

3 400 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer á La Xerea

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

LOUÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 400 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer á La Xerea

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse avec terrasse de 40 m² et 4 chambres dans le quartier Xerea au centre de la ville de Valence

Cette maison unique transmet beaucoup de caractère et de personnalité. Elle est située dans un immeuble avec très peu de voisins et très bien conservé dans l'une des rues emblématiques du centre-ville.

Un hall spacieux nous accueille pour nous donner une idée des dimensions généreuses de l'appartement. Ici, les sols uniques, les magnifiques sculptures et la qualité de la menuiserie en bois se démarquent déjà. Ces éléments nous accompagneront tout au long de notre parcours.

En façade, les fenêtres à double vitrage entièrement rinnovées apportent de la lumière au salon cosy divisé en deux pièces. Les espaces salle à manger et salon cohabitent en parfaite harmonie

. Ensuite, nous avons une autre pièce élégante où peut être situé le coin salon.

Dans cet espace complètement ouvert, nous pouvons accéder à la cuisine moderne, une autre option à laquelle nous pouvons accéder depuis le hall.

Cette pièce est bien équipée avec tous les appareils électroménagers et un espace de rangement spacieux.

Nous continuons à entrer dans la maison par un couloir lumineux et nous trouvons un local technique très complet où se trouve la buanderie avec les deux appareils électroménagers, lave-linge et sèche-linge.

En plus d'une salle de bain complète avec douche qui dessert les deux chambres doubles.

La pièce principale est une chambre double donnant sur un grand patio avec lumière directe toute la journée, avec une salle de bain complète en suite et de grands placards du sol au plafond.

L'ensemble du complexe intègre parfaitement un style intemporel très bien conservé dans lequel on profite d'environnements aux proportions généreuses.



lucasfox.fr/go/valr45462

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 400 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer á La Xerea

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46001

4	2	160m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Il convient de souligner l'étage supérieur, l'étage supérieur du duplex est accessible par un escalier en colimaçon historique entièrement rénové en bois noble.

A l'étage supérieur, nous trouvons un espace ouvert, idéal pour aménager un bureau ou un salon, ou une chambre d'amis.

De ce même espace, nous accédons à la spectaculaire terrasse rénovée de 40 m2 d'où vous pourrez voir les principaux monuments du centre de Valence. Ce sont des vues spectaculaires où vous pouvez voir les toits de la ville

. La maison dispose d'un système de chauffage et de climatisation canalisé.

Contactez-nous à propos de cette propriété

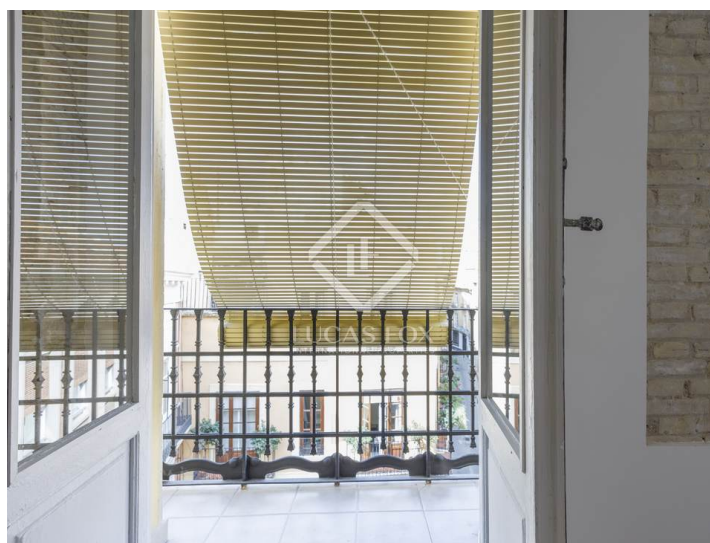
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 400 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a louer à La Xerea

Espagne » Valence » Valence ville » La Xerea » 46001

4 **2** **160m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne