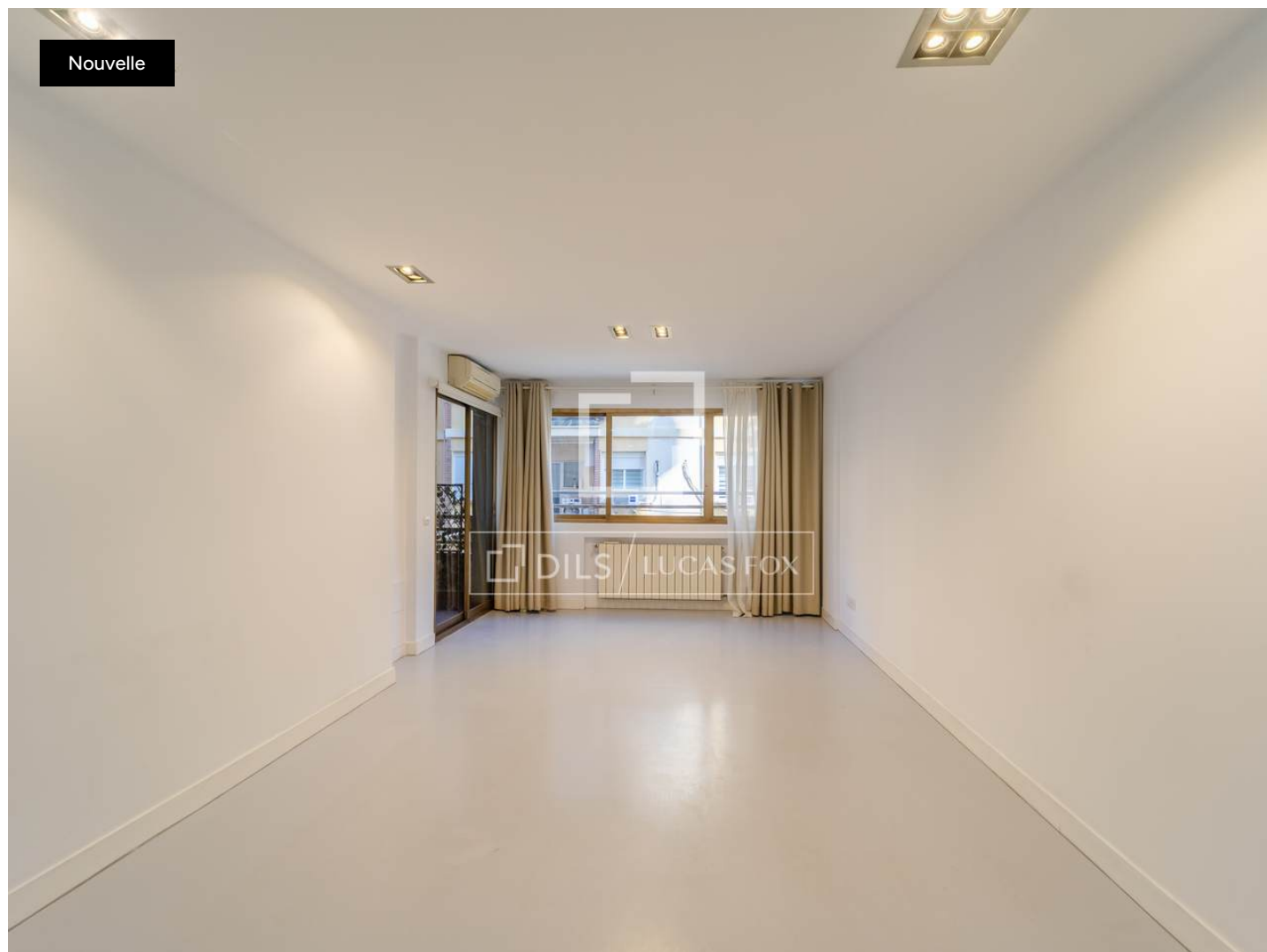


2 000 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 10m² terrasse a louer á El Pla del Real

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Real » 46010

3	2	116m ²	10m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 10m² terrasse a louer á El Pla del Real

Appartement de 3 chambres à louer avec terrasse et place de parking à Pla del Real, l'un des quartiers les plus prestigieux de Valence.

Lucas Fox vous présente cet appartement exclusif à louer à Pla del Real, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux et établis de Valence. Son emplacement idéal, à proximité du centre-ville et entouré d'espaces verts, d'écoles, de commerces et de toutes commodités, en fait un lieu de vie très recherché.

Ce bien offre 116 m² de surface habitable et un agencement confortable et fonctionnel, conçu pour optimiser la lumière naturelle. Un hall d'entrée spacieux dessert le séjour-salle à manger, un espace lumineux et aéré donnant directement sur une agréable terrasse, idéale pour profiter du plein air en toute saison. Attenante au séjour se trouve la cuisine entièrement équipée, séparée par une élégante cloison vitrée qui crée une impression d'espace et de continuité. La cuisine comprend également un espace buanderie séparé.

L'espace nuit comprend trois chambres doubles, toutes dotées de placards intégrés. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, tandis qu'une deuxième salle de bains complète dessert le reste de la propriété.

Ce logement offre un confort optimal grâce à son chauffage central au gaz et à sa climatisation réversible gainable. Il est loué non meublé, permettant ainsi à chaque pièce d'être aménagée selon les goûts et les besoins de ses futurs locataires.

En prime, une place de parking est incluse dans le loyer. Situé au deuxième étage, cet appartement est disponible immédiatement pour une location longue durée en tant que résidence principale.

Classe énergétique : en attente.

Loyer mensuel : 2 000 €.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier et inscrit au Registre des Agents Intermédiaires Immobiliers de la Communauté Valencienne (RAICV 4243). Les informations fournies sont données à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

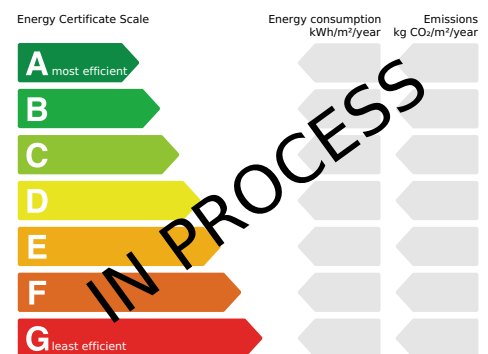


lucasfox.fr/go/valr71539

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 10m² terrasse a louer á El Pla del Real



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne