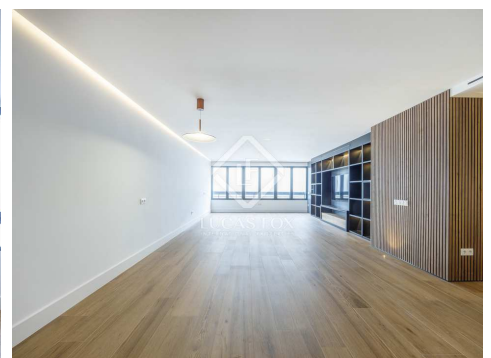
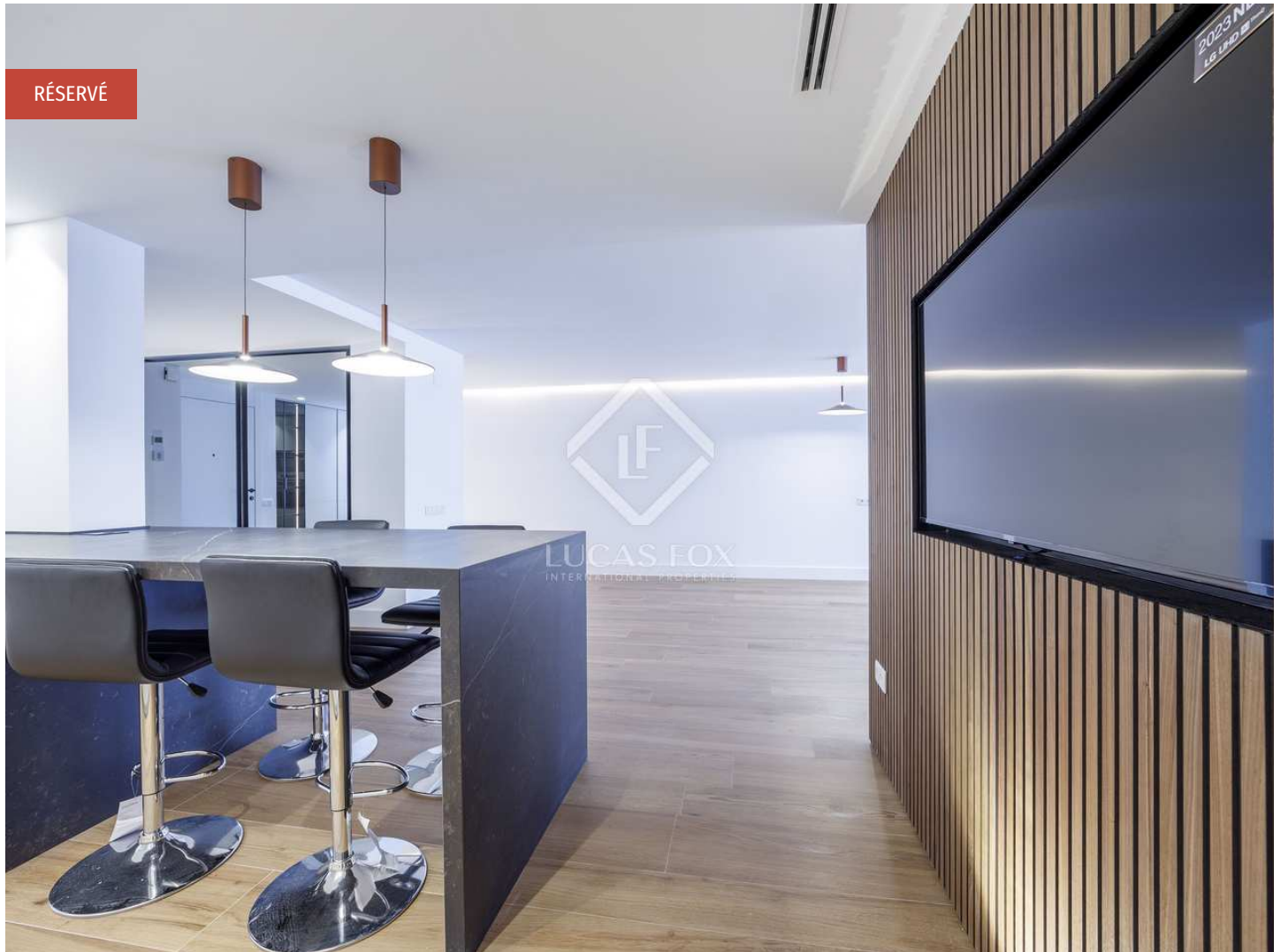


3 650 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3 **3** **227m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 650 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3 **3** **227m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Élégant appartement de 3 chambres doubles avec une toute nouvelle rénovation complète, de qualité supérieure et un design moderne et fonctionnel, avec garage et débarras à louer dans le quartier exclusif du Pla del Real, Valence.

Lucas Fox présente cet appartement exclusif de 227 m² avec une toute nouvelle rénovation de qualité supérieure. Il est situé au troisième étage d'un immeuble construit en 1972, dans le quartier du Pla del Real, parfaitement conservé et avec des éléments communs et un service de conciergerie récemment rénovés.

Cette maison offre un design moderne et fonctionnel, avec des espaces lumineux, spacieux et ouverts. Tous les détails ont été soignés au maximum et des matériaux nobles de la plus haute qualité ont été utilisés, pour obtenir une harmonie complète des espaces et du design.

On accède à la maison par la zone jour, composée d'un très grand salon-salle à manger de 100 m², avec une grande fenêtre en façade qui apporte de la lumière tout au long de la journée, grâce à son orientation. Dans le salon, il y a des meubles modernes sur mesure en bois précieux, avec une grande étagère et un espace pour la grande télévision Smart qui couvre tout le mur avant. Sur le côté gauche se trouve la salle à manger, avec suffisamment d'espace pour pouvoir la meubler avec une grande table à manger ou même un coin bureau. Juste à côté et séparée par un grand îlot, se trouve la cuisine design Progetti. Il dispose d'une grande capacité de rangement et tous les appareils électroménagers sont haut de gamme et intégrés : réfrigérateur américain, sèche-linge, lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, plaque à induction, four et une hotte aspirante dernière génération. Dans cette zone de la cuisine, une sorte de bar est proposée comme table à manger, parfaite pour cinq ou six personnes et dotée d'une Smart TV de 55 pouces.

La zone nuit est répartie en trois grandes chambres doubles, toutes dotées de grandes armoires allant du sol au plafond et entièrement habillées. Il y a un total de trois salles de bain complètes dans la maison, une pour chaque chambre. La chambre principale se compose d'un dressing, de placards du sol au plafond avec système d'éclairage interne dans les placards. La salle de bains privative présente un design Porcelanosa avec un receveur de douche.



lucasfox.fr/go/valr48684

Conciergerie, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vue sur la ville, Service entrance, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 650 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3 **3** **227m²**
Chambres Salles de bains Plan

La qualité de tous les matériaux et finitions se distingue et la combinaison parfaite de différents matériaux nobles, qui cherchent à harmoniser les différentes tonalités, pour créer une atmosphère confortable dans tous les espaces. Cette magnifique maison se distingue également par l'espace de ses pièces, les qualités de la rénovation, le design avant-gardiste et fonctionnel et les détails soignés au maximum. Il comprend des lampes design, des fenêtres à double vitrage avec système Climalit, des stores et stores électriques, un système de climatisation chaud/froid par conduits dans toute la maison, avec système Airzone individuel par pièce. Le sol de toute la maison est radiant.

Il dispose également d'un grand garage et d'un débarras dans le même bâtiment inclus dans le prix et d'un service de conciergerie en personne.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 650 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Real, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3 **3** **227m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne