

6 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

4 2 246m²
Chambres Salles de bains Plan



Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

6 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Francesc, Valence

Appartement de location exclusif à Sant Francesc, situé en plein cœur de Valence.

Située en plein cœur de la ville, à proximité de la place de l'Hôtel de Ville et de tous les services nécessaires à la vie quotidienne, cette propriété est idéale aussi bien pour une résidence permanente que pour l'installation de bureaux.

D'une surface habitable de 246 m², cette propriété comprend un séjour/salle à manger, une cuisine avec buanderie, une suite parentale avec salle de bains et dressing, trois chambres doubles, une salle de bains et des toilettes invités. Son agencement a été pensé pour optimiser la fonctionnalité et la luminosité naturelle, offrant des espaces confortables et bien agencés, gage de confort et de qualité de vie.

Situé au septième étage d'un immeuble élégant, avec une vue imprenable sur les monuments de Valence

La propriété est en parfait état et est louée entièrement meublée et équipée.

Il est équipé d'une climatisation centrale et d'un chauffage par radiateurs.

Les caractéristiques décrites peuvent faire l'objet d'une vérification.

Classe énergétique en cours

Le loyer mensuel s'élève à 6 000 €.

Les charges ne sont pas comprises dans le loyer.

Le loyer peut faire l'objet d'ajustements conformément à la réglementation en vigueur.

Contrat à long terme avec un dépôt légal de 2 mois, plus un mois de garantie supplémentaire

Un justificatif de revenus sera exigé. Les animaux de compagnie ne sont pas admis.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier. Inscrit au Registre des agents immobiliers de la Communauté valencienne (RAICV) sous le numéro 4243.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

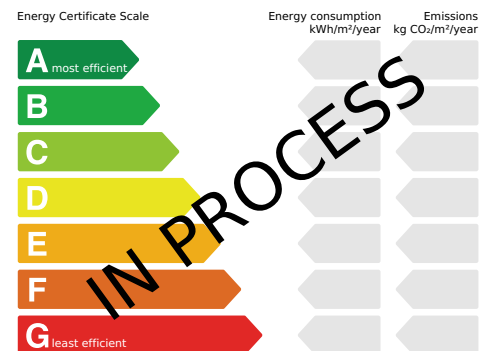


lucasfox.fr/go/valr69639

Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Exterior, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 30 mai 2026



6 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Francesc, Valence



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne