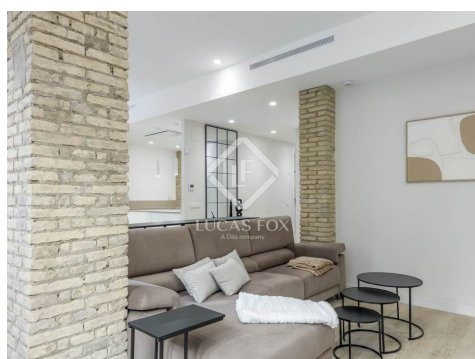
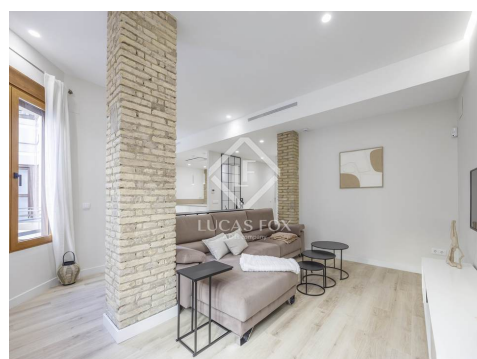
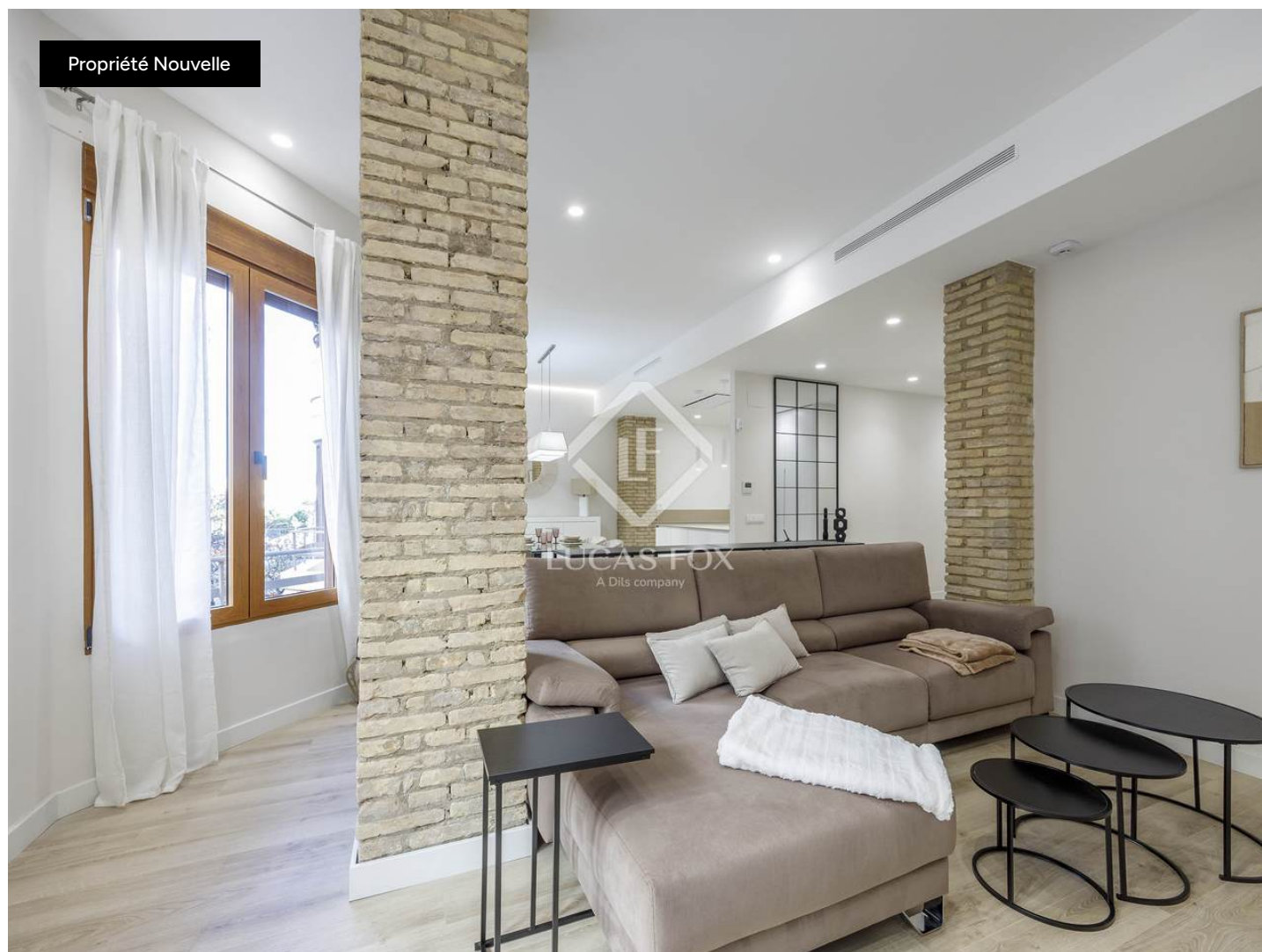


3 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3	2	131m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

**Appartement de 3 chambres récemment rénové (2 doubles et une simple) et deux salles de bains complètes avec douche, entièrement rénové avec des meubles design, situé dans l'une des rues les plus prestigieuses du quartier de Plá del Remei à quelques mètres du Turia.**

Appartement de 131 m<sup>2</sup> situé dans l'une des rues les plus emblématiques du quartier Pla del Remei de Valence et à quelques pas de la rue Colón, de la Gran Vía del Marqués del Turia et des jardins du fleuve Turia.

La propriété a été récemment rénovée et est donc en excellent état.

Il propose un agencement qui différencie clairement la zone jour de la zone nuit.

On accède à un salon-salle à manger spacieux, lumineux et bien aéré, doté de grandes fenêtres.

En entrant dans la maison, on découvre un unique espace ouvert où se situe la partie diurne de la maison.

L'espace de vie, doté d'élégantes baies vitrées de grand format, bénéficie d'une lumière naturelle tout au long de la journée.

L'espace comprend un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte. Le salon est meublé d'un canapé confortable et d'une Smart TV, tandis que la salle à manger dispose d'une grande table et de chaises pour les invités ; le tout est composé de meubles design.

L'extérieur du salon et de la salle à manger principaux provient de ces fenêtres situées à côté de la façade qui laissent entrer une lumière parfaite tout au long de la journée.

La cuisine se trouve dans ce même espace ouvert, avec un grand îlot central, et comprend également des appareils électroménagers intégrés et encastrés.

L'électroménager est entièrement haut de gamme : plaque à induction, hotte aspirante, réfrigérateur, four, micro-ondes et quelques petits ustensiles de cuisine (assiettes, couverts, etc.).

Elle comprend également une petite buanderie/salle de nettoyage intégrée au couloir, avec des rangements complètement dissimulés sous l'apparence d'un autre placard, mais pouvant accueillir la machine à laver et le sèche-linge ainsi que des ustensiles de nettoyage.

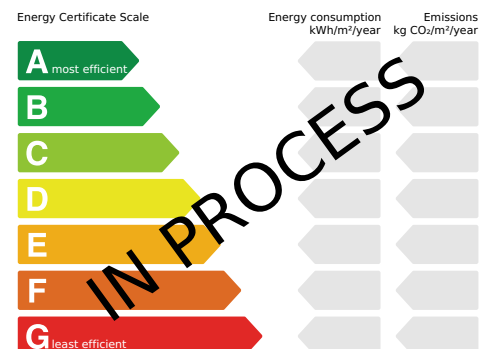


[lucasfox.fr/go/valr56015](https://lucasfox.fr/go/valr56015)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,  
Vue sur la ville, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Exterior, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon,  
Armoires encastrées

Période de location minimum: 11 mois.

Available from 28 déc. 2025



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## **Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence**

Cette composition architecturale soigneusement étudiée enrichit indéniablement l'ensemble de la maison et, associée au choix judicieux des matériaux et de la construction, en fait la demeure idéale pour vivre de manière exclusive en plein centre-ville.

L'espace généreux de la pièce, combiné au parquet, crée une atmosphère idéale de calme et d'intimité dans toute la maison.

En entrant par le couloir, on accède à la zone nuit et aux chambres.

Elle comprend trois chambres, dont deux doubles et très spacieuses avec placards intégrés et lits doubles, un coin bureau/étude et une lumière naturelle tout au long de la journée.

La chambre principale dispose de sa propre salle de bains attenante avec receveur de douche.

La chambre simple est entièrement équipée d'armoires et d'un lit simple.

Il convient de souligner en particulier les parquets en bois présents dans toute la maison, ainsi que les systèmes de climatisation centralisés dans toutes les pièces (chaud/froid) et la qualité de toutes les fenêtres de la maison, qui sont à double vitrage et oscillo-battantes.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à El Pla del Remei, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne