

2 150 € par mois Appartement - À louer

## Appartement avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46003

**3**                      **2**                      **162m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 150 € par mois Appartement - À louer

## Appartement avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46003

**3**                      **2**                      **162m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Excellent appartement, prêt à emménager, à louer à El Pla del Remei, Valence.

Lucas Fox présente cet appartement totalement extérieur au dixième étage avec vue sur le pont Calatrava et la mer à louer à Valence.

La maison construite de 162 m<sup>2</sup> dispose d'un hall qui donne accès à un spacieux salon-salle à manger de 40 m<sup>2</sup> avec vue sur la mer. À son tour, il mène à la cuisine équipée d'appareils Miele haut de gamme, avec plaque vitrocéramique, congélateur indépendant, réfrigérateur et lave-vaisselle. De la cuisine, on accède à une terrasse vitrée avec vue sur la rivière où se trouvent un évier, un lave-linge et un sèche-linge.

La zone nuit comprend trois chambres doubles et extérieures, avec vue sur la rue Cronista Carreres. Deux d'entre elles disposent de deux lits gigognes de 90 centimètres et la chambre principale dispose d'une salle de bain privée avec baignoire et de trois armoires doubles encastrées. Dans le couloir qui distribue la zone nuit, il y a une grande armoire et une salle de bain complète avec baignoire.

La maison bénéficie d'une climatisation centralisée chaud/froid avec deux appareils, un pour le salon et la cuisine et un autre pour les trois chambres. De plus, il dispose du chauffage au gaz naturel dans toute la propriété. Il est proposé entièrement décoré. La propriété dispose d'un portier de 9h à 20h, du lundi au vendredi.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/valr47055](https://lucasfox.fr/go/valr47055)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne



2 150 € par mois Appartement - À louer

## Appartement avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46003

**3**                    **2**                    **162m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne