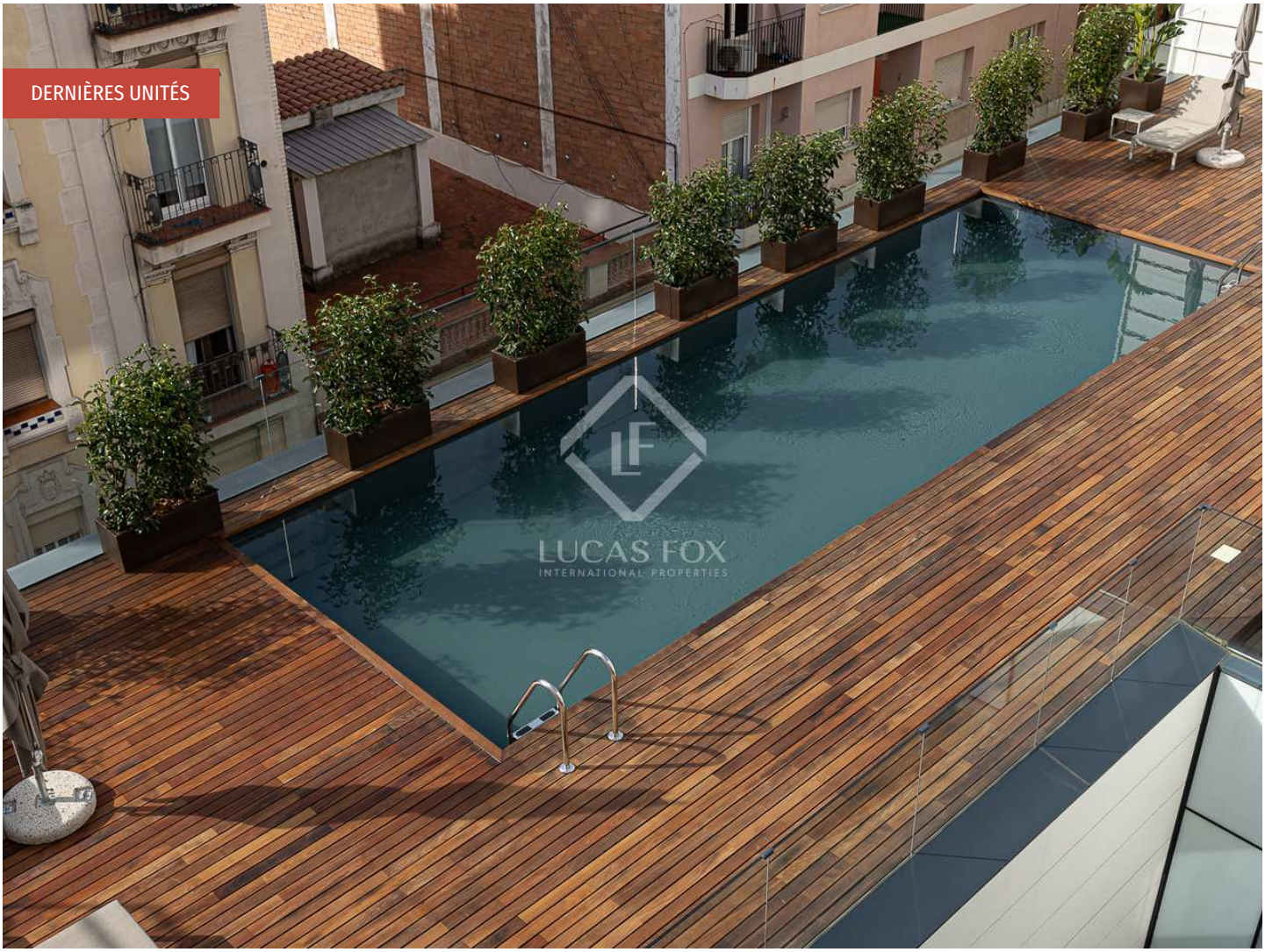
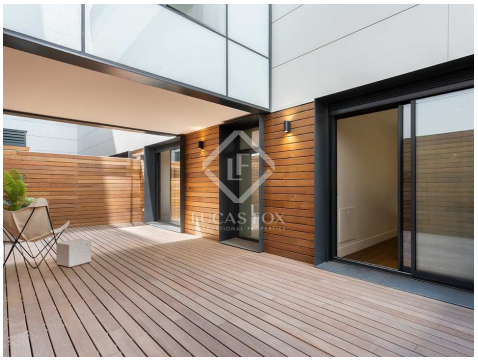
Prix à partir de 990 000 € New development - Dernières unités

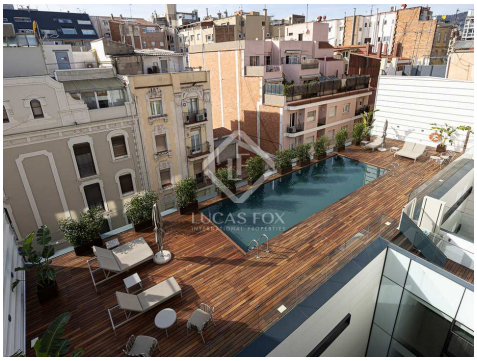
ViaAugusta Residences Appartements, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona avec un(e) prix de départ de 990,000 €, 2 Appartements disponibles

2	2 & 3	106m²
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de







Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development - Dernières unités

ViaAugusta Residences Appartements, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona avec un(e) prix de départ de 990,000 €, 2 Appartements disponibles

2	2 & 3	106m²
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona avec un(e) prix de départ de 990,000 €

Ce nouveau développement de construction exceptionnel est situé à Sant Gervasi, l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone, à deux pas de l'Avenida Diagonal ou du Passeig de Gracia. Un emplacement enviable à proximité des meilleurs quartiers de la ville, avec tous les services à portée de main et avec une excellente connexion de transport.

Via Augusta Residences se compose d'un total de 17 maisons réparties sur les 5 étages, parmi lesquelles nous trouvons des appartements et des duplex avec 3-2 chambres et 2 salles de bains. De plus, ce nouveau programme de construction offrira à ses résidents une terrasse-solarium avec une piscine commune, parfaite pour profiter du soleil méditerranéen, et une salle de bien-être ou de réunion. Il dispose également de 2 ascenseurs, d'un parking et de débarras au sous-sol.

Les maisons se caractérisent par leur espace, allant de 105 m² à 137 m², leur luminosité et un design minimaliste et élégant dans lequel prédominent les tons blanc, gris et bois. La plupart d'entre elles bénéficient d'un accès à une terrasse/balcon de 11 m² à 24 m², idéal pour admirer la vue sur Barcelone et se détendre après une longue journée.

Les 3 duplex au rez-de-chaussée bénéficient d'une vue sur la rue Julia Romea et se composent de 2 chambres et 2 salles de bains avec accès à une terrasse spacieuse. Les étages supérieurs offrent également des maisons avec 2 chambres et 2 salles de bains, donnant sur la même rue. D'autre part, les maisons de 3 chambres ont un balcon donnant sur la Via Augusta et ont une double orientation. Enfin, les appartements du dernier étage pourront profiter du luxe d'une terrasse privée avec piscine, d'où ils pourront admirer la vue sur la ville.

De toute évidence, les maisons ont des équipements et des finitions de qualité supérieure. Ils profiteront du chauffage au sol avec parquet compatible, des cuisines Bulthaup entièrement équipées avec des appareils Bosch et des sols en marbre blanc, de la climatisation par conduits Mitsubishi et de l'éclairage LED. A noter que les appartements disposeront également d'un système domotique pour garantir un maximum de confort.

lucasfox.fr/go/viaaugusta-residences

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development - Dernières unités

ViaAugusta Residences Appartements, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona avec un(e) prix de départ de 990,000 €, 2 Appartements disponibles

2
Unités disponibles

2 & 3
Chambres

106m²
Dimensions allant de

Un projet luxueux et exclusif dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone.

Points forts

- 17 maisons avec 3-2 chambres et 2 salles de bain
- 105 m² - 137 m² et terrasse-balcon de 11 m² - 24 m²
- Chambres spacieuses et lumineuses au design élégant, avec des finitions de haute qualité
- Les étages du dernier étage ont accès à une terrasse avec une piscine privée
- Terrasse solarium avec piscine commune, salle de bien-être/réunion
- Parkings et débarras
- Dans un quartier résidentiel exclusif, près de l'Avenida Diagonal et du Passeig de Gracia

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	990 000 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	106m², Terrasse 25m²
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	115m², Terrasse 28m²
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	121m², Terrasse 29m²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	106m²
Appartement	Vendu	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	134m², Terrasse 12m²
Penthouse	2 315 000 €	Étage 4	3 Chambres 2 Salles de bains	134m², Terrasse 83m²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development - Dernières unités

ViaAugusta Residences Appartements, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Gervasi - Galvany, Barcelona avec un(e) prix de départ de 990,000 €, 2 Appartements disponibles

2	2 & 3	106m²
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne