la ville, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Exterior, Espace chill-out,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Barbecue, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

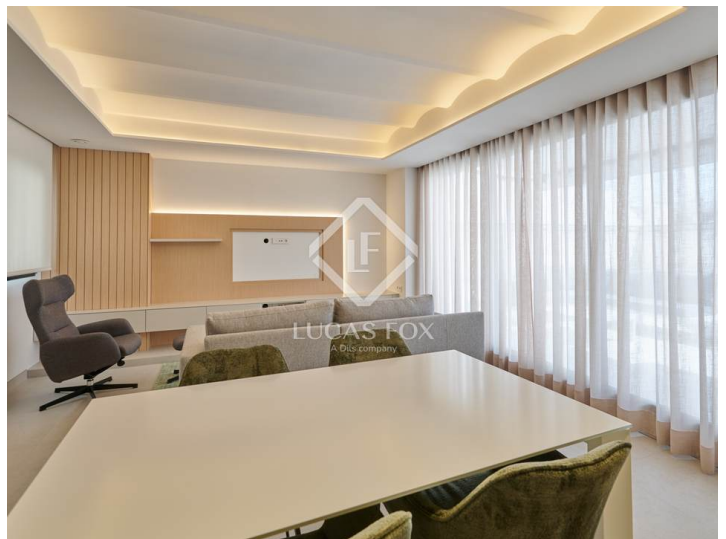
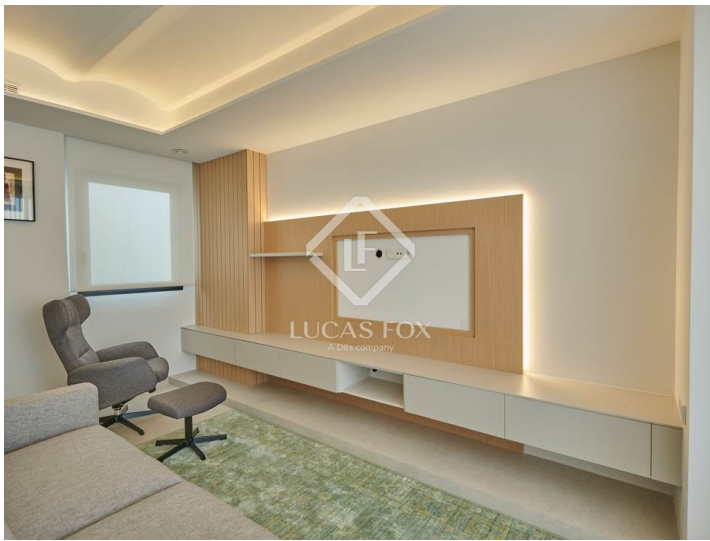
+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 100 € par mois Penthouse - À louer - Listing exclusif

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a louer á Gran Vía

La maison est présentée dans un excellent état neuf, avec une rénovation de qualité, luxueuse et design, avec chauffage, climatisation, sols en céramique et fenêtres à double vitrage.

Un appartement de luxe dans une rue piétonne très calme au coeur du quartier de l'Eixample. Contactez-nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne