

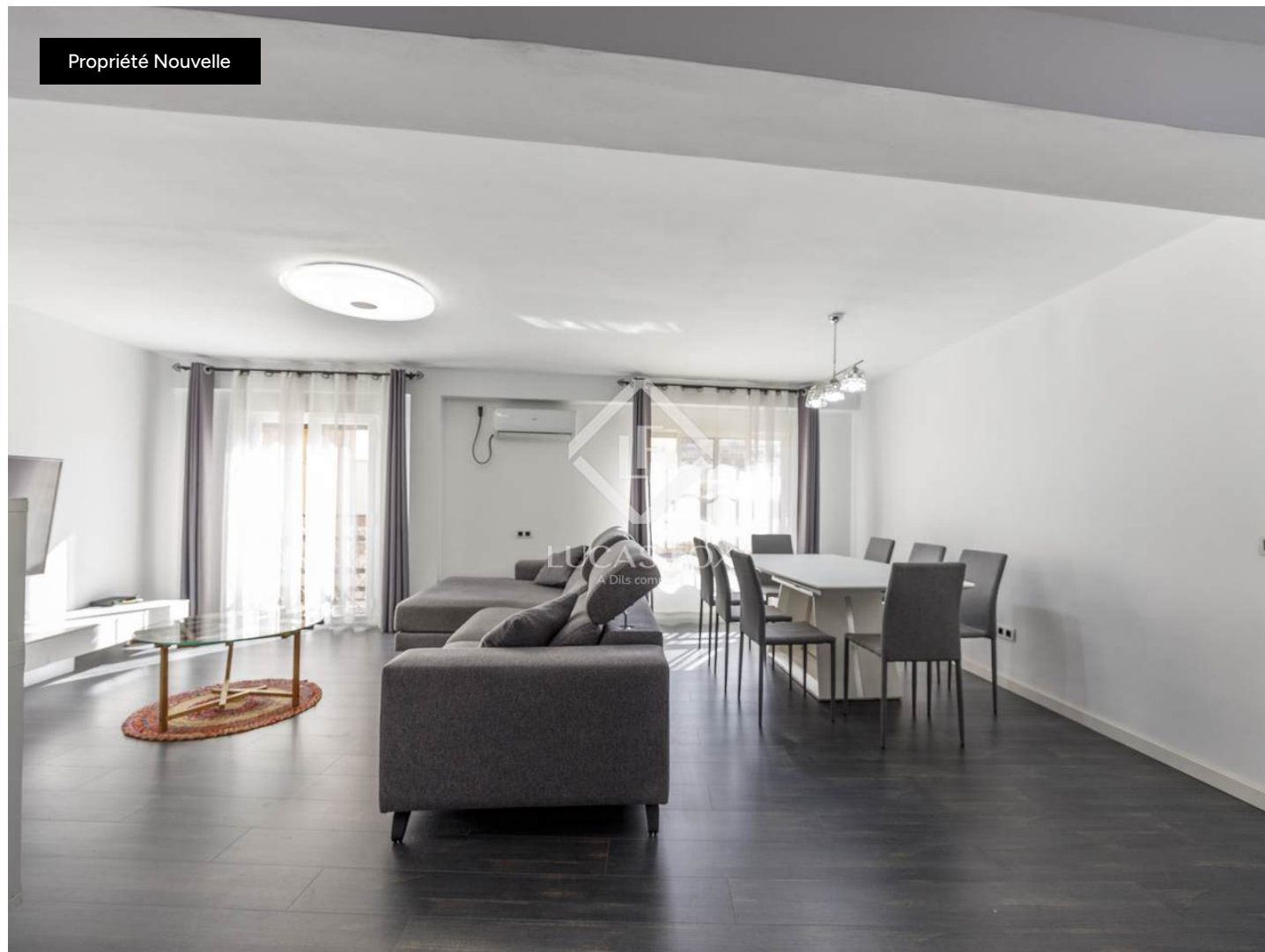
2 150 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres a louer á El Mercat, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Mercat » 46002

3                      2                      140m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

Propriété Nouvelle



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 150 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres a louer á El Mercat, Valence

**Appartement de 3 chambres récemment rénové en excellent état à louer au coeur du quartier El Mercat, Valence.**

Lucas Fox présente cet appartement exclusif de 140 m<sup>2</sup> avec une rénovation complète de toute la maison avec une qualité supérieure. Il est situé au troisième étage d'un immeuble des années 70 parfaitement conservé dans le quartier du Mercat, à Valence.

Cette maison offre un design moderne et fonctionnel, avec des espaces ouverts lumineux et spacieux. Tous les détails ont été soignés au maximum et des matériaux de première qualité ont été utilisés, pour obtenir une harmonie complète des espaces et du design.

Nous accédons à la maison par la zone jour, avec un grand salon-salle à manger, avec une grande fenêtre sur la façade qui apporte de la lumière tout au long de la journée, grâce à son orientation. La cuisine, entièrement neuve de style américain, est ouverte sur le séjour, dispose d'une grande capacité de rangement et est équipée de tous les électroménagers intégrés haut de gamme : réfrigérateur, lave-vaisselle, cuisinière à gaz, four et une cuisinière ultramoderne. -hotte aspirante artistique.

La zone nuit est répartie en trois grandes chambres doubles, toutes avec placards. La maison dispose de deux salles de bain complètes, une avec douche et l'autre avec baignoire et une fenêtre de ventilation donnant sur le patio intérieur.

La qualité des finitions et la combinaison parfaite de différents matériaux de qualité, avec différentes nuances, se démarquent pour créer une atmosphère confortable dans tous les espaces. Cette magnifique maison se distingue également par l'espace de ses pièces, les qualités de la rénovation, le design avant-gardiste et fonctionnel et les détails soignés au maximum. Toute la menuiserie de la maison est d'une nouvelle génération qui isole complètement du bruit extérieur. Il comprend des fenêtres à double vitrage avec système Climalit, des stores sur toutes les fenêtres et un système de climatisation split chaud/froid dans les chambres principales et doubles et dans le salon-salle à manger.

Contactez-nous pour plus d'informations.

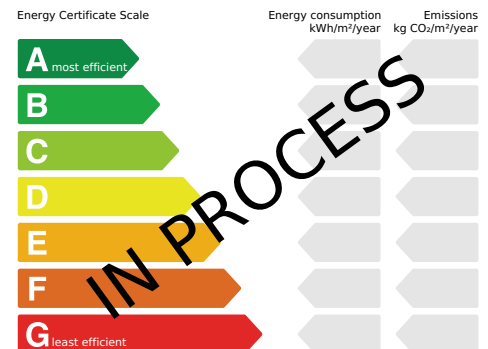


[lucasfox.fr/go/valr53634](https://lucasfox.fr/go/valr53634)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,  
Vue sur la ville, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 15 déc. 2025

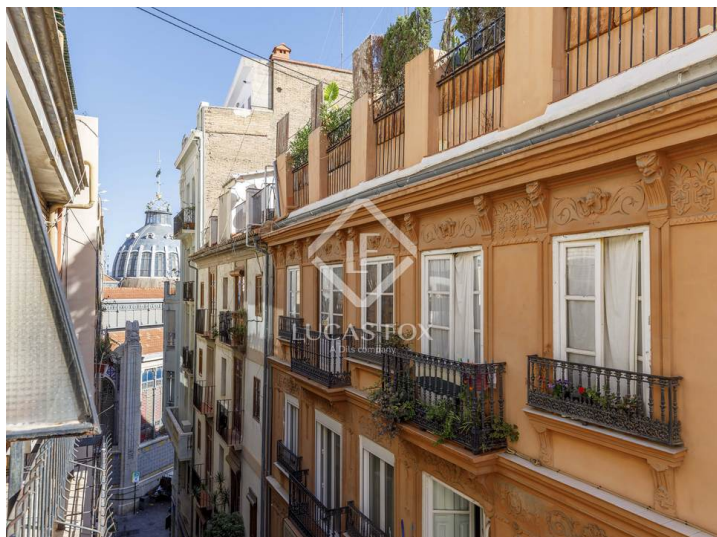


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 150 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres a louer á El Mercat, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne