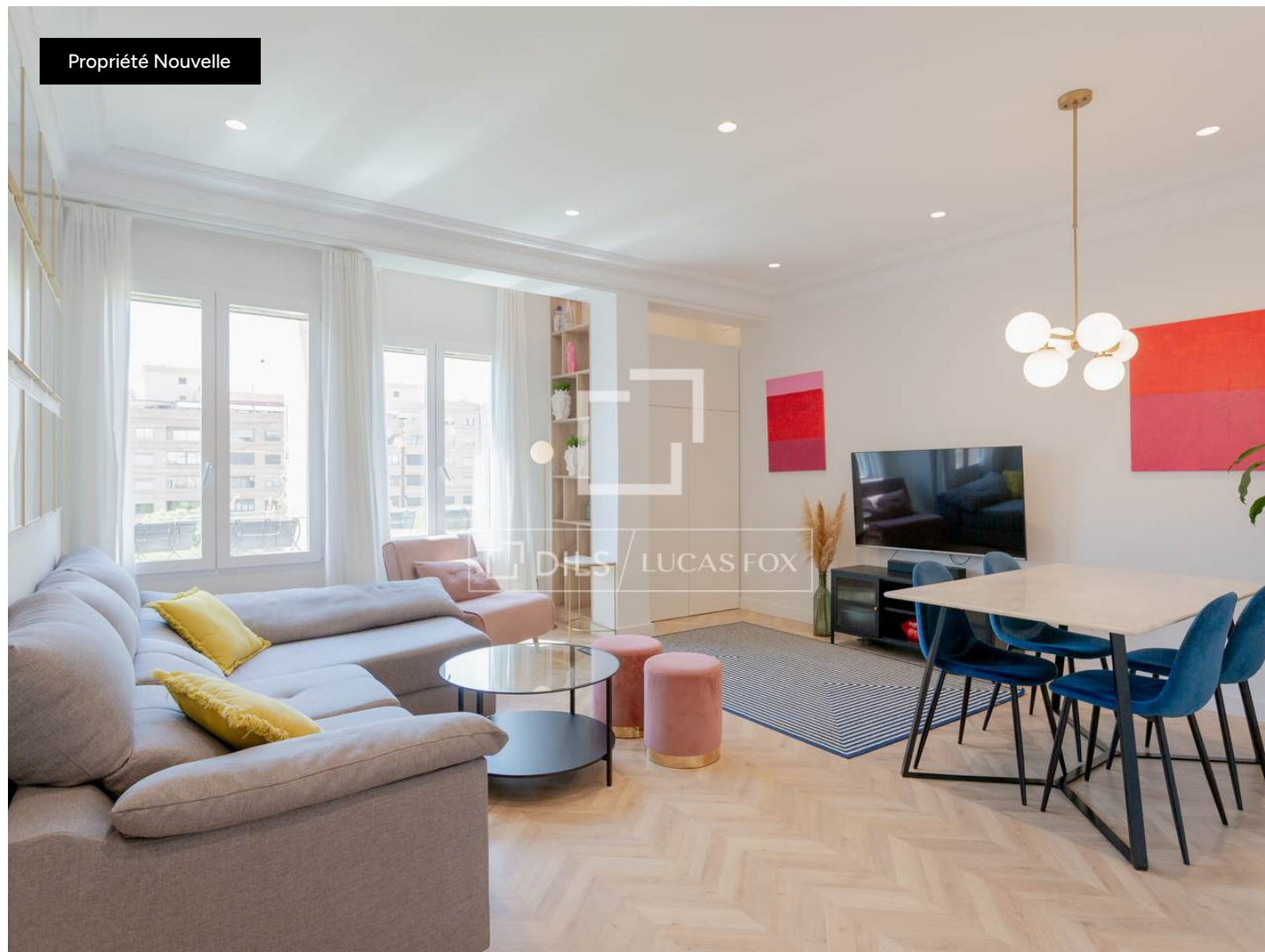


2 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46006

3 2 95m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence

Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer rue Literato Azorín, dans le quartier de Ruzafa, à Valence.

Lucas Fox vous présente cet appartement exclusif, entièrement rénové en 2020, idéalement situé à Ruzafa, Valence. Confortable et au design contemporain, il se distingue par des détails classiques.

La propriété, d'une superficie construite de 95 m², bénéficie d'une excellente disposition avec trois chambres spacieuses et deux salles de bains complètes, avec des matériaux de haute qualité et une esthétique soignée jusque dans les moindres détails.

Ses plafonds de 2,80 mètres de haut, ornés de moulures en plâtre décoratives, confèrent à chaque pièce une extraordinaire impression d'espace et de luminosité. Son design intérieur est par ailleurs résolument contemporain.

Ce logement comprend notamment des placards intégrés et des installations de plomberie et d'électricité entièrement neuves. Côté confort et efficacité énergétique, il est équipé d'un chauffage central et d'une climatisation réversible dans le séjour et la chambre principale. Il bénéficie également de fenêtres à triple vitrage en PVC et d'une isolation complète de l'enveloppe du bâtiment (façade et murs mitoyens), ainsi que des plafonds insonorisés, garantissant une excellente isolation thermique et acoustique.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

Conformément aux obligations d'information prévues par la loi 10/2025 relative au service à la clientèle et à la transparence, il est précisé que le prix indiqué n'inclut pas l'ITP inhérente à ce type de location.

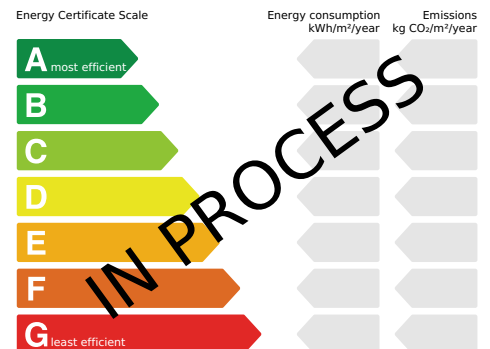


lucasfox.fr/go/valr68714

Ascenseur, Éclairage naturel,
 Vue sur la ville,
 Près des transports publics,
 Près des écoles internationales,
 Exterior, Double vitrage,
 Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
 Climatisation, Chauffage, Bibliothèque

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 1 juil. 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Ruzafa, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne