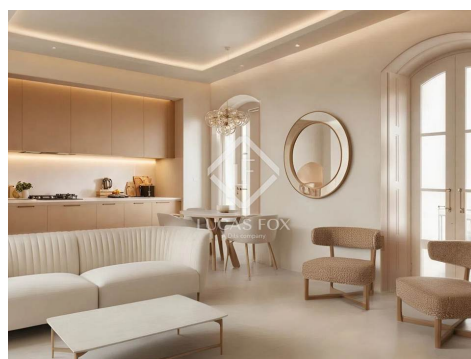
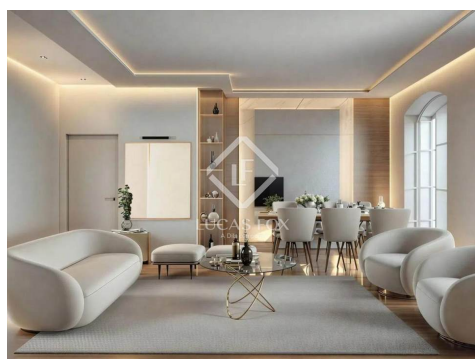


Prix à partir de 1 315 819 € New development

Veronica Residencial Appartements, Cortes / Huertas, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cortes / Huertas, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,315,819 €, 7 Appartements disponibles

Q3 2026	7	2 & 3	102m ²
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 315 819 € New development

Veronica Residencial Appartements, Cortes / Huertas, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cortes / Huertas, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,315,819 €

Verónica 13 est un ensemble résidentiel de standing qui allie l'élégance d'un bâtiment historique au confort de la vie contemporaine, dans un emplacement privilégié au cœur de Madrid. Sa rénovation soignée et complète respecte le caractère architectural d'origine tout en intégrant des matériaux et des solutions performants qui rehaussent l'expérience résidentielle.

Ces appartements, allant du T2 au T4, se distinguent par leurs intérieurs lumineux, leurs grandes fenêtres et leurs cuisines entièrement équipées. Chaque espace a été conçu avec un souci méticuleux de la qualité, de la fonctionnalité et de l'esthétique, créant ainsi des havres de paix et de raffinement en plein cœur de la ville.

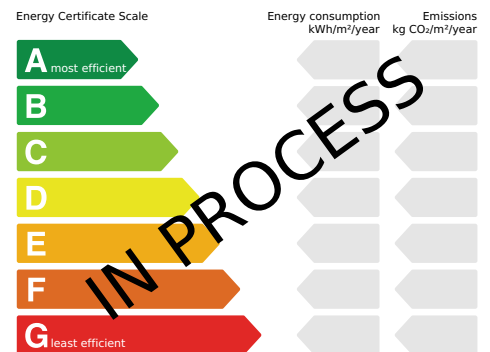
Le projet intègre une cour intérieure paysagée qui offre un havre de paix naturel et communique harmonieusement avec un espace spa exclusif réservé aux résidents, proposant ainsi un équilibre exceptionnel entre vie urbaine et bien-être. La livraison est prévue pour 2026, avec une sélection rigoureuse de matériaux privilégiant l'excellence et la durabilité.

La rénovation du bâtiment met en valeur son essence : les boiseries d'origine sont restaurées, les escaliers et le hall d'entrée sont rénovés tout en préservant leurs éléments les plus emblématiques, et des fenêtres à double vitrage de dernière génération sont installées pour améliorer l'isolation thermique et acoustique. La cour intérieure et les façades sont revitalisées grâce à des techniques spécialisées qui respectent leur identité historique, créant ainsi un environnement soigneusement agencé et esthétiquement cohérent.

Verónica 13 offre une opportunité unique de découvrir Madrid de l'intérieur, en profitant de la gastronomie, du shopping et de la culture à quelques mètres seulement, sans sacrifier la sérénité d'un logement conçu pour se déconnecter.



lucasfox.fr/go/veronica-residencial



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 315 819 € New development

Veronica Residencial Appartements, Cortes / Huertas, Madrid

Unités dans cette promotion immobilière

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	1 857 332 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	141m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	1 955 397 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	144m ²
Appartement	1 990 893 €	Étage 1	3 Chambres 3 Salles de bains	145m ²
Appartement	1 925 942 €	Étage 2	3 Chambres 4 Salles de bains	144m ² , Terrasse 2m ²
Appartement	2 005 254 €	Étage 2	3 Chambres 3 Salles de bains	151m ²
Appartement	3 393 794 €	Étage 3	3 Chambres 3 Salles de bains	179m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	1 315 819 €	Étage 4	2 Chambres 2 Salles de bains	102m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 315 819 € New development

Veronica Residencial Appartements, Cortes / Huertas, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne