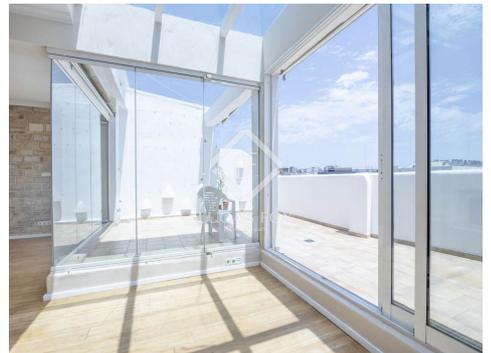
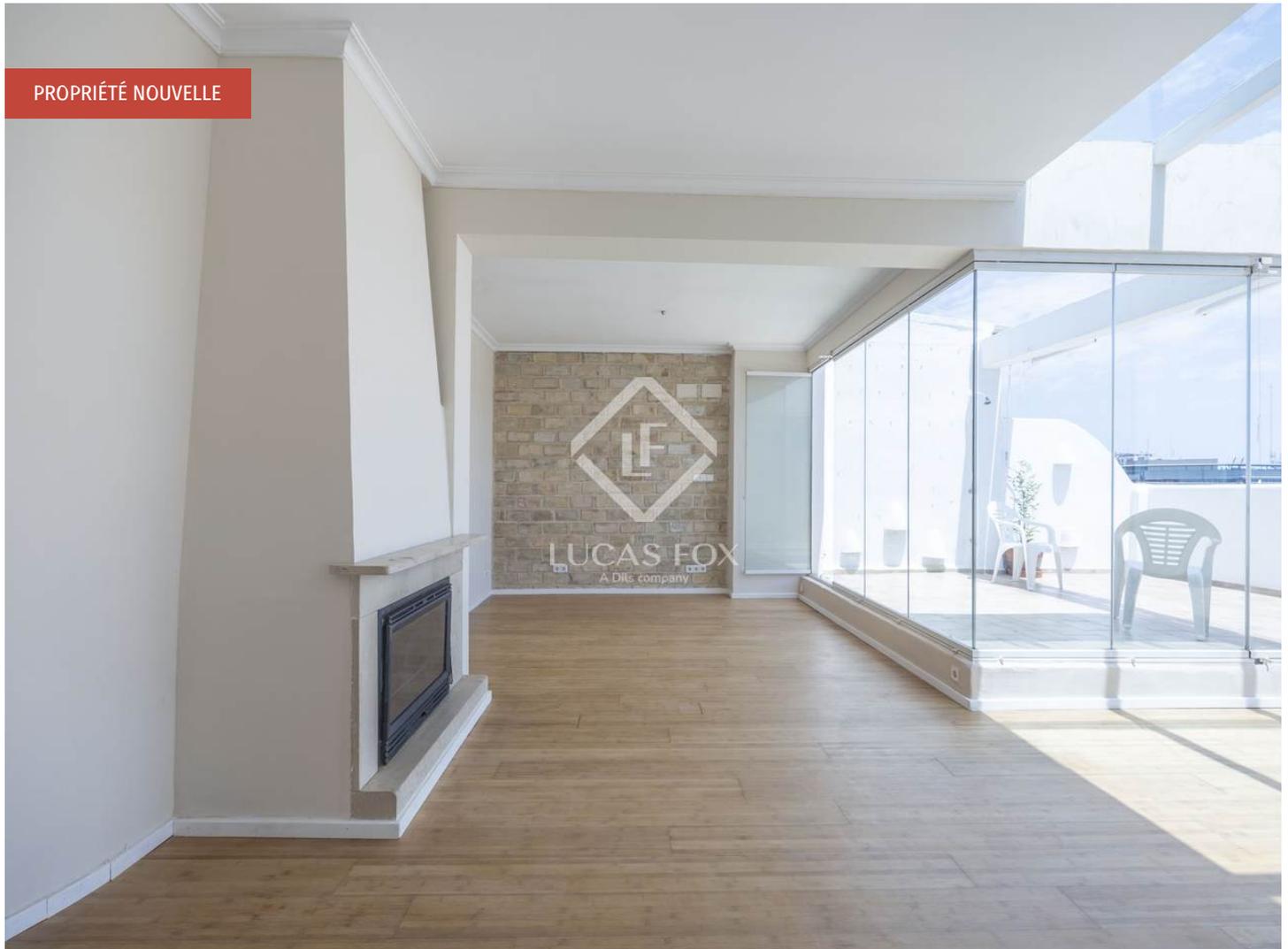


2 300 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer à El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3	2	103m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 300 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3 **2** **103m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse de trois chambres avec une spacieuse salle à manger de 20 m², une terrasse et un barbecue intégré donnant sur la rivière Turia à louer dans le centre historique de Valence, quartier Pla del Real.

Lucas Fox Valencia présente ce penthouse exclusif situé dans le quartier de Plá del Real dans un immeuble avec une vue agréable sur la rivière Turia depuis la terrasse, au cœur de la ville de Valence.

Ce magnifique penthouse dispose d'un spacieux salon-salle à manger baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées. Il donne également accès à une magnifique terrasse d'environ 20 m² parfaitement agencée, avec un espace pouvant accueillir une table de six à huit convives et un espace barbecue parfaitement intégré.

Dans ce même espace ouvert, nous trouvons le salon-salle à manger, avec une cheminée et un grand espace doté de grandes fenêtres qui offrent une lumière naturelle directe.

Ces fenêtres peuvent être ouvertes et fermées selon les besoins.

Dans la salle à manger, il y a une lucarne au plafond avec la possibilité de bloquer la lumière.

La cuisine est équipée de tous les appareils et de suffisamment d'espace pour ajouter une table et des chaises.

La maison délimite clairement les espaces de vie et de nuit par un large couloir. En suivant ce couloir, on accède à la chambre principale, très spacieuse et lumineuse, dotée de deux murs de placards intégrés et d'une salle de bains privative avec douche.

Les deux autres chambres sont simples et disposent également de placards intégrés.

Entre les deux, il y a un espace intégré au plafond des deux pièces pour le rangement.



lucasfox.fr/go/valr61074

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 300 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3	2	103m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Enfin, la deuxième salle de bain de l'espace nuit dessert ces deux chambres avec une grande baignoire.

La maison dispose de fonctionnalités de haute qualité telles qu'un système de climatisation chaud/froid, des planchers en bois naturel et un chauffage au gaz.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 300 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer à El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3 **2** **103m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne