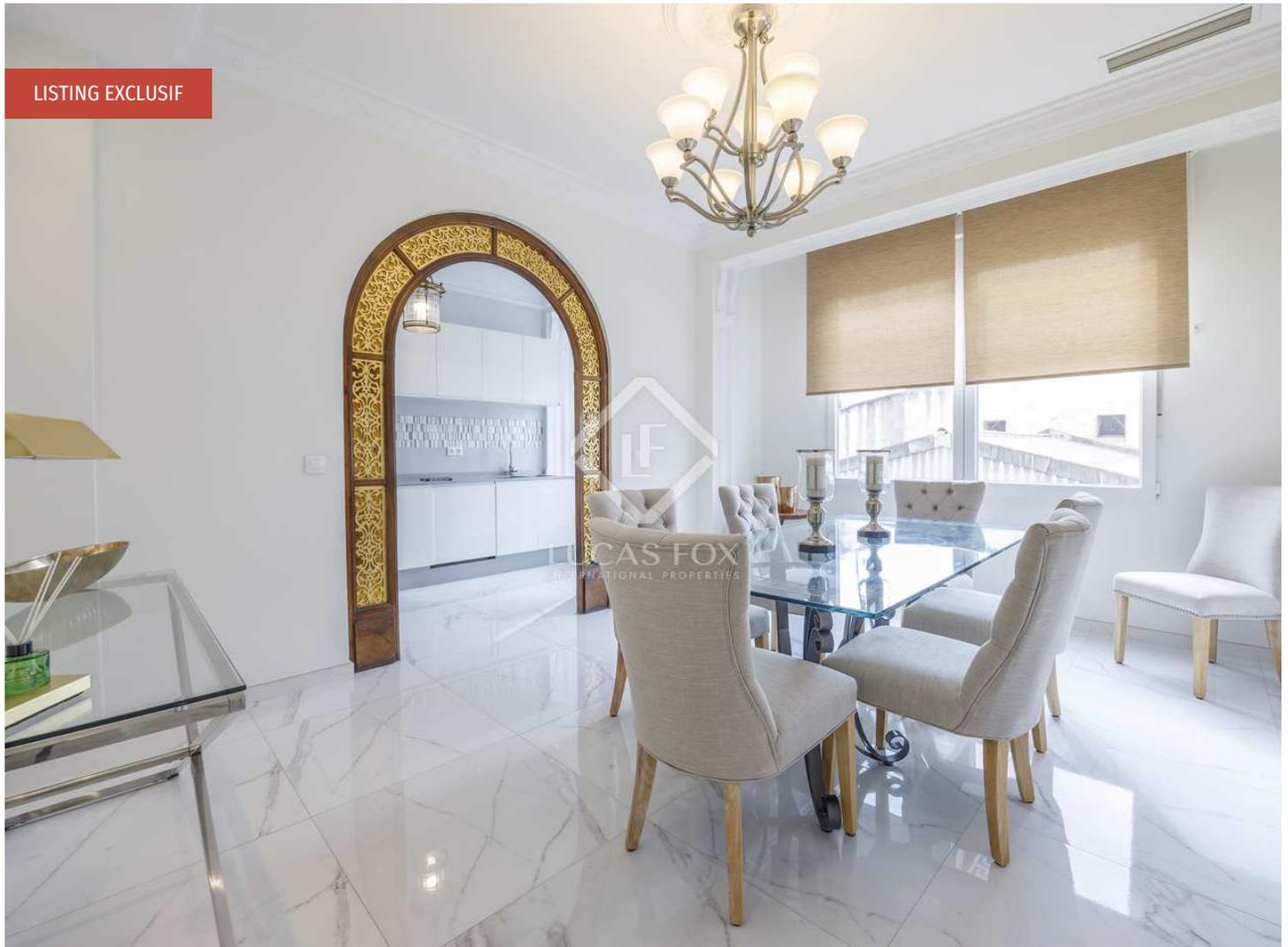


2 400 € par mois Appartement - À louer - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **149m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 400 € par mois Appartement - À louer - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

**3**                      **2**                      **149m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Appartement rénové et entièrement meublé avec 3 chambres doubles, 2 salles de bains, un grand salon et une cuisine intégrée à la salle à manger à louer au coeur de Valence, dans le quartier de l'Eixample.

Lucas Fox présente cet appartement d'une superficie approximative de 149 m<sup>2</sup> répartis en un grand salon indépendant, une salle à manger ouverte avec accès à la cuisine, trois chambres doubles, deux salles de bain complètes et une cuisine américaine. Cet appartement se distingue par sa taille, la luminosité dans les pièces principales et la grande ampleur de ses pièces.

Depuis le hall, vous accédez à la magnifique et cosy pièce dotée de deux grandes fenêtres qui offrent une lumière très agréable tout au long de la journée. Le salon est entièrement meublé avec des canapés et un écran Smart TV. De la salle à manger, on passe à la cuisine au design moderne et équipée d'électroménagers haut de gamme.

Au centre de l'appartement se trouve un couloir avec beaucoup de lumière naturelle qui mène à la zone nuit et à une salle de bain design complète. Toutes les chambres sont grandes car elles disposent toutes d'un lit double. La principale dispose d'une salle de bain privée et d'un dressing. Les deux autres chambres doubles disposent également d'armoires entièrement habillées du sol au plafond.

Toutes les pièces de la maison sont équipées d'armoires encastrées de haute qualité et d'une grande capacité. L'appartement dispose d'un système de chauffage et de refroidissement canalisé.

La maison a fait l'objet d'une rénovation très récente, elle est donc dans un excellent état de rénovation et possède de grandes qualités, comme les sols en bois naturel et en marbre ou les plafonds à double hauteur avec moulures d'origine.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/valr49250](https://lucasfox.fr/go/valr49250)

Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

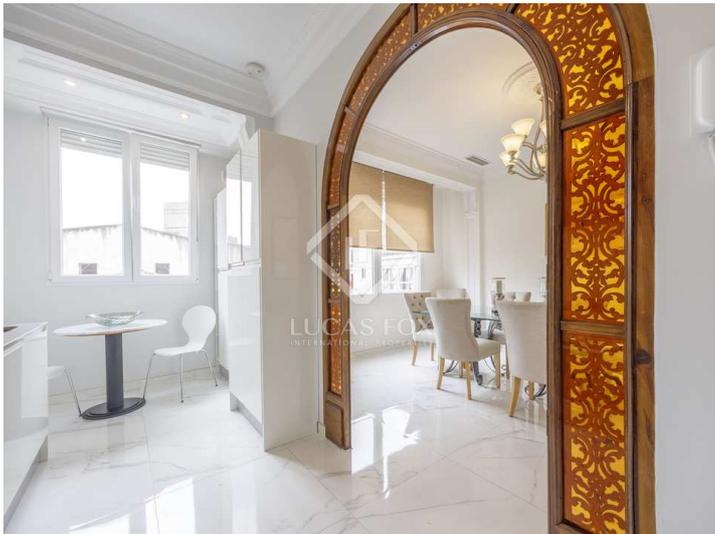
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 400 € par mois Appartement - À louer - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

**3**                    **2**                    **149m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne