

3 500 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer à La Seu, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » La Seu » 46001

3	3	190m ²	20m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 500 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer á La Seu, Valence

Superbe appartement récemment rénové à louer en plein cœur de Valence

Appartement exclusif à louer Calle Caballeros, dans le quartier de La Seu, au cœur du quartier historique de Ciutat Vella à Valence, l'un des quartiers les plus prestigieux et pittoresques de la ville.

Située au cœur de la vieille ville de Valence, cette propriété bénéficie d'un cadre exceptionnel alliant charme historique, dynamisme urbain et accès immédiat à une remarquable sélection de restaurants, boutiques, sites culturels et commodités. Son emplacement central offre également une excellente desserte, ce qui en fait un choix idéal comme résidence principale.

D'une superficie de 190 m², cet appartement comprend 3 chambres et 3 salles de bains. Récemment rénové avec des prestations exceptionnelles, il allie le confort moderne à l'élégance intemporelle d'un immeuble ancien magnifiquement préservé. Son agencement bien pensé optimise la lumière naturelle et la fonctionnalité, créant ainsi des intérieurs spacieux et raffinés.

Ce bien se distingue notamment par ses hauts plafonds impressionnants, son sol en mosaïque d'origine, ses éléments architecturaux d'époque et ses finitions raffinées, qui contribuent à son caractère unique. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement aux espaces de vie, tandis que le triple vitrage, la climatisation et un système d'alarme garantissent confort et sécurité. Une salle de sport privée constitue un atout rare et très recherché, complétée par une terrasse de 20 m², un espace détente commun et une vue imprenable sur la ville. Le bien est proposé entièrement meublé et se présente en excellent état après rénovation. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : En attente.

La propriété ne comprend pas de place de parking.

Le loyer mensuel est de 3 500 €.

Les charges ne sont pas comprises dans le loyer.

Le loyer peut être révisé conformément à la réglementation en vigueur.

Dépôt de garantie légal de 2 mois. Durée minimale du contrat de 12 mois pour une résidence principale.

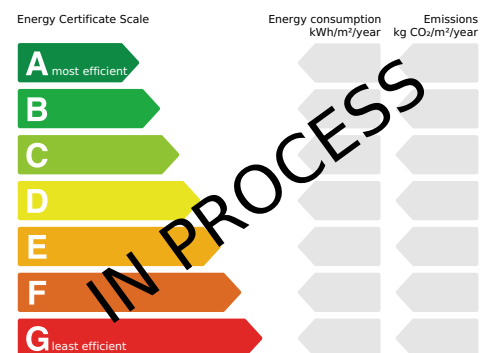


lucasfox.fr/go/valr71442

Salle de fitness,
Pavements hydrauliques,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Terrasse commune,
Propriété Moderniste, Vue sur la ville,
Triple vitrage, Système d'alarme,
Sécurité, Rénové,
Près des écoles internationales,
Exterior, Espace chill-out,
Cuisine ouverte, Climatisation,
Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 20 juil. 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

3 500 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 20m² terrasse a louer à La Seu, Valence



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne