

### **595 000 €** Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36949

2.195m<sup>2</sup>

Terrain









# 595 000 € Terrain à bâtir - À vendreTerrain à bâtir a vendre á Pontevedra, Galicia

Espagne » Galicia » Pontevedra » 36949

2.195m<sup>2</sup>

Terrain

#### **DESCRIPTION**

## Bonne opportunité d'acquérir un terrain de 2200 m<sup>2</sup> au total, orienté sud-ouest et offrant une vue imprenable.

Terrain d'angle de bonne taille et orienté au sud-ouest avec une superficie de 2 200 m² à vendre sur une petite colline à Cangas Pontevedra. La parcelle est facilement accessible par les principales routes locales, situées dans un environnement calme et privé entouré d'espaces verts. Il se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la plage la plus proche et à 10 minutes du centre-ville de Cangas.

Le terrain offre la possibilité de construire une maison de 900 m² avec une vue spectaculaire sur la mer et les îles Cies. Il est également possible de séparer la parcelle en 2 et de construire 2 maisons.

Il existe actuellement un projet de maison design de 900 m². Le projet a été conçu et préparé par un studio d'architecture de Galice (EAU Arquitectos), connu pour ses conceptions contemporaines.

L'emplacement convient à tous ceux qui souhaitent acheter un terrain et construire la maison de leurs rêves dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Cangas, ou à un promoteur qui souhaite acheter et construire 2 ou 3 petites maisons.

Contactez Lucas Fox pour plus de détails sur le projet.

lucasfox.fr/go/vig20470

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Vues, Près des transports publics

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.