

1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

2 **1** **80m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

2 **1** **80m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement penthouse flambant neuf, récemment rénové, de 80 m² avec 2 chambres et une salle de bain à louer dans le quartier emblématique de Ruzafa, Valence

Lucas Fox présente cet appartement exclusif de 80 m² avec une rénovation complète dans tout le bien avec des finitions de qualité supérieure. Il est situé au dernier étage d'un immeuble moderniste parfaitement conservé dans le quartier de Ruzafa, à Valence.

Cette maison offre un design moderne et fonctionnel, avec des espaces ouverts lumineux et spacieux. Chaque détail a été soigneusement étudié et des matériaux nobles de première qualité ont été utilisés pour obtenir une harmonie complète de l'espace et du design.

Nous entrons dans la maison par la zone jour, avec un hall qui nous donne accès à un spacieux salon-salle à manger, avec une grande porte vitrée sur la façade qui apporte de la lumière tout au long de la journée, grâce à son orientation.

Il nous donne accès à un balcon qui entoure toute la maison, apportant de la lumière tout au long de la journée.

La cuisine, entièrement neuve et de style américain, est ouverte sur l'espace de vie, dispose d'une grande capacité de rangement et est équipée de tout l'électroménager haut de gamme encastrable : réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, plaque à induction, four et une hotte aspirante de dernière génération.

La zone nuit est divisée en deux grandes chambres, la principale avec accès au balcon avec accès à l'extérieur et une deuxième chambre simple.

La salle de bain dispose d'une douche et d'une ventilation donnant sur le patio intérieur.

La qualité de tous les matériaux et finitions se distingue, tout comme la combinaison parfaite de différents matériaux nobles, qui cherchent à harmoniser les différentes nuances, pour créer un environnement confortable dans tous les espaces.

Cette magnifique maison se distingue également par l'espace de ses pièces, la qualité de la rénovation, le design avant-gardiste et fonctionnel et le souci du détail.



lucasfox.fr/go/valr56995

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Vue panoramique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

2 **1** **80m²**
Chambres Salles de bains Plan

Les hauts plafonds et les moulures d'origine confèrent à la maison une personnalité soignée.

Toute la menuiserie de la maison est de dernière génération qui isole complètement des bruits extérieurs. Il comprend des fenêtres à double vitrage avec système Climalit, des stores sur toutes les fenêtres et un système de climatisation chaud/froid avec des splits dans toute la maison.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

2 **1** **80m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne