

2 200 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Palacio de Congressos

Espagne » Valence » Valence ville » Palacio de Congressos » 46015

2                    2                    86m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan           Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 200 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Palacio de Congressos

Espagne » Valence » Valence ville » Palacio de Congressos » 46015

2 2 86m<sup>2</sup> 5m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement exclusif de 2 chambres avec d'excellentes vues à louer à Cortes Valencianas, Valence.

Lucas Fox présente cet appartement situé dans l'un des quartiers les plus cosmopolites de la ville. Il bénéficie de grandes terrasses et d'un solarium depuis lesquels vous pourrez profiter du climat méditerranéen et des vues panoramiques les plus spectaculaires de la ville.

Il est situé dans un complexe résidentiel emblématique avec d'excellents espaces communs, des jardins méditerranéens, une grande piscine, une salle de sport et un espace social gastronomique.

A l'entrée de la maison, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine entièrement équipée. De la salle à manger, on accède à une terrasse avec vue panoramique. La zone nuit est composée de deux chambres doubles, dont une avec salle de bain privée. La chambre principale dispose d'une salle de bain privée complète et de grandes baies vitrées offrant une vue panoramique sur les toits de la ville. La deuxième chambre double offre une vue panoramique sur la ville. Une salle de bain complète dessert le reste des pièces.

La maison possède d'excellentes qualités, telles que le système de chauffage au sol alimenté par aérothermie et la climatisation avec pompe à chaleur et système Airzone.

Le choix des matériaux et des finitions, avec leurs surfaces et textures, obtient un effet d'intégration et de continuité et transmet une sensation de pureté et d'intemporalité. Les chambres disposent d'armoires intégrées et les sols sont en porcelaine de la marque Porcelanosa. La maison est proposée non meublée, avec une place de garage,

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/valr44739](https://lucasfox.fr/go/valr44739)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**2 200 € par mois** Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Palacio de Congressos

Espagne » Valence » Valence ville » Palacio de Congressos » 46015

**2**                    **2**                    **86m<sup>2</sup>**    **5m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne