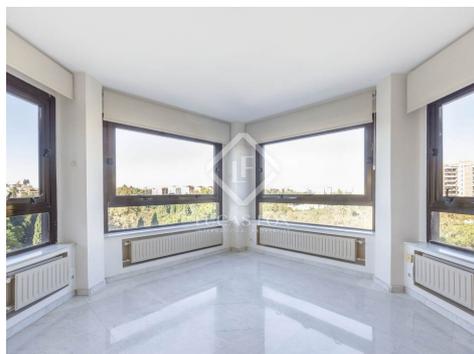


2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

**4**      **3**      **205m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

**4**                      **3**                      **205m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

**Appartement de 205 m<sup>2</sup> avec 4 chambres doubles, trois salles de bains, vue sur les jardins de Viveros et une place de parking dans le même bâtiment inclus dans le prix de location dans le quartier Plá del Real, Valence.**

Cette magnifique maison avec une rénovation soignée est située au sixième étage d'une des propriétés les mieux situées en face des jardins de Viveros, au cœur du quartier Plá del Real de Valence.

La maison dispose de pièces spacieuses et lumineuses aux tons clairs qui, combinées à des sols en marbre chaleureux, créent des espaces accueillants et confortables, tout en conservant un style élégant et sophistiqué.

La première pièce que nous trouvons en entrant est un spacieux salon-salle à manger qui occupe toute la surface de la façade, très lumineux grâce à ses grandes fenêtres situées tout autour de toute la pièce avec vue sur les jardins de Viveros. De là, il communique avec la pièce attenante qui pourrait être utilisée comme coin repas séparé du salon ou comme bureau ou chambre d'amis. Cet espace agréable est relié, d'une part, à une cuisine pratique équipée de lignes simples et épurées, qui dispose d'un espace buanderie séparé, et d'autre part, à ce qui était la chambre de service pouvant servir de salle de repassage. ainsi que la salle de bain.

Un couloir mène à la zone nuit, qui abrite un total de trois chambres doubles. Cette partie de la maison se compose d'une chambre parentale avec une salle de bain privative dotée d'une baignoire et d'un grand dressing, ainsi que d'avoir accès à une petite terrasse. Les deux autres chambres sont doubles, très lumineuses car elles donnent sur les jardins de Viveros et disposent de placards intégrés. Devant ces chambres, nous trouvons une salle de bain complète.

La maison est équipée de la climatisation, du chauffage au gaz, dispose d'un concierge 24h/24, ainsi que d'une grande place de parking dans le même bâtiment.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/valr45469](https://lucasfox.fr/go/valr45469)

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Service lift, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement avec 4 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

**4**            **3**            **205m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne