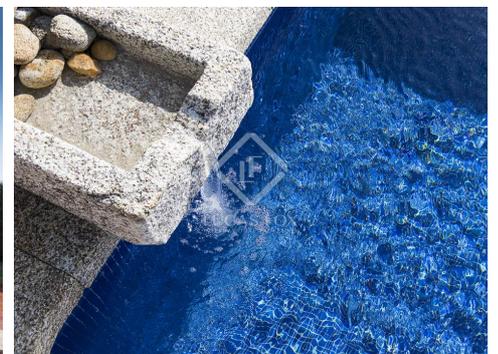


2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36300

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36300

**5** Chambres      **6** Salles de bains      **420m<sup>2</sup>** Plan      **1.000m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

**Belle villa en pierre avec vue imprenable sur la mer à 180°, à vendre dans l'urbanisation la plus recherchée de Baiona, à proximité des plages et de la marina.**

Cette villa en pierre est située dans une urbanisation exclusive de Baiona et est située sur un terrain d'angle, qui reçoit un ensoleillement abondant tout au long de la journée; de là, vous pouvez voir des couchers de soleil spectaculaires.

La maison offre des vues impressionnantes sur la mer de la côte atlantique et l'entrée de la baie de Vigo, mais aussi des vues fantastiques sur les montagnes. Le soleil se couche derrière les îles Cíes dans l'après-midi.

L'espace extérieur dispose d'une grande piscine et d'un espace de divertissement avec d'excellents jardins avec de beaux arbres, de vieilles pierres et une végétation agréable.

En entrant dans la maison, un grand hall mène au salon-salle à manger avec un coin salon avec une vue imprenable. Il y a une cuisine de bureau (à réformer) et la chambre principale. Le salon donne accès à la terrasse qui mène à la piscine et au jardin, un espace fantastique pour profiter et recevoir les visiteurs.

Le premier étage abrite la zone nuit, avec toutes les pièces avec des plafonds voûtés. Il comprend une chambre avec salle de bains privative, 2 chambres doubles, un bureau-bibliothèque et une salle de bains. Toutes les chambres sont grandes avec placards intégrés, chacun face à la mer et à la lumière naturelle.

Au rez-de-chaussée il y a une salle à manger d'été, une chambre avec une salle de bain privée, une buanderie, une salle des machines et un débarras. Il est possible d'agrandir cette usine, le cas échéant. Cette zone donne également accès au jardin.

Enfin, il dispose d'un garage 1 place et de suffisamment d'espace pour garer 3-4 véhicules dans l'allée.



[lucasfox.fr/go/vig15602](https://lucasfox.fr/go/vig15602)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne

2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36300

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espagne