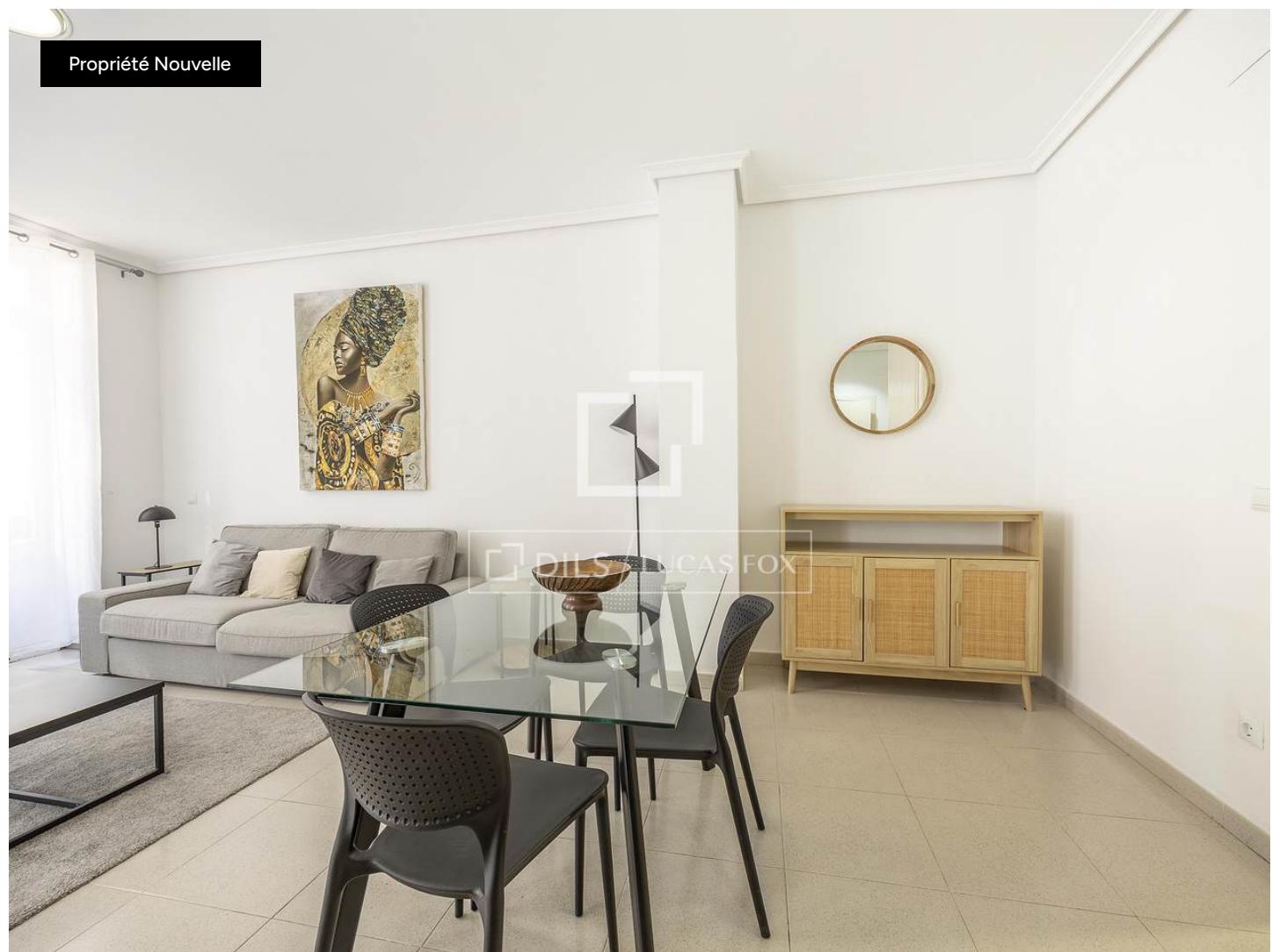


1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre à louer à Gran Vía, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

1            1            80m<sup>2</sup>    80m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre à louer à Gran Vía, Valence

### Appartement meublé d'une chambre à louer dans le quartier de Gran Vía.

Lucas Fox propose à la location un bien immobilier situé dans l'un des quartiers urbains les plus prisés de Valence.

Ce bien, d'une superficie d'environ 80 m<sup>2</sup>, offre une distribution équilibrée qui privilégie le confort et la lumière naturelle. Ses pièces bien définies, orientées vers l'extérieur, créent un cadre de vie agréable et fonctionnel, idéal pour le quotidien.

L'espace de vie, conçu comme une pièce polyvalente, est idéal pour se détendre comme pour recevoir. Il s'ouvre sur un balcon qui offre une sensation d'espace et une connexion directe avec l'extérieur. La cuisine séparée, entièrement équipée, se distingue par son design pratique et son organisation efficace, parfaits pour un usage quotidien.

Cet appartement comprend une chambre spacieuse avec placards intégrés et une excellente luminosité naturelle. Une salle de bain complète ce bien. Il est également équipé d'un système de chauffage et de climatisation individuel, permettant un confort personnalisé tout au long de l'année. L'appartement est loué non meublé, offrant ainsi au futur locataire la possibilité d'aménager l'espace selon ses goûts.

L'immeuble est en bon état et dispose d'un ascenseur et d'un service de conciergerie, offrant confort et tranquillité.

Située entre la Gran Vía et le quartier de Ruzafa, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de commerces, d'espaces verts et d'une offre culturelle et gastronomique variée. Ce quartier dynamique et bien desservi est idéal pour ceux qui recherchent une qualité de vie élevée dans un cadre urbain unique.

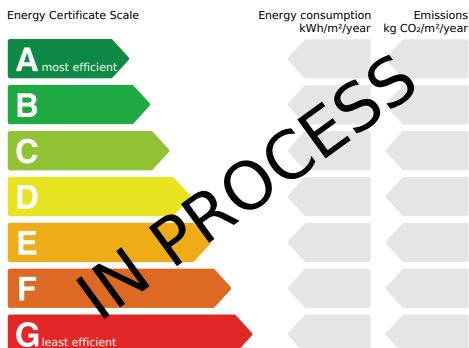


[lucasfox.fr/go/valr66622](http://lucasfox.fr/go/valr66622)

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre à louer à Gran Vía, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne