

1 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 1 chambre a louer á El Carmen, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » El Carmen » 46003

1 1 49m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 1 chambre a louer á El Carmen, Valence

Appartement meublé d'une chambre et d'une salle de bains, situé dans un immeuble neuf avec parking et espaces communs comprenant salle de sport, espace de bureaux et salle de réception, à louer à El Carmen.

Lucas Fox vous présente cet appartement neuf et exclusif à louer, situé dans un immeuble moderne construit en 2023. Conçu pour un confort optimal, il offre une fonctionnalité maximale et une qualité de vie exceptionnelle. Ce bien se distingue par son design contemporain, ses finitions haut de gamme et son accès à de vastes espaces communs, faisant de cette résidence une option unique pour vivre à Valence.

D'une surface habitable de 44 m², cet appartement a été conçu pour optimiser chaque espace. Dès l'entrée, vous découvrirez un agréable séjour lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée, créant une atmosphère moderne, fonctionnelle et chaleureuse. De grandes fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle tout au long de la journée et offrent une vue dégagée et agréable.

L'espace nuit comprend une chambre double avec placards intégrés et une salle de bains privative moderne. Le logement bénéficie d'excellentes prestations, notamment la climatisation réversible, des fenêtres à double vitrage, des placards intégrés et des matériaux haut de gamme garantissant un confort thermique et acoustique optimal.

L'un des atouts majeurs de cette résidence réside dans ses vastes espaces communs, conçus pour un mode de vie moderne et dynamique. Les résidents bénéficient d'une salle de sport entièrement équipée, d'un parking à vélos, de grands jardins communs, d'une élégante salle polyvalente pour les réunions ou le télétravail, ainsi que d'un espace convivial avec cuisine équipée, idéal pour recevoir famille et amis et célébrer des événements.

Classe énergétique : en attente.

Loyer mensuel : 1 800 €.

Contrat à long terme.

Les charges ne sont pas incluses dans le loyer mensuel.

Les animaux de compagnie sont les bienvenus.

La propriété comprend un garage et un emplacement pour garer les vélos.

Le loyer peut faire l'objet d'ajustements conformément à la réglementation en vigueur.

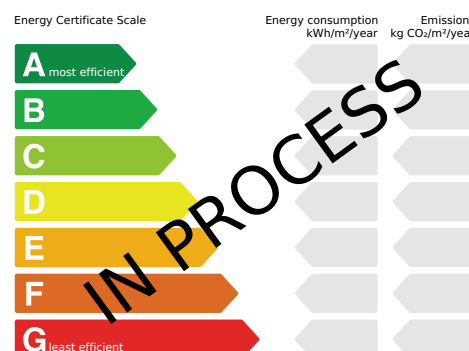


lucasfox.fr/go/valr71760

Salle de fitness, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue sur la ville,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis,
Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 1 chambre a louer á El Carmen, Valence

Conditions : cautionnement légal et garanties supplémentaires selon le profil.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), inscrit au Registre des agents immobiliers intermédiaires de la Communauté valencienne sous le numéro RAICV 4243.



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne