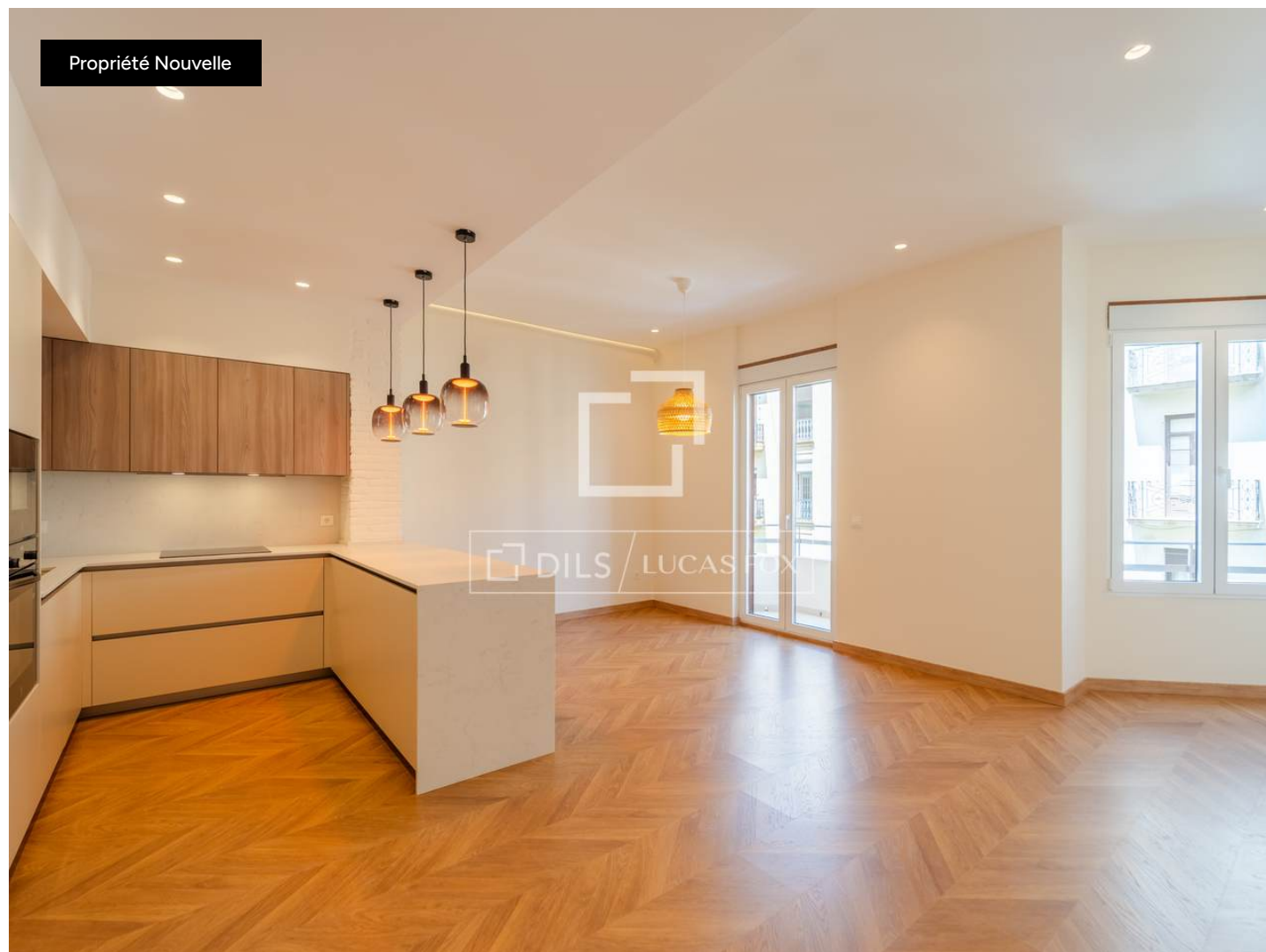


3 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 2 115m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à El Pla del Remei, Valence

Appartement de luxe élégant entièrement rénové avec balcons à Pla del Remei

Lucas Fox présente cet appartement exclusif à louer à Pla del Remei, l'un des quartiers les plus prestigieux et recherchés de Valence, situé dans un immeuble moderniste de renom qui allie le charme architectural classique au confort contemporain.

Située dans un environnement privilégié, entourée de services, de boutiques exclusives, d'offres gastronomiques renommées et bénéficiant d'excellentes liaisons, cette propriété est idéale aussi bien comme résidence permanente que pour un séjour temporaire de grande qualité en centre-ville.

Ce bien offre 115 m² de surface habitable, agencés de manière fonctionnelle et harmonieuse pour un confort optimal. L'espace de vie comprend un séjour-salle à manger spacieux et lumineux avec cuisine intégrée, conçu comme un espace moderne et accueillant. La cuisine, signée Arrital, est entièrement équipée d'électroménager haut de gamme et d'une hotte design. Depuis cette pièce, on accède à un agréable balcon baigné de lumière naturelle, qui apporte une touche de charme à l'appartement.

L'espace nuit comprend deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative, ainsi qu'une chambre simple et une deuxième salle de bains complète. Toutes les pièces ont été conçues avec un souci du détail exceptionnel, privilégiant l'espace, la fonctionnalité et le confort. La propriété dispose également d'une buanderie séparée et pratique, équipée d'un lave-linge séchant et d'un évier.

Cette propriété bénéficie d'une rénovation complète et neuve, de finitions luxueuses et d'un éclairage soigneusement conçu, conférant élégance et raffinement à chaque pièce. Elle comprend notamment une climatisation réversible gainable, des placards intégrés du sol au plafond entièrement aménagés, des fenêtres oscillo-battantes à double vitrage, des stores automatisés et un revêtement de sol Quick-Step de haute qualité.

Les salles de bains bénéficient de finitions haut de gamme et d'équipements de marques prestigieuses, notamment des robinets Grohe, des receveurs de douche Fiora et des toilettes Villeroy & Boch avec système Quick Release. Ces caractéristiques sont susceptibles d'être modifiées.

Le logement est loué non meublé, mais il existe une certaine flexibilité concernant l'ameublement en fonction des besoins du locataire.

Classe énergétique : En cours d'évaluation.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

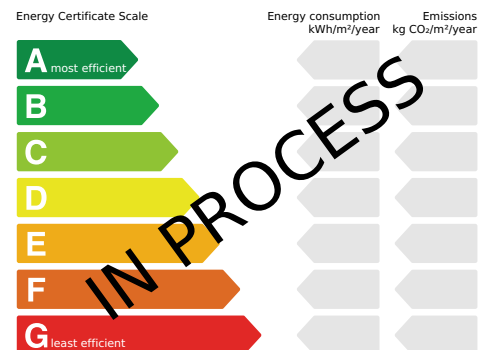


lucasfox.fr/go/valr69359

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



3 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á El Pla del Remei, Valence

Le loyer mensuel s'élève à 3 500 €.

Les charges ne sont pas comprises dans le loyer.

Un mois de loyer est demandé comme dépôt de garantie, ainsi qu'un mois de loyer supplémentaire à titre de caution. Location possible pour des séjours de courte ou longue durée, jusqu'à 11 mois. Animaux et tabac interdits.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier. Inscrit au Registre des Agents Intermédiaires Immobiliers de la Communauté Valencienne (RAICV) sous le numéro 4243. Les informations fournies sont données à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à El Pla del Remei, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne